

## Stadt Grevesmühlen

<b>Informationsvorlage</b>	Vorlage-Nr: <b>VO/12SV/2018-933</b>				
Federführender Geschäftsbereich: Haupt- und Ordnungsamt	Status: öffentlich Aktenzeichen: Datum: 29.01.2018 Verfasser: Bilsing, Evelin				
<b>Bericht des Bürgermeisters über wichtige Angelegenheiten der Stadt Grevesmühlen</b>					
Beratungsfolge:					
Datum	Gremium	Teilnehmer	Ja	Nein	Enthaltung
12.02.2018	Stadtvertretung Grevesmühlen				

Der Bericht des Bürgermeisters ist als Anlage beigefügt.

Anlage/n:  
Bericht des Bürgermeisters

Unterschrift Einreicher	Unterschrift Geschäftsbereich

## Allgemeines

Mit großer Medienresonanz wurde der „Rostocker Greif“ als Präsent für Neugeborene in Rostock zurück genommen. In diesem Zusammenhang wurde unsererseits überprüft, ob für unserer „Krähe“ Handlungsbedarf besteht. Die Grundvoraussetzungen zum Vertrieb dieses Souvenirs ist erfüllt, da unsere „Krähe“ das CE Siegel hat. Zudem macht der Hersteller unter <https://mbw.sh/de/qualitaet/> grundsätzliche Aussagen zur Qualität und Unbedenklichkeit des Produkts.

Die Stadt Grevesmühlen ist zusammen mit dem Sportverein Blau Weiß Grevesmühlen erneut als Trainingsstützpunkt des Leichtathletikverbandes Mecklenburg-Vorpommern für den Zeitraum 2017 bis 2020 ernannt worden. Dies ist als Anerkennung für die sehr professionelle und auch erfolgreiche Arbeit der Sparte und insbesondere des Trainerteams zu verstehen, aber auch ein Zeichen dafür, dass unsere Sportanlage am Tannenbergr die Voraussetzungen für Leistungssport erfüllt.

Der Bürgermeister wird anlässlich des 25ten Jubiläums der Lida-Hilfe vom 4. – 12. Mai mit nach Weißrussland fahren.

Hiermit wird angezeigt, dass der Bürgermeister in den Aufsichtsrat des DRK soziale Betreuungsdienste M-V gGmbH berufen worden ist. Hintergrund dessen ist, dass eine Betriebsübernahme vom Verein Insel e.V. erfolgt ist und der Bürgermeister als Vorstandsmitglied dieses Vereins den weiteren Werdegang des Betriebsübergangs sowie des Unternehmens überwachen soll.

Die AG Digitale Stadt hat zwischenzeitlich eine Erfassung bestehender Glasfaserinfrastruktur im Stadtgebiet vorgenommen. Darauf basierend soll ein Projekt erarbeitet werden, um ein kostenfreies, frei zugängliches WLAN an ausgewählten Standorten zu ermöglichen. Dies soll wiederum dazu dienen, einen Fördermittelantrag für ein von der EU in Aussicht gestelltes Programm zu stellen.

Darüber hinaus wurden Projektideen zu Inhalten diskutiert. Dabei geht es z.B. um personalisierte Informationen der Stadt, zum ÖPNV, Parkplätzen, Einzelhandelsangeboten oder Veranstaltungstipps. Die Hochschule Wismar und Universität Rostock beabsichtigen mit der Stadt Grevesmühlen dazu ein EU-Projekt zu initiieren.

## Gleichstellung

### Antigewaltwoche

Anlässlich der Antigewaltwoche wurde in Grevesmühlen vor dem Rathaus am 23. November 2018 die Antigewalt Fahne gehisst. Anschließend fand die Ausstellungseröffnung „Am Rande der Wahrnehmung“ im Rathausfoyer statt.

Die Ausstellung „Am Rande der Wahrnehmung“ wurde hauptsächlich zur Information und Sensibilisierung der Berufsgruppen, die mit betroffenen Kindern und Jugendlichen in Kontakt kommen, konzipiert.

