

## **N i e d e r s c h r i f t**

### **Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Gägelow**

---

|                        |                                                        |
|------------------------|--------------------------------------------------------|
| <b>Sitzungstermin:</b> | Dienstag, 26.09.2017                                   |
| <b>Sitzungsbeginn:</b> | 19:00 Uhr                                              |
| <b>Sitzungsende:</b>   | 21:05 Uhr                                              |
| <b>Ort, Raum:</b>      | Gemeindezentrum Gägelow, Untere Str. 15, 23968 Gägelow |

---

#### **Anwesende Mitglieder**

##### *Vorsitz*

Herr Uwe Wandel

##### *Mitglieder*

Frau Simone Oldenburg

Herr Alexander Fenner

Herr Manfred Harloff

Herr Jörg Hünemörder

Frau Ortrun Hünemörder

Frau Elke Küssner

Frau Monika Riebe

Herr Volker Schwarz

Herr Reinhard Siedenschnur

##### *Verwaltung*

Evelin Bilsing

##### *Gäste*

Bürger der Gemeinde

Stadt- und Regionalplanung Wismar

#### **Abwesend**

##### *Mitglieder*

Herr Frank Bahlcke

Herr Bernd Kolz

#### **Tagesordnung:**

##### **Öffentlicher Teil**

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Anwesenheit und Beschlussfähigkeit
- 2 Bestätigung der Tagesordnung

- 3 Einwohnerfragestunde
- 4 Billigung der Sitzungsniederschrift vom 11.07.2017
- 5 Bericht des Bürgermeisters
- 6 Bericht der Ausschüsse
- 7 4. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 16 "Ortslage Weitendorf" der Gemeinde Gägelow  
Hier: Aufstellungsbeschluss  
Vorlage: VO/13GV/2017-377
- 8 Ersuchen um das gemeindliche Einvernehmen zum Antrag auf immissionsschutzrechtliche Genehmigung zur Errichtung und Betrieb einer Windkraftanlage Typ Enercon E-70 E4 in der Gemarkung Gägelow, Flur 1, Flurstück 138/3  
Vorlage: VO/13GV/2017-372
- 9 Beschluss über die Selbsteinschätzung zur Zukunftsfähigkeit der Gemeinde Gägelow  
Vorlage: VO/13GV/2017-368
- 10 Anfragen und Mitteilungen

#### **Nichtöffentlicher Teil**

- 11 Verkauf des Flurstücks 9/1, Flur 1, Gemarkung Proseken  
Vorlage: VO/13GV/2017-370
- 12 Verkauf des Flurstücks 239/1, Flur 1, Gemarkung Gägelow  
Vorlage: VO/13GV/2017-374
- 13 Bestätigung der Eilentscheidung des Bürgermeisters zur Auftragsvergabe Erdgaslieferungen  
Vorlage: VO/13GV/2017-376
- 14 Bestätigung der Eilentscheidungen des Bürgermeisters über die außerplanmäßige Auszahlung und Auftragserteilung für die Maßnahme "Regionale Schule mit Grundschule Proseken - Montage von Verdunkelungsanlagen"  
Vorlage: VO/13GV/2017-378
- 15 Auswertung des Gebotsverfahrens zum Verkauf des Flurstücks 8/3, Flur 1, Gemarkung Proseken  
Vorlage: VO/13GV/2017-375
- 16 Anfragen und Mitteilungen

#### **Öffentlicher Teil**

- 17 Wiederherstellung der Öffentlichkeit und Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Teil gefassten Beschlüsse

#### **Protokoll:**

#### **Öffentlicher Teil**

- |      |                                                                                                               |
|------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| zu 1 | <b>Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Anwesenheit und Beschlussfähigkeit</b> |
|------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

Der Bürgermeister, **Herr Wandel**, eröffnet die Sitzung und begrüßt alle anwesenden Gemeindevertreter und Gäste. Die ordnungsgemäße Ladung wird festgestellt. Die Gemeindevertretung ist beschlussfähig, 10 von 12 Gemeindevertretern sind anwesend.

## **zu 2      Bestätigung der Tagesordnung**

**Herr Wandel** macht den Vorschlag, dass TOP 7 und TOP 9 getauscht werden.

Die Gemeindevertretung beschließt die Änderung und die Tagesordnung einstimmig.

