



Sitzung des Bauausschusses der Gemeinde Gägelow, Nr: SI/13BA/2019/63

Sitzungstermin: Montag, 21.10.2019, 19:00 Uhr

Ort, Raum: Gemeindezentrum Gägelow, Untere Str. 15, 23968 Gägelow

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Anwesenheit und Beschlussfähigkeit
- 2 Bestätigung der Tagesordnung
- 3 Einwohnerfragestunde
- 4 Billigung der Sitzungsniederschrift vom 03.05.2019
- 5 Anfragen und Mitteilungen
- 6 Informationen zur geplanten Straßenumbenennung in der Gemeinde Gägelow **VO/13GV/2019-528**
- 7 Stellungnahme als Nachbargemeinde gemäß § 2 Abs. 2 BauGB

Nichtöffentlicher Teil

- 8 Verpachtung kommunaler Grundstücke **VO/13GV/2019-525**
- 9 Verlängerung eines Mietvertrages im Objekt Birnenallee 1 Proseken **VO/13GV/2019-526**
- 10 Grundstücksangelegenheiten
- 11 Bauvoranfragen und Bauanträge
- 12 Sonstiges

Öffentlicher Teil

- 13 Wiederherstellung der Öffentlichkeit und Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Teil gefassten Beschlüsse

Gemeinde Gägelow

Informationsvorlage		Vorlage-Nr: VO/13GV/2019-528
Federführender Geschäftsbereich: Bauamt		Status: öffentlich Aktenzeichen: Datum: 30.09.2019 Verfasser: Rath, Ivon
Geplante Straßenumbenennung in der Gemeinde Gägelow		
Beratungsfolge:		
Datum	Gremium	Teilnehmer
21.10.2019	Bauausschuss Gägelow	
		Ja
		Nein
		Enthaltung

Sachverhalt:

Mit Datum vom 10.09.2019 wurde die Stadt Grevesmühlen sowie das Amt Grevesmühlen Land bzgl. der derzeit noch vorkommenden doppelten Straßennamen in den Gemeinden angeschrieben.

In der Gemeinde Gägelow gibt es die „Dorfstraße“ zwei Mal; im Ortsteil Stofferstorf sowie im Ortsteil Gägelow.

Die Namensgebung von Straßen ist eine ordnungsrechtliche Aufgabe. Sie dient im Interesse der Allgemeinheit der erkennbaren Gliederung des Gemeindegebietes und hat Bedeutung für das Meldewesen, die Polizei, Post, Feuerwehr und den Rettungsdienst. Maßgeblicher Zweck ist nicht erst die Abwehr konkreter Gefahren, sondern bereits die Vermeidung von Orientierungsschwächen und Verwechslungen.

Zur Vorbeugung der Verwechslungsgefahr darf in einer Gemeinde jeder Straßename nur einmal vorkommen.

Es ist daher erforderlich, die mehrmals im Gemeindegebiet vorhandenen Straßennamen umzubenennen. Konkret betrifft es die "Dorfstraße" in den einzelnen Ortsteilen.

Somit sind folgende Überlegungen vor der Erarbeitung einer Beschlussvorlage anzustellen:

1.) Soll eine „Dorfstraße“ in der Gemeinde erhalten bleiben. Wenn ja, in welchem Ortsteil?

Vorschlag Verwaltung: Umbenennung der Dorfstraße nur im Ortsteil Stofferstorf.

2.) Welche Vorschläge gibt es für die neuen Straßennamen?

Vorschlag Verwaltung: Dorfstraße Stofferstorf= „Stofferstorf“
Dorfstraße Stofferstorf= „Zum Krähenberg“

3.) Soll eine Einwohnerversammlung durchgeführt werden oder sollen die Einwohner vorab mit einem allgemeinen Schreiben auf die unumgängliche Straßenumbenennung hingewiesen werden? Ein Bescheid zur Mitteilung des neuen Straßennamens und ev. Hausnummernänderung ergeht dann zu einem späteren Zeitpunkt separat.