Inhalte:

- Häusliche Gewalt und Folgen für die Betroffenen
- Wie erleben Kinder die Gewalt?
- Folgen und Auswirkungen für Kinder
- Hilfsmöglichkeiten / Interventionsverlauf in der Krisensituation
- Tätigkeit der Kinder- und Jugendberatung in Fällen häuslicher Gewalt
- Gesetzliche Schutzmöglichkeiten
- Zitate von betroffenen Kindern

Die Ausstellung beleuchtete insbesondere die Situation in Mecklenburg-Vorpommern und sollte alle Berufsgruppen, die mit betroffenen Kindern und Jugendlichen arbeiten, über das Hilfsangebot der Kinder- und Jugendberatung der Interventionsstellen in M-V aufklären und für diese Art der Kindeswohlgefährdung sensibilisieren.

Die notwendigen Handlungsabläufe, die der Sicherheit und dem Wohl der betroffenen Kinder dienen, wurden dargestellt. Weiterhin wurden Arbeits- und Kooperationsstrukturen vorgestellt, die wichtig sind um betroffene Kinder und Jugendliche besser zu schützen. Die Ausstellung konnte bis zum 08. Dezember 2017 im Rathausfoyer Grevesmühlen besichtigt werden.

### Projektabschluss „Das ECK“ am 31.12.2017

Mittlerweile versteht sich DAS ECK als ein Ort für Kunst und Austausch. Es arbeitet generationsübergreifend und ist ein Ort, der allen offen steht und den Busbahnhof neu belebt. Das aktive Tun vieler an diesem Ort verleitet oft Menschen zum Anhalten, zum Innehalten, zum Fragen.

Im Zeitraum von Oktober bis Dezember 2017 hat DAS ECK sich auf der Regionalmesse Grevesmühlen vorgestellt, am Wettbewerb „Jung in Grevesmühlen“ teilgenommen und Kontakte zum Rotaryclub Grevesmühlen aufgebaut. Gleichzeitig haben wir Anträge zur Fortführung in 2018 an den LAGUS sowie an den Ökumenischen Weihnachtsmarkt Grevesmühlen gestellt. Auf der Demokratiekonferenz von Nordwestmecklenburg in Klütz Anfang Dezember sind erste Kontakte zur der Schülerfirma des Tannenbergs Gymnasiums in Grevesmühlen entstanden. Das Eck hatte etwa 80 unterschiedliche TeilnehmerInnen, 50% davon Einheimische, 50% mit anderer Herkunft, aus Syrien, Eritrea, Mauretanien, Tschetschenen. 25 davon waren Kinder und Jugendliche.

Das Künstlerpaar Schürmeyer, bedankt sich bei alle Projektpartnern für die Unterstützung insbesondere dem Evangelisch-Lutherischen Kirchenkreis Mecklenburg, der Stadt Grevesmühlen und dem Rotaryclub Grevesmühlen, sowie unseren Kooperationspartner dem Behindertenverband Grevesmühlen, dem Diakoniewerk Nordwestmecklenburg, der Flüchtlingshilfe *bleib.mensch*

### Seniorenkonferenz

Am 17. Januar 2018 fand von 14.00 -17.00 Uhr die erste Seniorenkonferenz in Grevesmühlen unter dem Thema „Jung bleiben in Grevesmühlen“ statt. Anlass für die Konferenz ist die seit über 25 Jahren aktive Seniorenarbeit unserer Stadt.

Ca. 140 Senioren und Seniorinnen unserer Stadt kamen in das Rathaus, um sich über verschiedenen Themen zu informieren wie beispielsweise den Aktiven und kreativen Umgang mit digitalen Medien und um die allgemeinen Bedingungen des Älterwerdens in MV, um die konkrete Infrastruktur in Grevesmühlen, um Wohnen im Alter, um Partizipation und bürgerschaftliches Engagement und um die Möglichkeiten für Seniorensport in den Sportvereinen der Stadt. Im Foyer präsentierten sich verschieden Aussteller mit Informationen und Angeboten. Bei Kaffee und Kuchen konnten die Seniorinnen und Senioren ins Gespräch kommen und sich austauschen.