### **Abstimmungsergebnis:**

Ja- Stimmen:      10

Nein- Stimmen:    0

Enthaltungen:     0

## **zu 3      Einwohnerfragestunde**

**Frau Fiedler** erkundigt sich nach der Erstellung des Löschwasserkonzeptes.

**Herr Wandel** informiert, dass der Zweckverband alle Hydranten in der Gemeinde ausgemessen hat. Diese Werte wurden für die Erstellung noch benötigt.

**Frau Fiedler** betont nachdrücklich, dass hier Druck beim Zweckverband gemacht werden muss.

**Frau Oldenburg** bitte darum, Die Erstellung des Löschwasserkonzeptes beim Zweckverband anzumahnen. Für die Erstellung wurde Ende September als Termin genannt, dieser wäre bereits.

Weiterhin erkundigt sich **Frau Fiedler** nach dem Regenrückhaltebecken in Proseken-Nord. Dieses ist nach wie vor nicht gereinigt worden, wurde hier eine Anfrage an den Zweckverband gestellt?

**Herr Siedenschnur** erläutert, dass das Rückhaltebecken in Proseken-Nord nicht als Feuerlöschteich genutzt werden kann, es liegt zu tief. Die Feuerwehr kommt hier nicht ran.

**Frau Fiedler** empört sich über diese Aussage, schließlich ist das Rückhaltebecken mal als Wasserentnahmebecken für die Feuerwehr konzipiert worden.

## **zu 4      Billigung der Sitzungsniederschrift vom 11.07.2017**

Die Sitzungsniederschrift vom 11.07.2017 wird mit einer Stimmenthaltung gebilligt.

## **zu 5      Bericht des Bürgermeisters**

### **Herr Wandel informiert über:**

- Jugendclubleiterin, Frau Helm, hat gekündigt.
- Über die Schreiben der Schule, die im Sozialausschuss übergeben wurden.
  - Antrag auf Parkplätze für Mitarbeiter der Schule Proseken (ein Schreiben von 2014, worauf die Schule keine Antwort bekommen hat, ein neues ,Schreiben von 2017)

- Anwesenheitspflicht des Hausmeisters zu bestimmten Terminen
- Mängelliste des Sportplatzes nach dem Dorf- und Sportfest 2017
- Schreiben des Bürgerbeauftragten des Landes MV über Brandfall Taruttis, mit Stellungnahme des Zweckverbandes zur Brandnacht
- Pachtanträge aus Jamel – im NÖT

|             |                               |
|-------------|-------------------------------|
| <b>zu 6</b> | <b>Bericht der Ausschüsse</b> |
|-------------|-------------------------------|

**BAS – Herr Siedenschnur:**

- Grundstücksangelegenheiten
- 

|             |                                                                                                                                                                    |
|-------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>zu 7</b> | <b>4. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 16 "Ortslage Weitendorf" der Gemeinde Gägelow</b><br><b>Hier: Aufstellungsbeschluss</b><br><b>Vorlage: VO/13GV/2017-377</b> |
|-------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

**Sachverhalt:**

Anlass der 4. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 16 ist eine vorliegende Anfrage, auf dem Flurstück 170/2, Flur 1, Gemarkung Weitendorf, eine Einfamilienhausbebauung zu realisieren. Für das betroffene Grundstück ist im Ursprungsplan eine Grünfläche mit der Zweckbestimmung „Parkanlage“ festgesetzt. Die Schaffung eines öffentlichen Parks konnte aus verschiedenen Gründen nicht realisiert werden. Auch das ursprüngliche städtebauliche Konzept, in dem Bereich eine dreiseitige Bebauung um eine zentrale Grünfläche zu schaffen, konnte bisher nicht umgesetzt werden, da einzelne Gebäude inzwischen abgerissen wurden sowie Flächenverkäufe stattgefunden haben. Darüber hinaus befinden sich auf der Fläche Nebengebäude, die abgerissen werden sollen.

