

Gemeinde Gägelow

Beschlussvorlage Federführender Geschäftsbereich: Error! Bookmark not defined.	Vorlage-Nr: Status: Aktenzeichen: Datum: Verfasser:	Error! Bookmark not defined. Error! Bookmark not defined. Error! Bookmark not defined. Error! Bookmark not defined. Error! Bookmark not defined. Error! Bookmark not defined.			
Error! Bookmark not defined.					
Beratungsfolge:					
Datum	Gremium	Teilnehmer	Ja	Nein	Enthaltung
Error! Bookmark not defined.					

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung stimmt der überplanmäßigen Auszahlung in Höhe von 120.171,21 Euro auf 51101.14211000S-017 (Bebauungsplan Nr. 11 „Wohngebiet Proseken“) zu. Die Deckung erfolgt aus 11401.14211000H-017 (Grunderwerb Proseken, zum Verkauf bestimmte Grundstücke).

Sachverhalt:

Die Gemeindevertretung hat am 27.11.2012 dem Tausch einer ca. 35.000 m² großen Teilfläche der Flurstücke 17 und 25/3, Flur 1, Gemarkung Proseken (Eigentümer: Kirche) gegen die Flurstücke 151, 174/4 und 183/5, alle Flur 1, Gemarkung Gägelow (Eigentümer: Gemeinde) zugestimmt.

Aufgrund der unterschiedlichen Grundstückswerte ergibt sich folgender Wertausgleich, der durch die Gemeinde zu zahlen ist:

Wert Kirchenland: 262.500,00 Euro

Wert Gemeindeland: 120.171,21 Euro

Wertausgleich: 142.328,79 Euro.

Als Auszahlung auf 51101.14211000S-017 geplant wurde lediglich der Wertausgleich in Höhe von 142.328,79 Euro. Da es sich jedoch um einen Tauschvertrag handelt, hätten die vollen Werte sowohl auf dem Auszahlungs- wie auf dem Einzahlungskonto berücksichtigt und geplant werden müssen. Die ist nicht passiert. Daher wird auf dem Auszahlungskonto eine überplanmäßige Auszahlung in Höhe von 120.717,21 Euro benötigt, die durch das entsprechende Einzahlungskonto gedeckt ist.

Es handelt sich dabei lediglich um buchhalterische Vorgänge. An die Kirche ausgezahlt werden - wie beschlossen - 142.328,79 Euro.

Finanzielle Auswirkungen: keine, aufgrund Verrechnung

Anlage/n:

--	--

Unterschrift Einreicher	Unterschrift Geschäftsbereich
-------------------------	-------------------------------