## **Stadtmarketing**

### 3. Lebender Adventskalender

Vom 01. -24. Dezember rollte das weihnachtlich geschmückte Fass durch die Innenstadt von Grevesmühlen und machte jeden Tag vor einem anderen Geschäft halt, welches seinen Kunden und Kundinnen an diesem Tag einen besonderen Aktionstag im Rahmen des Adventskalenders offerierte. Die Aktion wurde durch die Ostseezeitung mit dem Gesicht des Tages begleitet. Besonderer Dank gilt auch der Kirchgemeinde, die an den Wochenenden die Aktion unterstützte.

### Urlaubskatalog „Ostseeurlaub 2018“

Zum Jahresbeginn erschien die 17. Auflage des beliebten Urlaubskatalogs mit einer Auflage in Höhe von 20.000 Stück durch die Herausbergemeinschaft. Die Finanzierung konnte auch in diesem Jahr durch Werbepartner realisiert werden.

Auf insgesamt 84 Seiten präsentieren sich die Region Nordwestmecklenburg und die Stadt Grevesmühlen mit ihren touristischen Angeboten und Attraktionen. Dabei wurden auch neue aktuelle Themen aufgegriffen wie beispielsweise „Urlaub mit dem Hund“ oder die Darstellung der Sage von den Grevesmühlener Krähen.

Der Urlaubskatalog ist das wichtigste Marketinginstrument für die regionalen Hotel- und Gastronomiebetriebe, aber auch für zahlreiche Privatvermieter.

### Infosteile vor dem Rathaus

Direkt am Rathaus wurde vor kurzem ein hochmodernes Info-Terminal mit einem 46 Zoll Touchscreen Monitor installiert. Dies bietet den Bürgern, Besuchern und Gästen unserer Stadt eine einfache wie geniale Plattform - aktuelle Informationen, Unterkünfte, Gastronomie, Meinungsumfragen, Stadtplan, Internetzugang, Vorstellung der Region und seiner Unternehmer sind nur einige der bereitgestellten Inhalte. Um dieses Projekt zu ermöglichen, hat die Firma FX Vision zuvor Kontakt zu Unternehmen unserer Stadt aufgenommen. Als Werbepartner ermöglichten diese die Umsetzung des Projektes und nutzten zugleich die Möglichkeit einer Präsentation auf dem neuen, modernen Terminal. Kosten sind der Stadt nur für die bauseitige Installation entstanden.

### Händlertreffen Innenstadt

Die Einzelhändler der Stadt trafen sich auf Einladung des Gewerbevereins und der Stadt Grevesmühlen am 29.01.18 um 19 Uhr im BürgerBahnhof zum sog. „Innenstadttreff“, um miteinander die Aktionen des Jahres 2018 abzustimmen. Hauptthemen in diesem Jahr waren ein Vortrag der Bürgerschaftsbank zu Unternehmensnachfolgen sowie die gemeinsame Organisation von Aktionen im Rahmen der zusätzlichen Großveranstaltungen in diesem Jahr, dem Rock Men Country Festival vom 04.-06.05.2018 sowie dem Landestrachtenfest am 26.05.2018.

Einladungen wurden persönlich an alle uns bekannten Unternehmen ausgesprochen. Einzelhändler, die aber darüber hinaus Interesse haben, waren herzlichst eingeladen.

## **Wirtschaftsförderung**

Über die neue Geschäftsführung der Wirtschaftsförderung des Landkreises sind seit Jahresanfang bereits 4 Anfragen zu nennenswerten Neuansiedlungen bearbeitet worden. Dies sind Anfragen, die in den gesamten Landkreis gestreut werden. Angeboten wurden Flächen in der Tonweide sowie im Gewerbepark Nordwest.

Das ehemalige Aldi-Objekt ist nach Informationen der Stadtverwaltung zwischenzeitlich veräußert worden, so dass hier eine Nutzungsaufnahme zu erwarten sein wird.

Der Nachfolger der Milltech GmbH im Gewerbepark Nordwest hat den Betrieb aufgenommen.

Das Unternehmen Benthack wurde vom Wirtschaftsrat und Bürgermeister besucht, um über die aktuelle Marktlage und Zukunftsideen zu beraten.