Anlage/n: Rundschreiben an Landkreis
Übersicht doppelte Straßennamen in den Gemeinden

Unterschrift Einreicher	Unterschrift Geschäftsbereich

Ministerium für Inneres und Europa Mecklenburg-Vorpommern



Ministerium für Inneres und Europa Mecklenburg-Vorpommern
19048 Schwerin

Bearbeiter: Herr ROI
Robert Fehlandt

Telefon: +49 385 588 2309

Telefax: +49 385 588482 2309

E-Mail: robert.fehlandt@im.mv-regierung.de

Geschäftszeichen: II 300-172-417.0-2012/018-003

Datum: Schwerin, 20.08.2019

Landrätin und Landräte der Landkreise als
untere Rechtsaufsichtsbehörden
- per E-Mail -

Bezeichnung von Straßen

Sehr geehrte Damen und Herren,

unter Bezugnahme auf das hiesige Rundschreiben vom 23. Juni 2017 möchte ich erneut auf das Thema mehrfach auftkommender Straßennamen aufmerksam machen.

Mehrfach vorkommende Straßennamen führen bei der Deutschen Post und anderen Logistik- und Postunternehmen zu Schwierigkeiten. Aufgrund der großen Verwechslungsgefahr erschweren sie die richtige Sortierung und Zustellung. Es besteht die Gefahr, dass Sendungen nicht in der gewohnt schnellen Qualität zugestellt werden können.

Unabhängig von den postalischen Belangen sind eindeutige Adressen auch in anderen Lebenssituationen (zum Beispiel bei der Benutzung von Navigationsgeräten) und für andere Institutionen des öffentlichen Lebens - insbesondere die Polizei, den Rettungsdienst und den Brand- und Katastrophenschutz - von erheblicher Bedeutung. Mehrfach vorkommende Straßennamen können so zu einer Gefährdung von Leib, Leben und Eigentum sowie gegebenenfalls auch zu Amtshaftungsansprüchen gegen die Gemeinde führen.

Durch die Deutsche Post wurden dem Ministerium für Inneres und Europa aktuelle Zahlen über Gemeinden mit doppelten Straßennamen mitgeteilt. Demzufolge gibt es im Bundesland Mecklenburg-Vorpommern momentan 75 Gemeinden, die mehrfach vorkommende Straßenbezeichnungen führen. Hiervon liegen 31 Gemeinden im Landkreis Nordwestmecklenburg, 17 in Ludwigslust-Parchim, 13 im Landkreis Rostock, 8 in Vorpommern-Greifswald, 5 im Kreis Mecklenburgische Sennplatte und eine in Vorpommern-Rügen. Eine konkrete Übersicht hierzu finden Sie in der Anlage.

Daher möchte ich Sie nochmals darum bitten, mit den betroffenen Gemeinden in Ihrem Landkreis in Kontakt zu treten und auf die Problematik aufmerksam zu machen.

Mit freundlichen Grüßen
Im Auftrag

gez. Drzisga

Hausanschrift:
Ministerium für Inneres und Europa
Mecklenburg-Vorpommern
Arsenal am Pfaffenteich
Alexandrinestraße 1 · 19055 Schwerin

Postanschrift:
Ministerium für Inneres und Europa
Mecklenburg-Vorpommern
19048 Schwerin

Telefon: +49 385 5880
Telefax: +49 385 588-2972
E-Mail: poststelle@im.mv-regierung.de
Internet: www.im.mv-regierung.de

