

# Stadt Grevesmühlen

<b>Informationsvorlage</b>	Vorlage-Nr: <b>VO/12SV/2020-356</b>				
Federführender Geschäftsbereich: Haupt- und Ordnungsamt	Status: öffentlich Aktenzeichen: Datum: 29.09.2020 Verfasser: Berg, Inka				
<b>Bericht des Bürgermeisters über wichtige Angelegenheiten der Stadt Grevesmühlen</b>					
Beratungsfolge:					
Datum	Gremium	Teilnehmer	Ja	Nein	Enthaltung
14.10.2020	Stadtvertretung Grevesmühlen				

Als Anlage der Bericht des Bürgermeisters

## Anlagen:

Bericht

Unterschrift Einreicher	Unterschrift Geschäftsbereich

## Allgemeines

Die Stadtvertretung hat an die Stadtverwaltung jüngst zahlreiche Prüfaufträge gestellt:

Die Überprüfung der weitergehenden Unterstützung unserer freiwilligen Feuerwehr haben wir damit begonnen, dass wir uns hierzu mit der Wehrführung und mit Vertretern des Amtes über mögliche Optionen geeinigt haben, die derzeit in der Ausarbeitung sind. Das Amt haben wir eingeschaltet, da natürlich alles das, was in der Stadt vereinbart wird, Wiederhall in den benachbarten Feuerwehren erzeugt und dies wohl abgestimmt sein muss.

Die Möglichkeit der Verbesserung der Toilettensituation in der Bürgerwiese wird anhand der Analysen der bestehenden Anlagen und möglicher baulicher und organisatorischer Maßnahmen geprüft.

Die Möglichkeit des Aufbaus eines Ökopunktesystems ist zu überprüfen. Unser Vorschlag hierzu ist, die fachliche und damit zu vergütende Begleitung in 2021 in den Haushalt einzustellen. Denn, wenn so etwas auf den Weg gebracht werden soll, muss dies auch später Genehmigungen standhalten und zugleich händelbar sein.

Die Überprüfung der Hortkapazitäten an der Fritz-Reuter-Schule erweitern wir um die Überprüfung der Kapazitäten im gesamten Kita- und Schulbereich. Denn allein durch die Neubauvorhaben im Schulcampus und zur soliden Planung des Multifunktionsgebäudes ist es unerlässlich zu betrachten, welche Situationen in welcher Jahresscheibe voraussichtlich zu erwarten sein werden und wie man am besten darauf reagieren kann. Dieses soll bis Anfang nächsten Jahres präsentiert werden.

Die Neuordnung der Verkehrssituation rund um den neuen Schulcampus wurde Ihnen indes bereits in den Fachausschüssen vorgestellt und fließt in die weiteren Planungen ein.

Die Verlegung des geplanten Fahrstuhls in der neuen Regionalschule ist ebenso geprüft und erfolgreich umgesetzt worden.

Der Kontrollbericht zu den Feststellungen der Rechtsaufsicht wird im Frühjahr mit den politischen Gremien ausgewertet.

Darüber hinaus bringen uns die laufenden Planungen und Bauvorhaben gemeinsam sehr hohen Abstimmungsbedarf, wie nicht zuletzt die Dauer der letzten Fachausschüsse, die hierzu tagten, belegen.

Und nicht zu vergessen, stellt uns die Corona-Pandemie mit ihren Auswirkungen in Bezug auf Ordnungsrecht, Finanzen und für uns als Veranstalter und Arbeitgeber auch weiterhin vor neue Herausforderungen.

### **Digitale Stadt**

Im vergangenen Hauptausschuss haben die Vertreter der Digitalen Stadt Grevesmühlen GmbH den aktuellen Sachstand präsentiert.

### **Wirtschaftsförderung**

Überall zeigt die Corona-Pandemie bereits die heftigen Auswirkungen insbesondere auf die Betriebe, die weiterhin von Einschränkungen betroffen sind. Für die Region wird insbesondere von Bedeutung sein, welche Entscheidungen zu MV Werften getroffen werden.