## **Geschäftsbereich Haupt- und Ordnungsamt**

### **Hauptamt**

#### **Nutzung städtischer Räume durch Vereine für öffentliche Veranstaltungen**

Auf der Grundlage des Beschlusses, städtische Räume für öffentliche Veranstaltungen nach einer Entscheidung des Bürgermeisters gebührenfrei an Vereine zu vermieten, hat es zwei Nutzungen gegeben. Der Behindertenverband bot am 16.11.2017 ein weihnachtliches Basteln an, der Liederkreis gab am 3.12.2017 ein Weihnachtskonzert. Beide Veranstaltungen fanden im BürgerBahnhof statt.

Dazu kommen fünf Kinoabende im BürgerBahnhof, bei denen die Stadt der Veranstalter war.

Verein	Datum	Grundgebühr	Nebenkosten	Raum
SC „Gut Blatt“	21.01.2018	0	116,00	Luise-Reuter Saal
KCV	17.01.2018	0	78,00	Luise-Reuter Saal
Filmstudio	29.01.2017	0	157,29	Rathaussaal
	21.01.2018	0	195,29	Rathaussaal
Schützenverein	18.02.2017	0	238,09	Rathaussaal
	24.02.2018	0	238,09	Rathaussaal
Kino, Stadt Grevesmühlen	13.09., 11.10., 15.11., 13.12., 17.01.			BürgerBahnhof
Behindertenverband weihnachtliches Basteln	16.11.17			BürgerBahnhof
Liederkreis Adventssingen	03.12.17			BürgerBahnhof

### Verwaltungsgemeinschaft

Die Ausschüsse der Stadtvertretung und des Amtsausschusses zur Verwaltungsgemeinschaft haben ihre Tätigkeit aufgenommen. Den Vorsitz haben für die Stadt Grevesmühlen Herr Sven Schiffner und für das Amt Grevesmühlen-Land Herr Bernardus Straathof übernommen. Es ist ein Sitzungsplan erstellt worden, bei dessen Einhaltung die Zukunft der Verwaltungsgemeinschaft bis zum Herbst festgelegt sein sollte.

### Kooperationen

Zur gemeinsamen Wahrnehmung der Aufgaben im Bereich Wohngeld wird derzeit mit dem Amt Klützer Winkel ein öffentlich-rechtlicher Vertrag erarbeitet. Dieser soll im nächsten Sitzungsturnus Gegenstand der Beratung in der Stadtvertretung und im Amtsausschuss des Amtes Klützer Winkel sein.

### Personal

Der Stellenplan 2018 ist erarbeitet und wird mit dem Haushaltsplan 2018 zur Beratung und Beschlussfassung gestellt. Berücksichtigt darin ist erstmalig die am 01.01.2017 in Kraft getretene neue Entgeltordnung. Es zeigt sich, dass in der Stadtverwaltung Grevesmühlen ein Generationswechsel beginnt. Zudem begehren viele Kolleginnen und Kollegen aus unterschiedlichen Gründen - meist befristet - eine Reduzierung ihrer Wochenarbeitszeit. Deren Gewährung lässt sich über den Stellenplan jedoch ebenso wenig abbilden, wie ein dafür organisierter Ersatz. Zudem bringen veränderte gesetzliche Grundlagen beispielsweise im Bereich des Vergabewesens und der elektronischen Aktenverwaltung Veränderungen im Ablauf

von Arbeitsprozessen und der Organisation von Aufgaben mit sich. Diese Veränderungsprozesse werden unter dem Aspekt der Wirtschaftlichkeit und unter Berücksichtigung des im Jahr 2011 beschlossenen Personalkonzepts umgesetzt. Sie werden sich sukzessive in den Stellenplänen der nächsten Jahre widerspiegeln.

## Kultur und Soziales

### Jugendsozialarbeit

Im Rahmen der Förderung durch den Europäischen Sozialfonds (ESF) M-V für den Bereich Jugend- und Schulsozialarbeit wird es für die Förderperiode von 2018 – 2020 zu Änderungen kommen.