Gemeinde	Straße	Ortsteil 1	Ortsteil 2	Ortsteil 3	Ortsteil 4	Ortsteil 5	Ortsteil 6	Ortsteil 7	Ortsteil 8	Ortsteil 9
Crivitz, Stadt	Goldberger Str.	Crivitz	Radepohl							
Grebs-Niendorf	Friedensstr.	Grebs	Schlesin							
	Lindenstr.	Grebs	Niendorf							
Hagenow, Stadt	Dorfstr.	Granzin	Scharbow							
	Mühlenweg	Hagenow Heide	Viez							
	Waldweg	Hagenow Heide	Viez							
Hohen Pritz	Lindenstr.	Hohen Pritz	Dinnies							
	Seestr.	Hohen Pritz	Dinnies							
Karrenzin	Hauptstr.	Karrenzin	Herzfeld							
Kremmin	Grabower Str.	Beckentin	Kremmin							
Lewitzrand	Hauptstr.	Raduhn	Klinken							
	Lindenstr.	Matzlow-Garwitz	Raduhn							
Lüblow	Ludwigsluster Str.	Neu Lüblow	Lüblow							
Ludwigslust, Stadt	Eichenallee	Glaisin	Ludwigslust							
	Gartenstr.	Ludwigslust	Kummer							
	Kanalstr.	Glaisin	Ludwigslust							
	Lindenstr.	Glaisin	Ludwigslust							
	Mühlenstr.	Glaisin	Ludwigslust							
	Schulstr.	Ludwigslust	Kummer							
Mestlin	Dorfstr.	Mestlin	Vimfow							
Parchim, Stadt	Am Eldeufer	Parchim	Damm							
	Am Sportplatz	Parchim	Damm							
	Ausbau	Malchow	Kiekindemark							
	Eldestr.	Parchim	Damm							
	Forsthof	Malchow	Kiekindemark							
	Lindenstr.	Parchim	Malchow							
	Mittelstr.	Parchim	Damm							
	Parchimer Str.	Damm	Dargelütz							
Prislich	Fritz-Reuter-Str.	Neese	Prislich	Werle						
	Theodor-Körner-Str.	Werle	Prislich							
	Waldstr.	Neese	Prislich							
Rom	Ausbau	Darze	Lancken	Stralendorf						
	Hauptstr.	Lancken	Stralendorf							
Sternberg, Stadt	Ausbau	Zülow	Groß Raden							
	Dorfstr.	Zülow	Sternberger Burg	Gägelow	Groß Raden	Pastin				
Ziegenderf	Am Dorfplatz	Platschow	Stresendorf							
	Hauptstr.	Ziegenderf	Pampin							
Zölkow	Ausbau	Groß Niendorf	Zölkow	Kladrum						
	Hinterstr.	Kladrum	Groß Niendorf							
Toddin	Dorfstr.	Toddin	Setzin							

Ortsteil	Ortsteil 11
----------	-------------

Gemeinde	Straße	Ortsteil 1	Ortsteil 2	Ortsteil 3	Ortsteil 4
Schloen-Dratow	Dorfstr.	Groß Dratow	Schwastorf	Schloen	Neu Schloen
Mölln	Dorfstr.	Wrodow	Klein Helle	Groß Helle	Lüdershof
Ritzerow	Dorfstr.	Ritzerow	Galenbeck	Wackerow	
Eldetal	Dorfstr.	Grabow	Below	Massow	Wredenhagen
Südmüritz	Dorfstr.	Ludorf	Vipperow		