Das Alles geht nicht an Grevesmühlen vorbei und die tatsächlichen Auswirkungen auf die Unternehmen, aber letztlich auch auf die Bevölkerung hinsichtlich Arbeitslosigkeit und Steuerlast sind sicher noch nicht wirklich abzusehen. Unsere Unternehmen in der Stadt zeigen sich in der Mehrzahl sehr solide und zugleich motiviert. Kaum ein Unternehmen signalisiert tatsächlich Auftrags- und Umsatzeinbußen, was aber naturgemäß sehr stark branchenabhängig ist.

Die Piraten haben vom Wirtschaftsministerium indes ein gutes Zeichen zur Unterstützung der Saison 2021 erhalten: Das Land möchte das Unternehmen bei der Umsetzung der erforderlichen Hygienemaßnahmen unterstützen und auch einen Schutzschirm zur Sicherstellung der Vorlaufkosten in Aussicht stellen.

Eingeweihte wissen im Übrigen, dass aktuell erhebliche Anstrengungen zum Zwecke von nennenswerten Neuansiedlungen unternommen werden. Diese sind noch nicht öffentlich, die Diskussionen hierum werden aber die kommenden Monate sicher prägen.

Die Vermietungsbemühungen rund um das „Alte Rathaus“ laufen, hoffentlich letztlich mit positivem Ausgang. Auch hierzu ist der Hauptausschuss nicht öffentlich in Kenntnis gesetzt.

Die politischen Zeiten sind aktuell sehr aufreibend und arbeitsintensiv. Das ist letztlich ein gutes Zeichen.

Lars Prahler  
Bürgermeister

# Kommunale Finanzen

## Geschäftsbereich Finanzen

### Haushaltsplanung für die Doppelhaushalte 2021/22

Die Doppelhaushalte für das Amt Grevesmühlen-Land, die Stadt Grevesmühlen und die Gemeinden Rütting, Testorf-Steinfurt und Warnow werden zurzeit aufgestellt.

Der Orientierungsdatenerlass des Innenministeriums lag bis Redaktionsschluss noch nicht vor. Er ist für Anfang Oktober angekündigt, die bislang durch die Kämmerei manuell ermittelten Berechnungsgrundlagen für die Zuweisungen aus dem Finanzausgleich und die Umlagen werden dann umgehend konkretisiert. In den Haushaltserlass werden die Ergebnisse der coronabedingten Sonder-Steuerschätzung vom September 2020 einfließen.

Parallel sind die Haushaltssicherungskonzepte fortzuschreiben, soweit der Haushaltsausgleich nicht erreicht werden kann.

### Jahresabschlüsse

Die Jahresabschlüsse 2017 sind für alle amtsangehörigen Gemeinden aufgestellt, durch den RPA geprüft und durch die Gemeindevertretungen beschlossen worden. Außerdem wurden die Jahresabschlüsse 2016 und 2017 für das städtebauliche Sondervermögen aufgestellt und durch den Rechnungsprüfungsausschuss geprüft. Sie werden im kommenden Sitzungsturnus der Stadtvertretung zur Feststellung vorgelegt.

Die Jahresabschlüsse der Gemeinden Upahl und Plüschow 2018 wurden aufgestellt, durch den Rechnungsprüfungsausschuss geprüft und am 08.10.2020 durch die Gemeindevertretung festgestellt. Aktuell werden die Abschlüsse für die Gemeinden Roggenstorf, Bernstorf und Warnow 2018 vorbereitet, daran anschließend folgen die Gemeinden Stepenitztal, Testorf-Steinfurt und Gägelow. Anschließend wird der Jahresabschluss 2017 für die Stadt nachgeholt.

### Dienstleistungsvertrag mit der DSG Digitale Stadt GmbH

Der in der letzten Stadtvertretersitzung beschlossene Vertrag wurde mittlerweile unterzeichnet und die nächsten Schritte der Umsetzung zwischen den Vertragspartnern abgestimmt.

### Finanzielle Auswirkungen der Corona-Pandemie

Bislang lassen sich die finanziellen Auswirkungen auf die einzelnen gemeindlichen Haushalte noch schwer abschätzen. Bis einschließlich 28.09.2020 wurden für die Stadt Grevesmühlen Gewerbesteuvorauszahlungen oder –veranlagungen von insgesamt 170.992 Euro gestundet oder durch die Finanzämter herabgesetzt. Hinzu kommen 8.204 Euro an Stundungen anderer Steuern.