Folgende wesentliche Änderungen wird es ab 2018 für die von der Stadt Grevesmühlen beantragten Maßnahmen: „Personalkostenzuschuss Jugendsozialarbeit Jugendhaus Grevesmühlen“ und „Personalkostenzuschuss Schulsozialarbeit Regionalschule „Am Wasserturm“ geben:

- Mitfinanzierung des Landes M-V oder ESF durch eine Monatspauschale
- Voraussetzung für die Förderung ist, dass die eingesetzten Sozialarbeiterinnen oder Sozialarbeiter in vollem Umfang ihrer vertraglich vereinbarten Arbeitszeit in dem mit ESF- Mitteln geförderten Projekt tätig sind
- Durch den Träger ist monatsweise zu bestätigen, ob bzw. dass die Sozialarbeiterin oder der Sozialarbeiter in dem in der Zuweisung festgelegten zeitlichen Umfang in der Maßnahme tätig war und vom Träger entsprechend entlohnt worden ist.
- Die Dokumentation der täglich geleisteten Stunden im EDV-System ISAP IDE oder im Ersatzprogramm entfällt.

Bei der Monatspauschale handelt es sich um eine Standardeinheitenkostenpauschale gemäß Artikel 67 Abs. 1 Buchstabe b der Verordnung (EU) Nr. 1303/2013), die in Form eines nicht rückzahlbaren Zuschusses für die direkten Personalausgaben und die indirekten Ausgaben gewährt wird.

Eine Einheit ist die monatliche Vollzeittätigkeit (40 Stunden pro Woche) einer Fachkraft der Schul- bzw. der Jugendsozialarbeit, die in einem ESF- geförderten Projekt tätig wird. Die Personalkostenpauschale orientiert sich an der Vergütungshöhe des Tarifvertrages für den öffentlichen Dienst der Länder (TV-L). Der Zuschuss je Einheit beträgt im Jahr 2018 in der Jugendsozialarbeit 2.112,02 € (Pauschale) und in der Schulsozialarbeit 2.132,80 € (Pauschale). Die Pauschalen erhöhen sich zum 01.01.2020 und zum 01.01.2022 jeweils um 3,5 Prozent anteilig.

## Jugendzentrum

Ein Höhepunkt im November 2017 war die Eröffnungsveranstaltung der Anti- Gewalt Woche im Zeichen von „ Orange the World- gegen Gewalt“ zu der die Gleichstellungsbeauftragte des Landkreises Nordwestmecklenburg eingeladen hatte. Nach dem offiziellen Teil besuchte die Delegation das Jugendzentrum im BürgerBahnhof. Dort trafen sie mit 32 Schülern der Wasserturmschule zu einem Dialog bei Kaffee und Kuchen zusammen, der das Thema „Häusliche Gewalt“ zum Inhalt hatte.

Am Fotowettbewerb mit dem Motto „Jung in Grevesmühlen“ haben sich leider nur vier Hobbyfotografen beteiligt, die jedoch sehr schöne Fotos produziert haben. Die beiden Besten wurden prämiert.

Im Dezember waren drei Schulklassen, eine Hortgruppe und eine Kindergartengruppe im Jugendzentrum zu Gast. Es wurde gemeinsam gebastelt, gespielt, gesungen und viel gelacht.

## Kindertagesstätte „Am Lustgarten“

Belegung Februar 2018

	GT	TZ	Summe	freie Plätze	Kapazität
Krippe	16	4	20	4*	24
Kindergarten	63	29	92	10*	102
Hort	187	51	238	4	242
<b>Gesamt</b>	<b>266</b>	<b>84</b>	<b>350</b>	<b>9</b>	<b>368</b>

Stand: 18.01.2018

\*Die ausgewiesenen freien Plätze in der Krippe und im Kindergarten werden laut Antragslage in den Folgemonaten belegt werden. Im Hort ist in den Folgemonaten mit einem Rückgang des Betreuungsbedarfes zu rechnen (beginnender Abgang von Kindern der Klassenstufe 3 und 4).



## Schulen

Anmeldung Schuljahr 2018/2019

Schule	Schuljahr 2017/2018	Schuljahr 2018/2019
GS „Fritz Reuter“	73	64
GS „Am Ploggensee“	93	59
<b>Gesamt</b>	<b>166</b>	<b>123</b>

Stand: 15.01.2018

Die Übersicht zeigt die Anzahl der Lernanfänger in den städtischen Grundschulen im Schuljahr 2017/2018 und die der Schulanmeldungen für das Schuljahr 2018/2019. Es ist ersichtlich, dass im Schuljahr 2018/2019 die Anzahl der Lernanfänger um 43 Schüler und Schülerinnen sinkt.