Ortsteil 5
Buchholz
Zepkow

Gemeinde	Straße	Ortsteil 1	Ortsteil 2
Brüsewitz	Dorfstr.	Groß Brütz	Herren Steinfeld
	Parkweg	Brüsewitz	Groß Brütz
Carlow	Dorfstr.	Klein Molzahn	Kuhlrade
	Hauptstr.	Stove	Neschow
	Hinterstr.	Stove	Neschow
Damshagen	Dorfstr.	Hof Gutow	Hof Reppenhagen
	Hauptstr.	Dorf Gutow	Moor
	Lindenstr.	Stellshagen	Hof Reppenhagen
Dassow, Stadt	Am Hof	Johannstorf	Dassow
	Dassower Str.	Dassow	Harkensee
	Friedensstr.	Dassow	Harkensee
	Schulstr.	Pötenitz	Benckendorf
	Seestr.	Harkensee	Johannstorf
Gägelow	Dorfstr.	Gägelow	Stofferstorf
Glasin	Ausbau	Perniek	Babst
	Babster Berg	Babst	Neu Babst
	Dorfstr.	Pinnowhof	Poischendorf
Grevesmühlen, Stadt	Dorfstr.	Büttlingen	Hoikendorf
Hohen Viecheln	Dorfstr.	Neu Viecheln	Moltow
	Mecklenburger Str.	Neu Viecheln	Moltow
Hornstorf	Dorfstr.	Kritzow	Rüggow
	Hauptstr.	Hornstorf	Rohlstorf
	Rüggower Weg	Hornstorf	Kritzow
	Schwedenschanze	Hornstorf	Rohlstorf
Jesendorf	Dorfstr.	Trams	Büschow
Kalkhorst	Am Hof	Dönkendorf	Groß Schwansee
	Am Park	Groß Schwansee	Kalkhorst
	Dorfstr.	Elmenhorst	Brook
	Kalkhorster Str.	Dönkendorf	Hohen Schönberg
	Klützer Str.	Elmenhorst	Klein Pravtshagen
	Strandweg	Groß Schwansee	Warnkenhagen
Klütz, Stadt	An der Chaussee	Eulenkrug	Arpshagen
	Dorfstr.	Goldbeck	Kühlenstein
Krembz	Ausbau	Krembz	Radegast
	Dorfstr.	Krembz	Schönwolde
Lübberstorf	Dorfstr.	Lüdersdorf	Lübberstorf
Lüdersdorf	Am Brink	Dorf Wahrsow	Wahrsow
	An der Beek	Dorf Wahrsow	Wahrsow
	Bahnhofstr.	Lüdersdorf	Herrnburg
	Dorfstr.	Boitin-Resdorf	Groß Neuleben
	Feldstr.	Boitin-Resdorf	Groß Neuleben
	Hauptstr.	Wahrsow	Lüdersdorf
	Raddingsdorfer Str.	Klein Neuleben	Boitin-Resdorf
	Siedlung	Hof Wahrsow	Dorf Wahrsow
Mühlen Eichsen	Am Park	Schönfeld	Mühlen Eichsen
	Dorfstr.	Goddin	Webelsfelde
Neuburg	Dorfstr.	Neuburg	Hageböck
Passee	Dorfstr.	Neu Poorstorf	Tüzen
Roggendorf	Dorfstr.	Klein Salitz	Klein Thurow
	Kneeser Str.	Groß Thurow	Roggendorf
Rüting	Dorfstr.	Schildberg	Diedrichshagen
Schildetal	Kastanienallee	Badow	Renzow
	Schulstr.	Badow	Renzow
	Wittenburger Str.	Badow	Renzow
Schönberg, Stadt	Bahnwärterhaus?	Rupensdorf	Schönberg

	Dassower Str.	Malzow	Schönberg
	Dorfstr.	Retelsdorf	Sabow
Selmsdorf	Dorfstr.	Hof Selmsdorf	Sülsdorf
	Ringstr.	Selmsdorf	Lauen
	Straße der B 105	Sülsdorf	Zarnewenz
	Teschower Str.	Sülsdorf	Teschow
	Wiesenweg	Sülsdorf	Teschow
	Zur Schmiede	Hof Selmsdorf	Selmsdorf
Veelböken	Botelsdorfer Damm	Botelsdorf	Veelböken
	Dorfstr.	Botelsdorf	Veelböken
	Gadebuscher Str.	Passow	Veelböken
	Lindenallee	Hindenberg	Veelböken
	Passow Ausbau	Passow	Veelböken
Ventschow	Dorfstr.	Ventschow	Kleekamp
Warin, Stadt	Ausbau	Groß Labenz	Mankmoos
	Dorfstr.	Klein Labenz	Groß Labenz
	Feldweg	Warin	Klein Labenz
	Pennewitter Str.	Mankmoos	Warin
	Seeblick	Groß Labenz	Warin
	Wariner Str.	Mankmoos	Warin
Warnow	Dorfstr.	Bössow	Warnow
	Feldweg nach Gantenbeck	Gantenbeck	Großenhof
Wedendorfersee	Dorfstr.	Benzin	Köchelstorf
	Groß Hundorfer Weg	Groß Hundorf	Köchelstorf
	Rehnaer Str.	Köchelstorf	Wedendorf
Zurow	Dorfstr.	Klein Warin	Schmakentin
	Hauptstr.	Zurow	Reinstorf
Züsow	Dorfstr.	Bäbelin	Tollow
Siemz-Niendorf	Dorfstr.	Groß Siemz	Niendorf