Insgesamt lagen die Steuereinnahmen am 28.09.2020 insgesamt bei 66 % des Planansatzes 2020, wobei zu berücksichtigen ist, dass die Einkommen- und Umsatzsteueranteile durch das Land quartalsweise (nächste Zahlung Ende Oktober) überwiesen werden.

Mittlerweile wurden durch das Innenministerium Modellberechnungen zu den Kompensationsleistungen für Gewerbesteuermindereinnahmen vorgelegt. Demnach wird die Stadt Grevesmühlen voraussichtlich noch in diesem Jahr einen vollständigen Ausgleich ihrer Mindereinnahmen erhalten. Gleiches gilt für die Gemeinden des Amtes Grevesmühlen-Land.

Die Erträge aus öffentlich-rechtlichen Leistungsentgelten (hauptsächlich Verwaltungs- und Benutzungsgebühren) beliefen sich zum 28.09.2020 auf 69 % des Planansatzes. Hier wird es coronabedingte Einbußen bei den Benutzungsgebühren für Sportstätten, kommunale Räumlichkeiten, Sondernutzungs- und Parkgebühren geben. Bei den privatrechtlichen Entgelten (u.a. Mieten, Pachten) liegt das Ist bei 55 % des Planansatzes. Hier wurden Erlasse für Mieten kommunaler Räumlichkeiten ausgesprochen, die Mieterträge aus den durch die WOBAG verwalteten Objekten werden erst mit dem Jahresabschluss verbucht.

Die aktuelle Entwicklung wird laufend durch die Kämmerei beobachtet und die Notwendigkeit von Maßnahmen zur Haushaltssicherung (Nachtragshaushalt, Haushaltssperren) geprüft.

### **Wohnungsbau-Altschulden**

Hinsichtlich der Altschulden aus DDR-Zeiten auf kommunale Wohnungsbauten zeichnet sich eine Einigung ab. Die Verwaltung hatte Anträge auf Entschuldung für die Gemeinden Stepenitztal, Testorf-Steinfort, Gägelow und Grevesmühlen gestellt. Der aktuelle Lösungsvorschlag des Innenministeriums im Hinblick auf den Ausschluss einer möglichen beihilferechtlichen Relevanz sieht vor, dass Gemeinden über die verbleibende Darlehenssumme aus DDR-Altcrediten vollständig entschuldet werden (betrifft Stepenitztal und Testorf-Steinfort) und die kommunalen Wohnungsunternehmen, die für ihre Gemeinden derartige Schulden übernommen haben, bis zu 200.000 Euro ausgezahlt bekommen (betrifft Grevesmühlen und Gägelow). Allerdings liegen noch keine rechtskräftigen Bescheide vor.

### **Beteiligungsverwaltung**

#### **Stadtwerke Grevesmühlen**

Demnächst beginnen die Sanierungsarbeiten in der Mühlenstraße bzw. Schweriner Straße. In diesem Bereich werden PE-Rohre gegen PVC-Gasleitungen getauscht. In diesem Zusammenhang werden gleichzeitig Niederspannungskabel und Strom-Hausanschlüsse erneuert. Bis Jahresende soll der erste Bauabschnitt fertiggestellt sein.

Für die Erweiterung des Wohngebietes „Mühlenblick“ erfolgte die strom- und gasseitige Erschließung in der Klützer Straße.

Der Bereich Grüner Weg wurde aufgrund von zusätzlichem Leistungsbedarf stromseitig neu überplant. Die Umsetzung soll noch in diesem Jahr realisiert werden.

Ende Oktober wird die Gasdruckregelstation zur erdgasseitigen Versorgung in Hamberge in das Netz eingebunden. Im Anschluss erfolgt die Verlegung von ca. 17 Gas-Hausanschlüssen.

Auf dem Gelände von Autohaus Martens wurde eine Ladesäule für Elektrofahrzeuge errichtet. Die neue Ladesäule kann sowohl 22 kW- als auch 50 kW-Anschlüsse laden. Die Stadtwerke ersetzen damit ihre Ladesäule im Grünen Weg, da diese nicht mehr den aktuellen Standards entspricht. Jedes E-Auto kann zukünftig dort umweltfreundlichen Grünstrom tanken.

