

## Stadt Grevesmühlen

<b>Informationsvorlage</b>	Vorlage-Nr: <b>VO/12SV/2015-643</b>				
Federführender Geschäftsbereich: Bauamt	Status: öffentlich Aktenzeichen: Datum: 18.11.2015 Verfasser: Holger Janke				
<b>Diskussion zu den Linden "Am Graben"</b>					
Beratungsfolge:					
Datum	Gremium	Teilnehmer	Ja	Nein	Enthaltung
30.11.2015	Umweltausschuss Stadt Grevesmühlen				

Sachverhalt: Herr Christian Damczyk hat am 12.08.2015 für seine und 8 weitere, anwohnende Familien beantragt, die vorhandenen 5 Linden zu fällen und durch neue, kleinwüchsige Bäume zu ersetzen.

Aus Sicht der Verwaltung besteht kein Bedarf. Bei künftigen Pflanzungen sollte die Auswahl der Baumart doch intensiver bedacht werden.

Anlage/n: Antrag Herr Christian Damczyk vom 12.08.2015

Unterschrift Einreicher	Unterschrift Geschäftsbereich

faa.l. Beurteilung

12.08.2015

Di

BA

HA

Rat der Stadt Grevesmühlen  
z.Hd. Bürgermeister, Jürgen Ditz  
Am Markt 1  
23936 Grevesmühlen

Christian Damczyk  
Kuhhirtengang 17  
23936 Grevesmühlen

03881-711235  
chrdam@gmx.de

12.08.2015

### **Betreff: Eingabe zur Situation des Baumbestandes (5 Linden) im Bereich „Am Graben“**

Sehr geehrter Herr Ditz,

wir die Anwohner der Straße „Am Graben“ und „Kuhhirtengang“ wenden uns mit diesem Schreiben an Sie, da die Situation mit den von der Stadt gepflanzten Linden im Rahmen der Straßensanierung im Jahre 2000 zunehmend für uns zu einer unerträglichen Belastung wird. Bei der Auswahl der Bäume wurden die örtlichen Verhältnisse sowie die Entwicklung der Bäume nicht berücksichtigt.

- Höhe der Bäume im Laufe der Entwicklung;
- immer mehr zunehmender Laubfall, welcher von den Anwohnern der Häuser beseitigt und entsorgt werden muss;
- ständig verklebte Pkw's in den Parktaschen durch Blütenpollen;
- schmierige und klebrige Bürgersteige, welche bei Regen zu wahren Rutschbahnen werden;
- Beeinträchtigung der Lichtverhältnisse und zunehmende Beschattung der anliegenden Häuser;
- unvorhersehbare Schäden an der Kanalisation durch das anwachsende Wurzelwerk.

Dies sind nur einige wenige Punkte, welche uns als Anwohner massiv und täglich belasten.

Durch Herrn Damczyk (Kuhhirtengang 17) wurde bereits im November 2013 ein Gutachten zu dieser Situation beim Sachverständigenbüro für Baumbegutachtung & Baumbewertung, Lübeck in Auftrag gegeben. Mit diesem Gutachten werden die Bedenken von uns Anwohnern gefestigt und bestätigt. Wir schliessen uns in vollem Umfang diesen Ausführungen an.

Uns Vorschlag wäre, diese 5 Linden zu entfernen und durch geeignetere kleinwüchsiger Bäume zu ersetzen. Gern sind wir bereit uns daran zu beteiligen und im Anschluss die Pflege in Eigenregie zu übernehmen.

Da der Herbst bald vor der Tür steht, also auch die Pflanz-Zeit, bitten wir um eine möglichst zeitnahe Rückmeldung. Gern stehen wir Ihnen persönlich zu einem Gespräch zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen

Die Anwohner

Familie Hartmann *A. Hartmann*

Familie Dubbe *H. Dubbe*

Familie Steinhagen *E. Steinhagen*

Familie Zülkowski *M. Zülkowski*

Familie Lindner *G. Lindner*

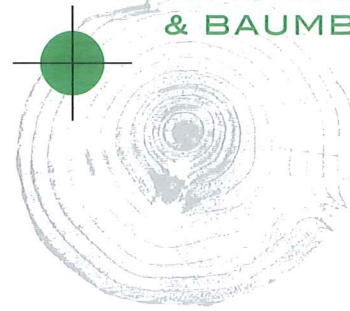
Frau Dankert *W. Dankert*

Familie Putzer *Putzer*

Familie Damczyk *Damczyk*

Frau Konrad *J. Konrad*

Anlage: Gutachten vom 09.11.2013



Büro für Baumbegutachtung & -bewertung • Goerdelerstraße 17 • 23566 Lübeck

Herrn  
Christian Damczyk  
Kuhhirtengang 17

23936 Grevesmühlen

Baumbewertung +  
Baumbegutachtung +  
Baumstatik +  
Wertermittlung +  
Leistungsverzeichnisse +  
Baumkataster +  
09.11.2013

