



---

**Sitzung des Bauausschusses der Gemeinde Gägelow, Nr: SI/13BA/2021/74**

**Sitzungstermin:** Mittwoch, 20.01.2021, 19:00 Uhr

**Ort, Raum:** Gemeindezentrum Gägelow, Untere Str. 15, 23968 Gägelow

---

## **Tagesordnung**

### Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Anwesenheit und Beschlussfähigkeit
- 2 Bestätigung der Tagesordnung
- 3 Einwohnerfragestunde
- 4 Billigung der Sitzungsniederschrift vom 23.11.2020
- 5 Beschluss über Planungserweiterung und Mehrkosten beim Ausbau von Bushaltestellen **VO/13GV/2021-637**
- 6 Informationen über die geplanten Tiefbaumaßnahmen 2021
- 7 Diskussion Abriss Gutshaus Jamel
- 8 Anfragen und Mitteilungen

### Nichtöffentlicher Teil

- 9 Grundstücksangelegenheiten
- 10 Bauvoranfragen und Bauanträge
- 11 Sonstiges

### Öffentlicher Teil

- 12 Wiederherstellung der Öffentlichkeit und Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Teil gefassten Beschlüsse

## Gemeinde Gägelow

|  |                            |   |
|--|----------------------------|---|
| <b>Beschlussvorlage</b>  |                            | Vorlage-Nr: <b>VO/13GV/2021-637</b>   |
| Federführender Geschäftsbereich:<br>Bauamt   |                            | Status: öffentlich<br>Aktenzeichen:<br>Datum: 06.01.2021<br>Verfasser: Mathias Lück |
| <b>Beschluss über Planungserweiterung und Mehrkosten beim Ausbau von Bushaltestellen</b> |                            |   |
| Beratungsfolge:  |                            |   |
| Datum  | Gremium                    | Teilnehmer  |
| 20.01.2021   | Bauausschuss Gägelow       | Ja  |
| 23.02.2021   | Gemeindevertretung Gägelow | Nein  |
|  |                            | Enthaltung  |

### Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung Gägelow beschließt die Mehrkosten der Planungsleistung aufgrund von Modelltyp und Anzahl der zu erneuernden Bushaltestellen.

### Sachverhalt:

Sachverhalt:

Die Planungsleistung mit der Angebotssumme von 32.588,68 € bezieht sich auf insgesamt 15 Bushaltestellen. Davon werden 9 Stück Buswartehäuschen erneuert. Da im Zuge der Planung durch Änderungswünsche der Gemeinde diverse Erweiterungen mit einhergehende Mehrkosten zur Folge haben, liegt die Angebotssumme der Planungsleistung bei **50.581,38 €** und die Baukosten bei 630.700 €. Daraus ergibt sich eine Gesamtsumme von 681.280,95 €.

Die Kostenschätzung seinerzeit lag bei ca. 314.000 € netto Baukosten - die Kostenberechnung liegt jetzt bei 530.000 € netto Baukosten. Dieses ist auf folgende Punkte zurück zu führen:

*-Ursprünglich nur 9 Buswartehäuschen enthalten - jetzt sind es 13 (aufgrund Wunsch der Gemeinde). Hier ist weiterhin zu beachten, dass sich die Gemeinde für den Typ „Vorwerk“ gegenüber „Vario“ von MHB ausgesprochen hat: 9 x 10.500 € Mehrkosten 94.500 €  
- 4 zusätzl. Wartehäuschen incl. Rückbau (s. vorheriger Absatz) - ca. 90.000 € Mehrkosten  
- 1 zusätzl. Bushaltestelle (Marktplatz) war seinerzeit gar nicht enthalten – ca. 22.000 € Mehrkosten  
- 3 x Solarbeleuchtung (B105) berücksichtigt ca. 12.000 € Mehrkosten  
macht zusammen: **218.500 € netto Mehrkosten***

Da von einer 80 prozentigen Förderung ausgegangen wird, liegt der Eigenanteil der Gemeinde bei 136.256,20 €ö.

### Finanzielle Auswirkungen:

Die nötigen finanziellen Mittel sind über den Haushalt der Gemeinde Gägelow PSK 54101.096 – 067 mit 125.000 € eingeplant. Es besteht die Möglichkeit aus anderen Investitionen ggf. Unterhaltungskonten die mögliche Überschreitung zu regulieren.

### Anlagen:

|                         |                               |
|-------------------------|-------------------------------|
|                         |                               |
| Unterschrift Einreicher | Unterschrift Geschäftsbereich |