### **WOBAG Grevesmühlen**

Der Neubau des Hauses August-Bebel-Str. 5, mit einer Gewerbeeinheit und drei 3-Zimmerwohnungen geht planmäßig voran. Hier wird derzeit das 2. Obergeschoss errichtet. Die Treppenläufe und Balkone befinden sich bereits auf der Baustelle und werden dann in Kürze angebaut.

Bei den Umbauarbeiten am und im Haus August-Bebel-Straße 3 kommt es zu Verzögerungen, da keine Gebote für die Putzarbeiten im Außen- und Innenbereich abgegeben wurden und die Genehmigung der Denkmalbehörde bisher noch nicht vorlag. Die Genehmigung der Denkmalbehörde liegt inzwischen für Teilbereiche vor, so dass am 25.09.2020 nochmals ein Ortstermin stattfinden konnte. In der August-Bebel-Str. 3 (Haus 2) laufen die Dachdeckerarbeiten. Die Gauben wurden neu hergestellt und das Dach wird gedeckt. Neue Fenster wurden ebenfalls eingesetzt.

Die Fassade des Hauses August-Bebel-Straße 6 ist inzwischen fertiggestellt. Hier sind noch einige Restarbeiten im Pflasterbereich des Edeka-Marktes notwendig.

In den Treppenhäusern des Hauses „An der Kastanienallee 11-12“ findet derzeit eine Elektrosanierung bezüglich der Brandsicherheit im Treppenhaus statt.

### **GKB Grevesmühlener Kommunale Bau GmbH**

Die Erschließungsarbeiten des B-Plans 34.2 sind fast abgeschlossen. Hier werden noch Pflasterarbeiten durchgeführt. Ende Oktober werden dann die 16 Grundstücke erschlossen sein, so dass mit den Verkäufen der Grundstücke im November und Dezember begonnen werden kann, vorausgesetzt die Rechtskraft des B-Planes 34.2 liegt vor. Interessenten gibt es bereits für alle Grundstücke.

# Bauamt

## Baugeschehen und Stadtentwicklung

### Städtebauliche Planungen

#### **Teilfortschreibung Regionaler Entwicklungsplan Energie (RREP):**

Der aktuelle Zeitplan sieht vor, die Abwägung der 2. Öffentlichkeitsbeteiligung am 30.09.2020 durch den Vorstand des Regionalen Planungsverbandes und abhängig davon in der Verbandsversammlung am 11.11.2020 beschließen zu lassen.

Eine voraussichtlich erforderliche Durchführung des 3. Beteiligungsverfahrens ist im Anschluss zum Ende 2020 geplant.

#### **Themenfeld "Breitband"**

Die Arbeiten werden derzeit im gesamten Stadtgebiet Grevesmühlen ausgeführt. Der Landkreis Nordwestmecklenburg als Maßnahmenträger hat beim Zuwendungsgeber eine Verlängerung des Ausführungszeitraumes bis September 2021 beantragt.

### Bauleitplanung:

#### **B-Plan Nr. 39 „Zum Sägewerk“**

Die Auslegung des Entwurfs hat stattgefunden. Derzeit werden schalltechnische Untersuchungen durchgeführt. Hier soll geprüft werden, ob der B-Plan in zwei Phasen fortgeführt werden kann. Grund hierfür ist die bekannte Eigentumsproblematik.

#### **B-Plan 34.2 „Mühlenblick“**

Der Abwägungs- und Satzungsbeschluss erfolgt am 14.10.2020

#### **Bebauungsplan Nr. 43.1 „Wohnhof am Börzower Weg“**

Der ergänzende Aufstellungsbeschluss erfolgt am 14.10.2020.

#### **Bebauungsplan Nr. 44 „Schulcampus Ploggenseering“**

Der Aufstellungsbeschluss wurde am 07.09.2020 gefasst. Derzeit werden Arten- sowie Schallgutachter zur weiteren Bearbeitung gesucht.