## Ordnungswesen

### Einwohnermeldeamt

Bewegungsart	Bewegungsstatistik: 01.01. – 02.02.2018								
	Einwohner gesamt	Einwohner männlich	Einwohner weiblich	Deutsche gesamt	Deutsche männlich	Deutsche weiblich	Ausländer gesamt	Ausländer männlich	Ausländer weiblich
Anfangsbestand	10543	5159	5384	10345	5049	5286	198	100	98
Geburten	5	4	1	5	4	1	0	0	0
Sterbefälle	10	5	5	10	5	5	0	0	0
Zuzüge	32	18	14	31	17	14	1	1	0
Umzüge	21	12	9	21	12	9	0	0	0
Wegzüge	39	20	19	38	19	19	1	1	0
Endbestand	10531	5156	5375	10333	5056	5277	198	100	98
Saldo Geburten / Sterbefälle	-5	-1	-4	-5	-1	-4	0	0	0
Saldo Wanderungen	-7	-2	-5	-7	-2	-5	0	0	0
Saldo	-12	-3	-9	-12	-3	-9	0	0	0

### Wahlen

Die Schöffenwahlen für die Amtsperiode 2019 bis 2023, die im Jahr 2018 stattfinden, befinden sich in der Vorbereitung. Bis zum 23. Februar 2018 können sich noch interessierte Bürgerinnen und Bürger für die Mitarbeit in diesem verantwortungsvollen Ehrenamt bewerben.

# Geschäftsbereich Finanzen

## Geschäftsbereich Finanzen

### - Vorläufige Jahresrechnung 2017:

Die Finanzrechnung der Stadt Grevesmühlen weist für das Haushaltsjahr 2017 ein gegenüber der Nachtragsplanung verbessertes Ergebnis aus. Der Saldo der ordentlichen und außerordentlichen Ein- und Auszahlungen (Plan 1. Nachtragshaushalt: -2.053.100 Euro) verbesserte sich auf -998.539 Euro. Obwohl der bereits über den Nachtragshaushalts erheblich nach unten korrigierte Planansatz für die Gewerbesteuer um weitere 128 T€ unterschritten wurde, führten Mehreinzahlungen bei den Gebühren, Einsparungen bei den Personalauszahlungen und vor allem bei den Auszahlungen von Sach- und Dienstleistungen zu einer leichten Entspannung der Situation. Der Saldo ist zunächst positiv (+459 T€), eine einmalige Umbuchung von Finanzmitteln aus dem laufenden in den investiven Bereich in Höhe von 1,46 Mio. € zur Vermeidung der Aufnahme von Investitionskrediten führt jedoch zu einem negativen Wert, womit der Jahresabschluss in der Finanzrechnung nicht ausgeglichen ist. Gegenüber dem Vorjahr 2016 schließt das Haushaltsjahr 2017 aber auch ohne Berücksichtigung dieser Einmalbelastung dennoch erheblich schlechter ab. Die Gewerbesteureinzahlungen haben sich gegenüber dem Vorjahr um 1,74 Mio. Euro (-58%) reduziert, hinzu kommen Zinsen für Gewerbesteuerrückzahlungen von +222 T€ und eine Erhöhung der an den Landkreis zu zahlenden Umlage von 489 T€, wohingegen die Personalkosten gesenkt werden konnten.

### - Haushaltsplanung 2018:

Die Haushaltsplanung der Stadt Grevesmühlen für das Jahr 2018 ist in der Vorbereitung. Nach erfolgter Abstimmung im Hauptausschuss zum künftigen Verfahren wird der Haushaltsentwurf 2018 in Kürze zunächst dem Hauptausschuss zwecks Grundsatzdiskussion vorgelegt und anschließend in den Fachausschüssen einzeln beraten, bevor er dann der Stadtvertretung zur Beschlussfassung vorgelegt wird.

Der Haushaltsplan für das städtebauliche Sondervermögen wird parallel zum Kernhaushalt vorgelegt.

Der Haushaltsplan für das Amt Grevesmühlen-Land wurde zwischenzeitlich durch die untere Rechtsaufsichtsbehörde genehmigt.