Auch die Nutzung der Fläche für Gemeinbedarf im Nordosten des ursprünglichen Geltungsbereiches wird künftig nicht mehr benötigt. Um einen städtebaulich geordneten Abschluss der Wohnbebauung in diesem Bereich zu ermöglichen, soll, in Anlehnung an die vorhandene Bebauung auf der gegenüberliegenden Straßenseite, die Bebauung mit drei Einfamilienhäusern planungsrechtlich vorbereitet werden.

Durch die 4. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 16 reagiert die Gemeinde auf die genannten, geänderten Rahmenbedingungen bzw. Missstände und schafft damit einen geordneten städtebaulichen Zusammenhang.

Die immissionsschutzrechtlichen Belange hinsichtlich der Schweinemastanlage im Osten der Ortslage werden im Planverfahren berücksichtigt.

**Finanzielle Auswirkungen:**

Sämtliche anfallenden Planungskosten für die Aufstellung der 4. Änderung des B-Planes Nr. 16 sind je nach Grundstücksgröße anteilig auf die Grundstückseigentümer (2 Private und Gemeinde) aufzuteilen. Entsprechende Verträge sind diesbezüglich noch vor dem Entwurfs- und Auslegungsbeschluss abzuschließen.

**Anlage/n:** Übersichtskarte über den Geltungsbereich der 4. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 16, „Ortslage Weitendorf“

**Beschluss:**

**Die Gemeindevertretung beschließt, die Vorlage bis zur Klärung aufkommender Fragen, zurückzustellen. Frau Otto nimmt diese Fragen mit.**

Abstimmungsergebnis:

Ja- Stimmen: 10  
Nein- Stimmen: 0  
Enthaltungen: 0

|             |                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|-------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>zu 8</b> | <b>Ersuchen um das gemeindliche Einvernehmen zum Antrag auf immissions-<br/>schutzrechtliche Genehmigung zur Errichtung und Betrieb einer Windkraftanla-<br/>ge Typ Enercon E-70 E4 in der Gemarkung Gägelow, Flur 1, Flurstück 138/3<br/>Vorlage: VO/13GV/2017-372</b> |
|-------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

**Sachverhalt:**

Der Antragsteller Bürgerwind Gägelow GmbH & Co. KG plant auf dem Flurstück 138/3 der Flur 1, Gemarkung Gägelow, die Errichtung und den Betrieb einer WKA des Typ Enercon E-70 E4 mit einer Nabenhöhe von 113,5m, einem Rotordurchmesser von 71,0m (Gesamthöhe 149,0m) und einer Nennleistung von 2,3 MW.

Im Rahmen des durchzuführenden Genehmigungsverfahrens nach § 4 BImSchG wird die Gemeinde von der zuständigen Genehmigungsbehörde, dem StALU WM, mit Schreiben vom 07.08.2017 (PE am 08.08.2016) um ihr gemeindliches Einvernehmen nach § 36 Baugesetzbuch (BauGB) ersucht.

Die Prüfung der Gemeinde umfasst hierbei ausschließlich das Planungsrecht nach den §§ 31 und 33 bis 35 BauGB.

Der Vorhabenstandort der WKA befindet sich ca. 1,5 km südlich der Ortslage Gägelow, östlich der Ortslage Stofferstorf und nördlich der Splittersiedlung Voßkuhl im bereits bestehenden Windpark Gägelow (siehe Lageplan).

Das hier in Rede stehende Gebiet ist dem Außenbereich zuzuordnen, da es weder innerhalb eines im Zusammenhang bebauten Ortsteiles noch im Geltungsbereich eines rechtskräftigen Bebauungsplanes gelegen ist. Die Prüfung der planungsrechtlichen Zulässigkeit richtet sich daher nach § 35 BauGB (Bauen im Außenbereich).

Gemäß § 35 Absatz 1 Nr. 5 BauGB sind Vorhaben, die der Erforschung, Entwicklung und Nutzung der Windenergie dienen, im Außenbereich privilegiert, wenn die Erschließung ausreichend gesichert ist und öffentliche Belange nicht entgegenstehen.