#### **Bebauungsplan Nr. 45 „Wohnbebauung Questiner Weg“**

Es soll eine Straßenbegleitende Wohnbebauung geschaffen werden. Hierzu wurde ein Termin mit den beteiligten Eigentümern abgehalten. Es wurde Interesse an dem B-Plan signalisiert.

#### **Bebauungsplan Nr. 46 Ploggensee**

Es wurde ein Vorgespräch mit dem DRK geführt. Erste Planungsideen wurden ausgetauscht. Ein Stadtplaner soll Anfang 2021 ausgeschrieben werden. Die Ausschreibung wird vorbereitet.

## Tiefbau/ Umwelt

### **Bäume/Grün**

Die geplante Baumpflege an den Wanderwegen der beiden Seen wird noch dieses Jahr umgesetzt. Hierzu fand am 15.09.2020 ein Termin mit dem Forstamt vor Ort statt. Herr Rabe hat uns wichtige Hinweise gegeben. Er empfiehlt mittels Hilfe von Hinweisschildern, auf walddtypische Gefahren hinzuweisen.

Für die Wanderwege am Tannenberg werden mit der Forstbehörde separate Gespräche geführt.

Nach erfolgter Baumkontrolle werden Pflegemaßnahmen an den Zuwegungen und den Bereichen um die Sportanlage „Am Tannenberg“ sowie in Büttlingen an den Bäumen für die Pflegesaison 2020/2021 geplant.

Im Stadtgebiet, insbesondere in der Lindenallee, Bahnhofsvorstadt, Bürgerwiese und Gerberhof sind Baumkontrollen durch einen Sachverständigen beauftragt.

Weiterhin sind für das 4. Quartal noch das Fräsen der Baumstubben und die Ersatzpflanzung einiger Bäume geplant.

### **Vielbecker See-Klützer Straße**

Die Restleistung, der weiterführende offene Graben wird im Oktober hergestellt.

Die komplette Fertigstellung erfolgt vor Jahresende 2020.

### **Straßenbau Altstadt, 4. BA**

In der Neustadt und der Kleinen Alleestraße wird ab 12.10.2020 Asphalt eingebaut.

Die Asphaltflächen in der Kirchstraße, Schulstraße und Ziegenhorn werden mit der Asphaltdeckschicht komplettiert.

### **Umgestaltung des Bahnhofsvorplatzes**

Im Gebhartweg und der Str. Am Bahnhof wurden die Fahrbahnen asphaltiert. Der Pendlerparkplatz am Gebhartweg ist kurz vor Fertigstellung.

Der Bahnhofsvorplatzkreisel wird hälftig geteilt ausgebaut. Die Oberflächen der linken Seite inklusive der Uhr wurden aufgenommen und sollen bis Ende Oktober erneuert werden. Die rechte Seite wird voraussichtlich bis Anfang Dezember fertig.

Vertraglicher Endtermin ist der 31. Mai 2021.

### **Straßenbau Klützer Straße /Erschließung B-Plan Nr. 34.2**

Die Fa. LUT Landschaftsbau und Umwelttechnik GmbH aus Gadebusch hat die Rohrleitungs- und Kabelarbeiten in der inneren Erschließung fertiggestellt. Die Bordanlage steht komplett und dazwischen entsteht die Pflasterungen der Mischverkehrsfläche.

Im Oktober erfolgt der Start zum Ausbau der Klützer Straße 45-50.

### **Vielbecker See, Anglersteg**

Die Genehmigungsplanung wurde erarbeitet. Nach Abstimmung mit dem Anglerverein ergeben sich noch kleinere Änderungen.

Die Ausführungsplanung soll bis Ende Oktober vorliegen, so dass nach Plangenehmigung der Unteren Naturschutz- und der Unteren Wasserbehörde die Ausschreibung Ende November erfolgt.

Angedachter Ausführungszeitraum: Mitte Januar bis 30. April 2021.

### **Vorplatzgestaltung August-Bebel-Straße 26**

Die Vergabe der Leistung zur Gestaltung dieses Platzes soll im Anschluss der Fertigstellung der Schulstraße, um im Frühjahr 2021 mit der Ausführung zu beginnen.