Derzeit werden entsprechend des Fortschritts bei der Aufstellung der Jahresabschlüsse (ohne die Jahresabschlüsse 2014 und 2015 wird die Haushaltsgenehmigung 2018 durch die untere Rechtsaufsichtsbehörde versagt) die Haushalte für die Gemeinden Gägelow, Testorf-Steinfurt und Stepenitztal vorbereitet. Die Haushalte für die übrigen sechs Gemeinde folgen sukzessive.

Außerdem werden in Abstimmung mit den Bürgermeistern der Gemeinden und dem Finanzausschuss der Stadt Beschlüsse zur Umstellung der Haushaltsplanung auf Doppelhaushalte vorbereitet.

- **Jahresabschlüsse:**

Mit der unteren Rechtsaufsichtsbehörde wurde ein Terminplan für die Nachholung der Jahresabschlüsse bis einschließlich 2016 im Jahr 2018 abgestimmt.

Aktuell stehen die Termine für die Prüfung der Jahresabschlüsse der Gemeinden Testorf-Steinfurt 2011 bis 2013 und Gägelow 2012 bis 2015 durch den Rechnungsprüfungsausschuss fest. Die Prüfungen sollen Anfang März abgeschlossen sein. Parallel werden die Abschlüsse der Gemeinden Börzow, Mallentin und Papenhusen bis einschließlich 2014, die Fusionsbilanz Stepenitztal zum 01.01.2015 und die Jahresabschlüsse Stepenitztal 2015 und 2016 erstellt. Anschließend folgen die Jahresabschlüsse für die Stadt Grevesmühlen 2014 und 2015 und die Gemeinde Upahl 2013 bis 2015.

- **Beteiligungsverwaltung**

Stadtwerke Grevesmühlen:

Die Jahresverbrauchsabrechnungen für Strom, Gas und Wärme wurden für rund 10.000 Kunden erstellt. Demnächst haben Kunden der Stadtwerke auch die Möglichkeit, sich ihre Rechnungen online anzuschauen. Das Kundenportal ermöglicht bereits jetzt Vertragsabschlüsse, Abschlagsänderungen und vieles mehr.

Die Stadtwerke haben im Auftrag der WOBAG im Bereich des Poststeiges 20 Straßenlampen auf LED umgerüstet.

Im Jahr 2017 wurden im Netzbereich insgesamt 45 Gas-Hausanschlüsse und 36 Strom-Hausanschlüsse verlegt. Mit der Erweiterung des Gasnetzes in Degtow-Dorf um 1,7 km im vergangenen Jahr haben sich rund die Hälfte der Anwohner für eine umweltfreundliche Versorgung mit Erdgas entschieden.

Die Stadtwerke suchen für das Ausbildungsjahr 2018 wieder junge Leute, die sich zum Kaufmann/ -frau für Büromanagement ausbilden lassen möchten. Ein Auszubildendenvertrag für den Beruf des Mechatronikers konnte für dieses Jahr bereits erfolgreich abgeschlossen werden.

# Geschäftsbereich Bauamt

## Städtebauliche Planungen

### **Regionaler Planungsverband Westmecklenburg (RREP)**

Die Regionale Raumentwicklungsplanung findet momentan keine Berücksichtigung bei privilegierten Bauvorhaben nach § 35 BauGB. In diesem Plan ist die Erweiterung für 2 „Windeignungsräume“ nördlich von Santow und südlich von Questin vorgesehen.

### **Stadtsanierung**

Kein neuer Stand

### **Bebauungsplan Nr. 29 „Industrie- und Gewerbegebiet Nordwest“, 1. Änderung**

Kein neuer Stand

### **B-Plan Nr. 34.2 „Wohngebiet Mühlenblick“**

Die GKB prüft, ob die GKB die Erschließung erneut als Investor durchführt. Zunächst ist die Erstellung eines Schallschutzgutachtens erforderlich.

### **B-Plan Nr. 38 „Quartier Große und Kleine Seestraße / Behrengang / Kleine Voßstraße“**

Kein neuer Stand

### **B-Plan Nr. 39 „Zum Sägewerk“**

Das Ing.-Büro Zimmer erstellt momentan den Entwurf der Erschließungsplanung. Die Ausschreibung eines Fachplaners für die Abbrucharbeiten soll bis Juni 2018 erfolgen. Momentan nutzt die DB das Gelände für Ihre Baumaßnahmen.

