

Gemeinde Gägelow

Beschlussvorlage	Vorlage-Nr: VO/13GV/2015-244				
	Status: öffentlich				
	Aktenzeichen:				
Federführender Geschäftsbereich: Bauamt	Datum: 09.02.2015				
	Verfasser: Steffen, Marleen				
6. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 1 "Gewerbegebiet Gägelow" der Gemeinde Gägelow Hier: Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses vom 27.08.2013					
Beratungsfolge:					
Datum	Gremium	Teilnehmer	Ja	Nein	Enthaltung
24.02.2015	Gemeindevertretung Gägelow				

Beschlussvorschlag:

- 1) Die Gemeindevertretung der Gemeinde Gägelow beschließt die Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses zur 6. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 1 "Gewerbegebiet Gägelow" vom 27.08.2013, Vorlage: VO/13GV/2013-140. Der Geltungsbereich mit einer Größe von rd. 1,1 ha umfasst das Flurstück 24/33 (ehemaliges Telekom-Grundstück) sowie Teilflächen der Flurstücke 24/24 und 24/25. Der Geltungsbereich ist in der Anlage dargestellt.
Die Anlage ist Bestandteil des Beschlusses.
- 2) Der Bürgermeister wird beauftragt, den Aufhebungsbeschluss ortsüblich bekannt zu machen.

Sachverhalt:

Mit der Aufstellung der 6. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 1 verfolgte die Gemeinde das Ziel, einen Teilbereich des Bebauungsplanes Nr. 1, der als Gewerbegebiet festgesetzt ist, teilweise in eine Gemeinbedarfsfläche umzuwidmen. Die beabsichtigte 6. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 1 umfasste dabei das Flurstück des von der Gemeinde erworbenen, ehemaligen Telekom-Gebäudes. Die Gemeinde verfolgte dabei das Ziel, die geänderte Nutzung planungsrechtlich zu dokumentieren und darüber hinaus Teilflächen des Parkplatzes in Wohnbauflächen umzuwidmen.

Diese Planänderung wurde von der Gemeinde vorerst zurück gestellt. Aus diesem Grund soll der Aufstellungsbeschluss vom 27.08.2013 aufgehoben werden. Zu einem späteren Zeitpunkt beabsichtigt die Gemeinde, sich erneut mit der Nutzungsthematik zu beschäftigen.

Anlage: Übersichtskarte über den Geltungsbereich des aufzuhebenden Beschlusses über die 6. Änderung des Bauungsplanes Nr. 1 "Gewerbegebiet Gägelow"

Unterschrift Einreicher	Unterschrift Geschäftsbereich

The diagram is a detailed site plan of the University Station area in London. A large, irregularly shaped plot is outlined with a thick dashed line. This plot is divided into several smaller sections, some of which are shaded with diagonal lines. Surrounding this central plot are various other buildings and structures, also outlined and some shaded. The plan includes labels for 'University Station' and 'Dorchester'.