Das hier in Rede stehende Grundstück ist im Flächennutzungsplan der Gemeinde Gägelow als „Sondergebiet für Windenergieanlagen“ ausgewiesen. Die geplante WKA befand sich laut Regionalen Raumentwicklungsprogramm Westmecklenburg 2011 (RREP WM) im festgelegten „Eignungsgebietes Windenergieanlagen“ Nr. 4 Gägelow. Durch das Urteil des Obergerichts M-V vom 15.11.2016 (Az.: 3L 144/11) wurde das RREP WM 2011 hinsichtlich der Konzentrationsflächenplanung für Windenergieanlagen für unwirksam erklärt.

Die Prüfung weiterer öffentlicher Belange ist u.a. Gegenstand des Genehmigungsverfahrens und obliegt den zuständigen Behörden.

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung erteilt das gemeindliche Einvernehmen nach den §§ 36 und 35 zum Antrag (StALU WM-51-4535-5712.0.1.6.2V-74022) von Bürgerwind Gägelow GmbH & Co. KG auf immissionsschutzrechtliche Genehmigung zur Errichtung und zum Betrieb einer Windkraftanlage (WKA) Typ Enercon E-70 E4 mit 113,5 m Nabenhöhe (NH) und einer Nennleistung von 2,3MW in der Gemarkung Gägelow, Flur 1, Flurstück 138/3, unter der Voraussetzung der Genehmigungsfähigkeit der Anlage.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja- Stimmen: 5  
Nein- Stimmen: 3  
Enthaltungen: 2

**zu 9      Beschluss über die Selbsteinschätzung zur Zukunftsfähigkeit der Gemeinde Gägelow**  
**Vorlage: VO/13GV/2017-368**

**Sachverhalt:**

Am 14. Juni 2016 trat das Gesetz zur Einführung eines Leitbildes „Gemeinde der Zukunft und zur Änderung des Finanzausgleichsgesetzes“ – Gemeinde-Leitbildgesetz (GLEitbildG) in Kraft, welches die Gemeinden Mecklenburg-Vorpommers zur Selbsteinschätzung hinsichtlich ihrer Zukunftsfähigkeit verpflichtet. In der Broschüre zum Gemeinde-Leitbildgesetz (S 7) wird dazu folgendes ausgeführt: „Durch § 2 Absatz 1 GLEitbildG werden alle amtsangehörigen Gemeinden dazu verpflichtet, eine eigenverantwortliche Selbsteinschätzung ihrer Zukunftsfähigkeit, orientiert an den Kriterien des Leitbilds, vorzunehmen. Am Ende des Prozesses steht ein Beschluss der Gemeindevertretung“, welchem gegebenenfalls ein Beschluss zur Aufnahme von Fusionsverhandlungen mit Nachbargemeinden hinzugefügt werden kann. Anzumerken ist in diesem Zusammenhang, dass die Feststellung der fehlenden Zukunftsfähigkeit wegen des im GLEitbildG festgelegten Freiwilligkeitsprinzips keine unmittelbaren Auswirkungen entfaltet. Mögliche mittelbare Auswirkungen werden im GLEitbildG nicht benannt.

Um vergleichbare Ergebnisse aus allen Gemeinden zu erzielen, wurde in einem Workshop des Städte- und Gemeindetages Mecklenburg-Vorpommern eine verbindliche „Handreichung Selbsteinschätzung“ erarbeitet, welche einen Kriterienkatalog enthält, anhand dessen sich die Gemeinden Punkte vergeben sollen. In vier Kategorien können jeweils 25 Punkte und somit insgesamt 100 Punkte erzielt werden. Ab einer Gesamtpunktzahl von 51 Punkten gilt eine Gemeinde grundsätzlich als zukunftsfähig, sollte sich aber, insbesondere mit Blick auf eventuell ermittelte Schwachstellen, auch bei geringer Abweichung nach oben, verstärkt mit der Frage der eigenen Zukunftsfähigkeit befassen.

Zur Selbsteinschätzung gehört daneben aber auch eine textliche Erläuterung/Ergänzung des über den Kriterienkatalog ermittelten Punktwerts. Dies dient der Transparenz der Punktevergabe.