## Pflanzung von fünf Linden in der Straße Am Graben 4-9 in Grevesmühlen

Sehr geehrter Herr Damczyk

Bezug nehmend auf die gemeinsame Ortsbesichtigung wurde nachfolgender Sachverhalt festgestellt:

Im Zuge der Neugestaltung der Straße Am Graben in Grevesmühlen wurden Mitte der neunziger Jahre fünf Winterlinden vor den Gebäuden Nr. 4 – 9 gepflanzt. Der Standort der Bäume befindet sich zwischen den Parkbuchten an der Straße. Die Baumscheiben weisen Größen von 1,80 x 1,80 m auf. In Richtung der Wohnbebauung grenzen die Linden an den Fußwegbereich sowie die Privatgärten. Hinsichtlich der Baumart ist festzustellen, dass es sich bei der Winterlinde um einen Großbaum handelt, der im Alter Baumhöhen zwischen 20 m und 30 m erreicht wie es in der benachbarten Lindenallee bereits ersichtlich ist. Die Kronenbreiten des Baumes betragen 15 m bis 20 m. Die Zuwächse in den ersten 10 bis 20 Jahren betragen 30 bis 50 cm. Die Winterlinde bildet ein intensives Wurzelsystem aus, das sich dem Standort anpasst.

Hinsichtlich der zu erwartenden Größe der Linden und des Zuwachses in den nächsten Standjahren ist von einer intensiven Beeinträchtigung der Grundstücke Am Graben 4 -9 durch Beschattung sowie Laubfall im Herbst auszugehen.

Des Weiteren tritt eine Beeinträchtigung durch den jährlichen Laubfall und die damit verbundenen Ausscheidungen ein, die zu einer Verklebung im Bereich des Fußweges führen und eine Rutschgefahr darstellen, die durch den angrenzenden Grundstückseigentümer versicherungstechnisch abgesichert werden muss.



Zusätzlich ist davon auszugehen, dass durch die intensive Wurzelbildung der Winterlinde eine Durchwurzelung der Baumscheibe in die angrenzenden Pflasterflächen bzw. Vorgärten stattfindet, was eine weitere Nutzungseinschränkung zur Folge hat.

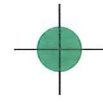
Um Beeinträchtigungen durch die Linden im Bereich der Straße Am Graben 4-9 für die angrenzenden Grundstückseigentümer sowie Bürger auszuschließen, sollten die Linden aus fachlicher Sicht regelmäßig fachgerecht eingekürzt bzw. durch eine kleinkronigere Baumart ersetzt werden.

Bei Rückfragen stehe ich Ihnen gern zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen

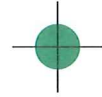
Andreas Scheel  
ÖbV Sachverständiger  
Baumpflege, -sanierung und -bewertung



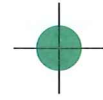


## Gesamtsituation Im Bereich der Straße Am Graben 4-9 in Grevesmühlen

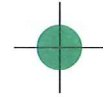






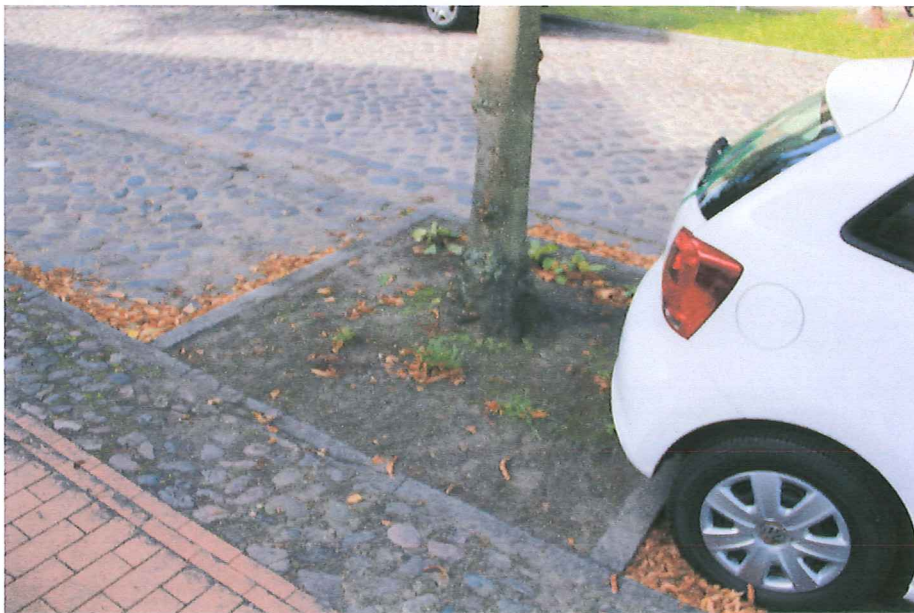
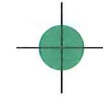




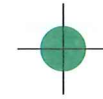


## Kleine Baumscheiben der Linden in der Straße Am Graben









## Benachbarte ausgewachsene Linden im Alleebereich

