

# Protokollauszug

aus der  
Sitzung der Stadtvertretung Grevesmühlen  
vom 02.02.2015

---

## **Top 13 Satzung über den Bebauungsplan Nr. 37 der Stadt Grevesmühlen "Einzelhandel am Bahnhof" hier: Beschluss zum Städtebaulichen Vertrag**

Der Bürgermeister informiert über den Änderungsantrag des Bauausschusses. §A1 des städtebaulichen Vertrages möge dahingehend geändert werden, dass die Frist zur Abhilfe bei Nichteinhaltung des Sortiments auf 24 h herabgesetzt wird.

Herr Schulz fordert zu diesem Tagesordnungspunkt die namentliche Abstimmung.

Der Stadtpräsident merkt an, dass die Zustimmung aus Tagesordnungspunkt 12 zur namentlichen Abstimmung bei den Tagesordnungspunkten 13 und 14 geltend gemacht wird.

### **Es folgt die Abstimmung zum Änderungsantrag des Bauausschusses:**

#### **Abstimmungsergebnis:**

Ja- Stimmen: 19  
Nein- Stimmen: 1  
Enthaltungen: 1

Herr Bibow merkt an, dass weder Aldi noch Markant innenstadtrelevante Artikel verkaufen dürfen. Er ist jedoch der Ansicht, dass auch innenstadtrelevante Artikel angeboten werden, die die Händler und Geschäfte der Innenstadt schädigen.

Herr Prahler nimmt hierzu Bezug auf Spalte 1 des Einzelhandelsgutachten. Hier ist das innenstadtrelevante Sortiment festgeschrieben. In Spalte 2 sind die zulässigen Bestandteile des Nahversorgungszentrums dargestellt.

#### **Beschluss:**

1. Aufgrund des §11 BauGB beschließt die Stadtvertretung der Stadt Grevesmühlen den Städtebaulichen Vertrag zum Bebauungsplan Nr. 37 „Einzelhandel am Bahnhof“ der Stadt Grevesmühlen laut Anlage.
2. Der Bürgermeister wird beauftragt mit dem Investor,  
Langness GmbH & Co.KG  
Geschäftsführer Herr DR. Hermann Langness  
Posthofstraße 4  
24321 Lütjenburg,  
den Städtebaulichen Vertrag gemäß Anlage abzuschließen.

#### **Abstimmungsergebnis:**

Ja- Stimmen: Dr. Anderko      Nein- Stimmen: Herr Bibow      Enthaltungen: \_\_\_\_\_

Herr Baetke	Herr Böttcher
Herr Bendiks	Frau Kausch
Dr. Brockmann	Frau Münter
Herr Bühring	Herr Scharnweber
Herr Fett	<u>Herr Schulz</u>
Herr Krohn	6
Herr Neumann	
Frau Oberpichler	
Herr Putzer	
Herr Reppenhagen	
Herr Schiffner	
Frau Scholz	
Herr Schönfeldt	
<u>Herr Wehr</u>	