## **Hochbau**

### **Schulcampus 2030**

Das Architekturbüro Schneekloth aus Schwerin erarbeitet derzeit die Entwurfs- und Genehmigungsplanung. Der Projektzeitenplan sieht vor, die Z-Bau Unterlage Ende Oktober beim SBL einzureichen sowie den Bauantrag Ende November zu stellen. Die Entwürfe für die Verkehrserschließung, die Freianlagen sowie das Lüftungskonzept wurden dem Bauausschuss vorgestellt. Parallel erfolgen Abstimmungen zum Entwurf des Bebauungsplanes und zur Einbindung des Bauvorhabens der Diakonie (Neubau Mosaikschule).

### **Abbruch ehemaliges Sägewerk**

Nach Umsetzung der artenschutzrechtlichen Ersatz- und Ausgleichsmaßnahmen erstellt das beauftragte Planungsbüro ein Rückbaukonzept unter Berücksichtigung der artenschutzrechtlichen Bauzeitenregelung/Bauverbotszeiten. Dementsprechend wird der Rückbau ggf. mit biologischer Baubegleitung abschnittsweise erfolgen müssen. Das Leistungsverzeichnis für die Abbrucharbeiten wird aktuell erarbeitet. Es ist zu beachten, dass vor Abbruchbeginn die CEF-Maßnahmen für Fledermäuse nachzuweisen sind, d.h. die Ersatzquartiere müssen vor Rückbaubeginn nachweislich von einer Population der gleichen Art besiedelt werden. Dies konnte bisher nicht nachgewiesen werden.

### **Grundschule Plogensee**

Die Arbeiten sind größtenteils abgeschlossen. Die malermäßige Instandsetzung der Flure kann nur in der schulfreien Zeit erfolgen. Da ein Zeitfenster von mindestens 2 Wochen erforderlich wird, sollen die restlichen Maler- und Spachtelarbeiten in den Winterferien im Februar 2021 durchgeführt werden. Der Bewilligungszeitraum für die Zuwendung endet am 31.03.2021, so dass die Fördermittel trotzdem fristgerecht abgerechnet werden können.

### **Multifunktionsgebäude mit integrierter Ganztagschule und Hort (ehemals JuZ)**

Die Projektanmeldung wurde zwischenzeitlich beim LFI registriert. Die zur Vervollständigung der Anmeldung nachgeforderten Unterlagen wurden fristgerecht nachgereicht. Entsprechend dem 4. Projektauftrag vom 23.06.2020 sollen die Antragsteller durch das Ministerium für Energie, Infrastruktur und Digitalisierung bis 16.10.2020 über eine Förderentscheidung informiert werden. Aktuell werden die Vergabeunterlagen für die europaweite Ausschreibung der Fachplanerleistungen vorbereitet.

### **Außenanlage des Jugendzentrums, inkl. Umbau des „Häuschens“ zum Lager- und Geräteraum**

Die Projektanmeldung wurde zwischenzeitlich beim LFI registriert. Entsprechend dem 4. Projektauftrag vom 23.06.2020 sollen die Antragsteller durch das Ministerium für Energie, Infrastruktur und Digitalisierung bis 16.10.2020 über eine Förderentscheidung informiert werden. Für die Außenanlage liegt eine Entwurfsplanung vor (im Rahmen der Maßnahme Bahnhofsvorplatz), die weiter genutzt werden kann.

Für den Fall einer positiven Förderungsentscheidung ist die Planungsleistung Gebäude zeitnah auszuschreiben. Da der voraussichtliche Auftragswert unter dem EU-Schwellenwert liegt, ist hier eine nationale Verhandlungsvergabe möglich.

Die Instandsetzung des Häuschens (ohne Außenanlage) wurde parallel als Projektidee für eine LEADER-Förderung eingereicht (kein Förderantrag). Die Lokale Aktionsgruppe Westmecklenburgische Ostseeküste hat sich am 10.09.2020 im Rahmen einer Projektfahrt vor Ort über das Vorhaben informiert. Die Bewertungsrunde der LAG WMO wird im Oktober stattfinden.

### **Rathaus**

Für das Rathaus Haus 2 wurde die Sanierung des Parkettbodens im Foyer und Bürgerbüro ausgeschrieben. Auftrag ist erteilt. Die Ausführung ist für den Zeitraum 19.10. – 28.10.2020 vorgesehen.