Ortsteil 3	Ortsteil 4	Ortsteil 5	Ortsteil 6	Ortsteil 7	Ortsteil 8

Samkow	Pogez
--------	-------

Nedderhagen	Moor	Stellshagen	Welzin
Rolofshagen			

Harkensee

Strameuß	Perniek	Babst	Groß Tessin	Glasin	Warnkenhagen
Hamberge	Barendorf	Santow	Grevesmühlen	Questin	Wotenitz

Klein Schwansee	
Neuenhagen	
Neuenhagen	Warnkenhagen

Wohlenberg					
Niederklütz	Tarnewitzerhagen	Oberklütz	Steinbeck	Christinenfeld	Hofzumfelde

Groß Salitz

Westerbeck	Klein Neuleben
------------	----------------

Palingen	Schattin	Dorf Wahrsow	Herrnburg	Duvennest
----------	----------	--------------	-----------	-----------

Wahrsow	Herrnburg
---------	-----------

Groß Eichsen

Langenstück	Passee
Breesen	Marienthal

Malzow	Kleinfeld	Klein Bünsdorf	Groß Bünsdorf	Rupensdorf
Teschow	Zarnewenz	Lauen		

Rambeel	Passow	Hindenberg
---------	--------	------------

Klein Labenz

Groß Hundorf

Fahren	Kahlenberg	Zurow
--------	------------	-------

Wakendorf	Teplitz
-----------	---------

Ortsteil 9	Ortsteil 10
------------	-------------

Neu Degtow	Grenzhausen
------------	-------------

Grundshagen

Gemeinde	Straße	Ortsteil 1	Ortsteil 2	Ortsteil 3
Bastorf	Dorfstr.	Mechelsdorf	Zweedorf	Wendelstorf
	Hohen Niendorfer Weg	Bastorf	Mechelsdorf	
	Kühlungsborner Str.	Wendelstorf	Bastorf	
	Neubukower Str.	Westhof	Zweedorf	
Baumgarten	Ausbau	Baumgarten	Qualitz	
	Dorfstr.	Baumgarten	Katelbogen	Laase
	Wiesenweg	Baumgarten	Laase	
Bernitt	Bützower Str.	Jabelitz	Göllin	
	Dorfstr.	Jabelitz	Kurzen Trechow	Glambeck
	Hauptstr.	Moisall	Schlemmin	
	Lange Str.	Bernitt	Viezen	
Bürgerende-Rethwisch	Doberaner Str.	Rethwisch	Bahrenhorst	
Carinerland	Dorfmitte	Neu Karin	Danneborth	
	Dorfstr.	Zarfzow	Krempin	Ravensberg
	Hof	Kamin	Zarfzow	Kirch Mulsow
	Hofstr.	Kirch Mulsow	Alt Karin	
	Neubukower Str.	Kamin	Krempin	Ravensberg
Hohenfelde	Dorfstr.	Ivendorf	Hohenfelde	
	Schwaaner Chaussee	Ivendorf	Hohenfelde	
	Waldweg	Ivendorf	Hohenfelde	Forsthaus Ivend
Jürgenshagen	Dorf	Moltenow	Ulrikenhof	
	Dorfstr.	Jürgenshagen	Klein Sien	Wokrent
	Hauptstr.	Jürgenshagen	Gnemern	
Klein Belitz	Bützower Str.	Klein Belitz	Groß Belitz	
	Dorfstr.	Groß Belitz	Selow	Friedrichshof
	Hauptstr.	Selow	Klein Belitz	
	Schwaaner Str.	Friedrichshof	Selow	Passin
Steinhagen	Ausbau	Steinhagen	Neuendorf	
Tarnow	Hauptstr.	Tarnow	Zernin	
Warnow	Dorfstr.	Klein Raden	Eickelberg	Eickhof
	Ringstr.	Lübzín-Rosenow	Warnow	
Zepelin	Ausbau	Oettelín	Zepelin	
	Hauptstr.	Oettelín	Zepelin	
Walkendorf	Dorfstr.	Walkendorf	Boddin	Lühburg

