

# Protokollauszug

aus der  
Sitzung des Bauausschusses der Gemeinde Gägelow  
vom 15.02.2021

---

**Top 5    Beschluss zur Fortschreibung des Regionalen Einzelhandelskonzeptes (REHK) vom 02.12.2020 für den Stadt-Umland-Raum (SUR) Wismar**  
VO/13GV/2021-646

**Sachverhalt:**

Am 02.12.2020 wurde die Fortschreibung des Rahmenplans für den Stadt- Umland-Raum Wismar, hier Regionales Einzelhandelskonzept ab 2012 vorgestellt und zur Abstimmung vorbereitet.

Beigefügt sind das Protokoll sowie der Entwurf des REHK´s. Für die Gemeinde Gägelow wichtig ist die Festlegung 3 aus dem Protokoll. Voraussetzung für die Verlegung des NORMA Standortes ist eine Änderung der Bebauungspläne Nr. 1 und 2 „Gewerbegebiet Gägelow“.

Ein Termin für die Vertragsunterzeichnung mit den Umlandgemeinden steht noch nicht fest.

**Beschlussvorschlag:**

1. Die Gemeinde Gägelow stimmt der Aktualisierung des Regionalen Einzelhandelskonzeptes (REHK) für den Stadt- Umland- Raum Wismar ab 2012 auf Basis des Protokolls vom 02.12.2020 zu.
2. Der Bürgermeister wird beauftragt den Vertrag zu unterzeichnen.

Diskussion:

Herr Fenner möchte auf Seite 40/41 der SUR Vereinbarung den Zusatz „weitere oder zukünftige“ Einkaufseinrichtungen vermerkt wissen.

Herr Hünemörder möchte in der Begründung, warum dem Umzug von Norma stattgegeben wird, das neue Wohngebiet in der Beschreibung streichen. Dieses ist noch gar nicht in Planung und bisher Zukunftsmusik.

**Auftrag Frau Rath:** Abklärung, ob hier das pot. neue Wohngebiet (B-Plan Nr. 20 „Zierower Graben“) gemeint ist.

**Der Bauausschuss empfiehlt der Gemeindevertretung den Beschluss zu dieser Vorlage mit folgendem Ergebnis**

**Abstimmungsergebnis:**

Gesetzl. Anzahl der Vertreter:	9
- davon anwesend:	8
Ja-Stimmen:	8
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0