### **Bibliothek**

In der Stadtbibliothek wurde der der Parkettboden im Erdgeschoss saniert sowie Maler- und Elektroarbeiten ausgeführt.

Der Auftrag zur Instandsetzung der Fassade wurde erteilt. Die Arbeiten sollen bei entsprechender Witterung bis Ende Oktober abgeschlossen werden.

Die Scheiben der Glasfassade im Treppenhaus der Bibliothek werden durch neue Sonnenschutzverglasung ersetzt. Der Auftrag ist erteilt, die Ausführung wird voraussichtlich bis Ende Oktober abgeschlossen sein.

### **Kita Am Lustgarten**

Es war geplant ein neues Spielgerätelager zu errichten. Die Ausschreibung für die Lieferung ist abgeschlossen. Der Aufbau erfolgt nach Lieferung über den Bauhof.

Daneben läuft die Umsetzung von Forderungen aus der Brandverhütungsschau (Einbau von Schlüsseltresoren für die Feuerwehr, Einbau Gasmelder).

Im Haus 1 wurde ein Trinkwasserspender installiert.

### **Freibad Am Plogensee**

Aus einem Ideenwettbewerb für Kinder und Jugendliche im Rathaussaal ergab sich das Vorhaben, eine Wasserrutsche für das Freibad am Plogensee zu beschaffen. Die Rutsche soll, wie auch die Sprungturmanlage, auf einer Badeinsel aus Pontons errichtet werden. Die Ausschreibung ist abgeschlossen. Ausführung 01.10.2020.

### **Grundschule Fritz-Reuter**

Resultierend aus der letzten Brandverhütungsschau ist die Kellerdecke brandschutztechnisch zu ertüchtigen. Der Einbau eines Stahlträgers ist abgeschlossen. Weiterführende Maßnahmen befinden sich in der Umsetzung.

## Bildung, Kultur, Soziales

### Kita/Schulen

Die Eltern der Schulanfänger des Jahres 2021 sind aufgefordert, ihre Kinder in den zwei Grundschulen der Stadt Grevesmühlen bis Ende Oktober anzumelden. Auf der Grundlage der Meldedaten ist von etwa 140 Schulanfängern auszugehen. Diese Anzahl entspricht etwa den Anmeldungen des Vorjahres.

Für die Planung der Hortbetreuung gab es im September ein Gespräch mit der Diakonie. Bis zum Ende des Jahres werden in Zusammenarbeit mit dem Landkreis Ideen entwickelt, die Hortbetreuung im kommenden Schuljahr abzusichern.

Entgeltverhandlungen mit dem Landkreis für unsere Kita werden aktuell vorbereitet.

### Stadtbibliothek und Stadtinformation

Die Umbauarbeiten in der Stadtbibliothek und der Stadtinformation werden voraussichtlich bis Ende Oktober abgeschlossen. Der Eingangsbereich wurde bereits renoviert und mit neuer Einrichtung ausgestattet. Im zweiten Schritt wird die Fassade der „Rotunde“ erneuert.

Mit Hilfe einer finanziellen Förderung des Landes Mecklenburg-Vorpommern wurde der Zustieg zur „onleihe“, dem digitalen Angebot der kommunalen Bibliotheken in MV, auf den Weg gebracht. Wenn die hierzu nötigen Beschlüsse gefasst worden sind, ist die „onleihe“ über die Stadtbibliothek ab Mitte Oktober nutzbar.

### Veranstaltungen

Für den 30. Oktober ist die 14. Kulturnacht in abgewandelter Form geplant. Wenn die Hygiene-Auflagen nicht geändert werden, öffnen die Einzelhändler der Innenstadt ihre Geschäfte mit verschiedenen Aktionen bis 20.00 Uhr. Ab 18.00 Uhr wird aus dem Rathaus ein Livestream mit Musik und Comedy gesendet. Für etwa 21.00 Uhr ist ein Feuerwerk geplant.

Weitergehende Entscheidungen zu öffentlichen Veranstaltungen bis Jahresende werden mit Hinblick auf die weitere Corona-Entwicklung hiernach getroffen.