### **Bebauungsplan Nr. 41 „Neu Degtow West“**

Der Satzungsbeschluss wurde am 11.12.2017 gefasst.

Er wird jedoch erst öffentlich bekannt gemacht, wenn:

- die Ausführungsplanung der Erschließung vorliegt
- die Erschließungsvereinbarung mit dem ZVG unterzeichnet ist
- die Durchführungsvereinbarung mit dem privaten GS-Eigentümer vorliegt

### **B-Plan West I**

Der Aufstellungsbeschluss soll bis zur Jahresmitte 2018 gefasst werden.

Er dient vordergründig zur Unterstützung der Stadtwerke. Um Fördermittel für die geplante Fernwärmetrasse vom Klärwerk bis zur „Malzfabrik“ aus einem Programm des Bundes („Wärme 4.0“) erhalten zu können, ist u. a. dieser Aufstellungsbeschluss erforderlich.

## Tiefbau

### **Gedenkstätte „Cap Arcona“**

Die Gala-Bau Siedenschnur GmbH saniert den „Rundweg“. Die Fa. Bruhn und Dackdecker Koop werden bis Anfang Mai 2018 ihre Leistungen fertig stellen.

Der Bewilligungszeitraum des Zuwendungsbescheides in Höhe von 14.983,23 € wurde bis 30.05.2018 bestätigt.

Für den 2. Bauabschnitt wurden nach Kostenaktualisierung der Architekten Rutsch & Rutsch in der 5. KW 2018 ein Förderantrag gestellt.

### **Spielplatz Bürgerwiese**

Der Hauptteil des Spielplatzes wurde am 21. Dez. 2017 durch Herrn Minister Christian Pegel eingeweiht.

Der Auftragnehmer, die Grünanlagen GmbH Güstrow, führt die Restarbeiten bei geeigneter Witterung fort.

### **Wohnmobilparkplatz**

-kein neuer Sachstand-

### **Vorplatz BürgerBahnhof**

Die offenen Grundstückfragen sind geklärt. Das Ing-Büro Möller führt geringfügige Planungsänderungen aufgrund TÖB-Forderungen durch.

Es liegt jedoch noch kein Zuwendungsbescheid vor.

### **Straßenbau Rosenweg**

Diese Maßnahme wird gemeinsam mit dem Zweckverband durchgeführt.

Die Baugrunduntersuchungen und die Ergänzungsvermessung werden Mitte Februar durchgeführt. Die Planung wird dann voraussichtlich im Sommer 2018 fertiggestellt.

Die Baudurchführung ist abhängig von der Genehmigungsplanung des Haushaltes 2018.

### **Erneuerung Vorflut Walkmühlengraben**

Das IB Storm-Büro erarbeitet die Entwurfsplanung.

Die Baudurchführung erfolgt frühestens 2019 in Abhängigkeit des Vorliegens eines Zuwendungsbescheides auf Grundlage des Förderantrages 2017.

### **Erneuerung Vorflut Schweriner Landstraße**

Das IB Wittenburg hat die Ausführungsplanung 2017 zur Genehmigung an die Untere Wasserbehörde übergeben. Das StALU hat Förderung 2018 signalisiert.

Die Durchführung ist für Herbst 2018 bis Frühjahr 2019 geplant.

### **Parkplatz Lustgarten**

Die Baugenehmigung steht noch aus. Zwischenzeitlich musste der Lageplan auf Grund von Forderungen der UNB geändert/ angepasst werden.

Zeitplan: Ausschreibung April/Mai 2018, Bauzeit: Juni/ August 2018

### **Wismarsche Straße**

Die Planung werden für die Genehmigungen seitens der Denkmalpflege u.w. vorbereitet.

## Hochbau

### **Schulcampus 2030**

In der 6. KW 2018 (Winterferien) werden örtliche Begehungen/ Aufmaße durch DKC/ IWB durchgeführt.

### **Multifunktionsgebäude an der GS Fritz Reuter**

Anfang März 2018 wird eine Ausschreibung zur Planung eines Ersatzneubaus für das ehemalige JUZ erfolgen.