Ortsteil 4	Ortsteil 5	Ortsteil 6	Ortsteil 7	Ortsteil 8	Ortsteil 9
Kägsdorf					

Qualitz

Käterhagen	Göllin	Bernitt	Moisall	Langen Trechow	Neu Käterhagen
------------	--------	---------	---------	----------------	----------------

Kirch Mulsow

lorf

Klein Belitz	Selow	Reinstorf
--------------	-------	-----------

Buchenhof	Warnow	Schlockow
-----------	--------	-----------

Gemeinde	Straße	Ortsteil 1
Dargen	Wiesenstr.	Görke
Eggesin, Stadt	Bahnhofstr.	Eggesin
	Ueckermünder Str.	Eggesin
	Waldstr.	Eggesin
Heringsdorf	Badstr.	Seebad Bansin
	Bergstr.	Seebad Bansin
	Eichenweg	Seebad Bansin
	Fischerweg	Seebad Bansin
	Friedenstr.	Seebad Ahlbeck
	Goethestr.	Seebad Bansin
	Gothenweg	Seebad Bansin
	Grenzstr.	Seebad Ahlbeck
	Lindenstr.	Seebad Ahlbeck
	Schulstr.	Ostseebad Heringsdorf
	Seestr.	Ostseebad Heringsdorf
	Strandpromenade	Seebad Bansin
	Strandstr.	Seebad Ahlbeck
	Talstr.	Seebad Ahlbeck
	Waldstr.	Seebad Bansin
	Wilhelmstr.	Seebad Ahlbeck
Krackow	Dorfstr.	Krackow
	Randowweg	Battinsthal
Luckow	Dorfstr.	Rieth
Penkun, Stadt	Dorfstr.	Storkow
Züssow	Dorfstr.	Züssow
Karlsburg	Dorfstr.	Karlsburg

Ortsteil 2	Ortsteil 3	Ortsteil 4
Prätenow		
Hoppenwalde		
Hoppenwalde		
Hoppenwalde		
Ostseebad Heringsdorf		
Seebad Ahlbeck		
Ostseebad Heringsdorf		
Seebad Ahlbeck		
Ostseebad Heringsdorf		
Seebad Ahlbeck		
Ostseebad Heringsdorf	Seebad Ahlbeck	
Ostseebad Heringsdorf		
Ostseebad Heringsdorf		
Seebad Bansin	Seebad Ahlbeck	
Seebad Bansin	Seebad Ahlbeck	
Ostseebad Heringsdorf		
Ostseebad Heringsdorf		
Ostseebad Heringsdorf		
Seebad Ahlbeck		
Ostseebad Heringsdorf		
Battinsthal	Lebehn	
Krackow		
Luckow		
Grünz		
Ranzin		
Steinfurth	Zarnekow	Moeckow

Gemeinde	Straße	Ortsteil 1	Ortsteil 2
Niepars	Transitstr.	Kummerow	Kummerow Heide
	Dorfstr.	Niepars	Neu Bartelshagen
	Neue Str.	Kummerow	Niepars
	Schulstr.	Kummerow	Niepars
	Verbindungsweg	Kummerow	Niepars

Ortsteil 3	Ortsteil 4
Niepars	

Neu Bartelshagen