# Haupt- und Ordnungsamt

## Hauptamt

### Personal

Seit dem 1. Oktober ist die Stelle für das freiwillige soziale Jahr in der Kultur wieder mit einer Freiwilligen besetzt.

### Verwaltungsgemeinschaft

Die Gemeinde Zierow hat den Bürgermeister der Stadt Grevesmühlen und den Amtsvorsteher des Amtes Grevesmühlen-Land zur Sitzung der Gemeindevertretung Zierow eingeladen. Auf der Tagesordnung steht unter anderem die Diskussion und Beschlussfassung zum beabsichtigten Wechsel der Gemeinde vom Amt Klützer Winkel in das Amt Grevesmühlen-Land.

## Ordnungsamt

### Bevölkerungsstatistik

Basierend auf den eigenen Zahlen lässt sich für die Stadt selbst seit Jahresanfang ein Zuwachs 12 und für das Amt von 89 Personen verzeichnen. Dies sind keine offiziellen statistischen Zahlen, insbesondere die Gesamtbestände weichen stets voneinander ab, aber die Tendenzen sind durchaus verbrieft.

	Bernstorf	Grevesmühlen	Gägelow	Roggenstorf	Rüting	Stepenitztal	Testorf-Steinfurt	Upahl	Warnow
<b>Anfangsstand</b>	340	<b>10.549</b>	2.614	487	520	1.679	625	1.585	619
davon Ausländer	6	<b>226</b>	125	13	1	31	8	15	10
<b>Geburten</b>	8	<b>40</b>	15	3	3	11	6	9	4
<b>Sterbefälle</b>	5	<b>124</b>	16	5	1	7	2	12	3
<b>Zuzüge</b>	14	<b>372</b>	77	17	18	65	28	48	21
<b>Umzüge</b>	11	<b>455</b>	31	20	24	62	12	90	28
<b>Wegzüge</b>	8	<b>276</b>	91	14	10	31	15	23	15
<b>Endbestand</b>	349	<b>10.561</b>	2.599	488	530	1.717	642	1.607	626
davon Ausländer	6	<b>249</b>	127	14	1	36	8	15	11

Zeitraum vom Januar bis September 2020; eigene Meldedaten

### **Corona-Pandemie**

Es finden weiter Kontrollgänge durch Mitarbeiter der Verwaltung als Unterstützung des Sachgebietes Ordnungsangelegenheiten statt. Die Kolleginnen und Kollegen des Sachgebiets Ordnungsangelegenheiten kontrollieren gezielt die Einhaltung der Vorgaben der Corona-Lockerungs-VO nach Beschwerden aus der Bevölkerung oder nach eigenen Feststellungen von Verstößen. Es sind leider vermehrt Verstöße in den gastronomischen Einrichtungen festzustellen.

### **Parkgebührenverordnung**

Die neue Parkgebührenverordnung ist veröffentlicht worden. Die Verkehrsüberwachung findet wieder statt. Ein Austausch der Beschilderungen ist in Auftrag gegeben worden und befindet sich in der Umsetzung.

### **Verkehrsschau**

Die Verkehrsschau wurde vom 12.10.2020 auf den 26.10.2020 verschoben. Insbesondere wird bei der Verkehrsschau die geplante Einrichtung des Anwohnerparkens in der Innenstadt durchgesprochen.

### **Fundtiere**

Die neue Verwaltungsvorschrift über das Verfahren zum Umgang mit Fundtieren (VV Fundtiere) trat am 14. Juli 2020 in Kraft. Damit wurden den örtlichen Ordnungsbehörden neue Aufgaben zugewiesen und neue Entgelte für die Unterbringung von Fundtieren festgelegt. Im Zuge dessen gab es im September 2020 ein Gespräch mit zwei Vertreterinnen des Tierschutzvereins Wismar und Umgebung e.V., der das Tierheim in Dorf Mecklenburg betreibt und sich um die Unterbringung von Fundtieren aus den Gebieten der Stadt Grevesmühlen und des Amtes Grevesmühlen-Land kümmert. In diesem Gespräch wurde festgestellt, dass die vertragliche Grundlage für die Zusammenarbeit ab dem Jahr 2021 anzupassen ist. Ein entsprechender Vertragsentwurf soll in der nächsten Sitzung zur Bratung vorgelegt werden.