Zur Selbsteinschätzung sind die Gemeinden nach dem GLEitbildG verpflichtet. Dort ist zudem in § 2 Absatz 1, Satz 3 geregelt, dass die Selbsteinschätzung eine wichtige Angelegenheit im Sinne von § 22 der Kommunalverfassung für das Land Mecklenburg-Vorpommern (KV M-V) ist. Die Zuständigkeit für die Befassung liegt damit bei der Gemeindevertretung.

Fusionsbestrebungen, die entweder bereits angelaufen sind oder aus den Selbsteinschätzungen resultieren, sollten nach der Intention des Gesetzgebers zur Kommunalwahl im Jahr 2019 abgeschlossen sein. Die Selbsteinschätzungen werden daher nach Prüfung durch die Koordinatoren beim Landkreis Nordwestmecklenburg bis spätestens 31. Oktober 2017 im Ministerium für Inneres und Europa erwartet.

Die anwesenden Gemeindevertreter nehmen sodann die Selbsteinschätzung vor. Der Punktevergabe legen sie dabei folgende Überlegungen zugrunde:

**I. Qualität und Quantität der Aufgabenwahrnehmung****I.a) pflichtige Selbstverwaltungsaufgaben**

- Die Feuerwehr ist personell und technisch gut ausgestattet. Sie ist jederzeit einsatzbereit.
- Wasser- und Abwasserversorgung vorhanden.

- Die Gemeinde hat eine eigene Schule.
  - Die Gemeindestraßen sind nicht in allen Ortsteilen in Ordnung.
- (9 von 10 möglichen Punkten)

#### I.b) freiwillige Selbstverwaltungsaufgaben

(8 von 8 möglichen Punkten)

#### 1.c) Relation zwischen Selbstverwaltungskosten und erfüllten Aufgaben

Die Zahlung für Aufwandsentschädigung für Gemeindevertreter und Angehörige der Feuerwehr wurden dem Aufwand der zu leistenden Selbstverwaltungsaufgaben gegenübergestellt. Die Auswertung erfolgte durch die Kämmerei.

(7 von 7 möglichen Punkten)

### **II. Vitalität und Verbundenheit der örtlichen Gemeinschaft**

#### II.a) ehrenamtliches Engagement

(4 von 4 möglichen Punkten)

#### II.b) gemeindliches Leben

(3 von 3 möglichen Punkten)

#### II.c) Vereinsleben

- Sportverein
- KUSO e.V.
- Angelverein
- Schulförderverein
- Tauchsportverein
- Reit- und Fahrverein

(4 von 4 möglichen Punkten)

#### II.d) Begegnungsstätten

- in Gägelow gut, in den Ortsteilen nicht

(2 von 4 möglichen Punkten)

#### II.e) bauliche Entwicklung

(2 von 4 möglichen Punkten)

#### II.f) Zuzugsrate

Die Statistik ergibt 17 Zuzüge auf 100 Einwohner innerhalb der letzten drei Jahre. Daraus ergibt sich eine Punktevergabe von

(2 von 4 möglichen Punkten)

#### II.g) Belange Behinderter

Ampelanlagen mit Gehwegkennzeichnung, Gemeindezentrum barrierefrei

(1 von 2 möglichen Punkten)

### III. Zustand der örtlichen Demokratie

#### III.a) Wahlbeteiligung

Die Wahlbeteiligung der Gemeinde Gägelow lag bei der letzten Kommunalwahl im Jahr 2014 bei 52,0 %, das entspricht einer Punktevergabe von

(4 von 6 möglichen Punkten)

#### III.b) Kandidatenzahl für die Wahl der Gemeindevertretung (ohne ehrenamtl. BM)

Das Verhältnis Bewerber/ Mandate entsprach 12 zu 22, damit ergibt sich ein Punktestand von

(3 von 5 möglichen Punkten)

#### III.c) Kandidatenzahl für die Wahl des Bürgermeisters

Für die Wahl des Bürgermeisters gab es 2 Kandidaten. Das entspricht:

(3 von 3 möglichen Punkten)

#### III.d) Widerstand gegen verfassungsfeindliche Bestrebungen

(2 von 3 möglichen Punkten)

#### III.e) aktive politische Strukturen

(2 von 3 möglichen Punkten)

#### III.f) wichtige Entscheidungen

Es wurden mindestens 5 bzw. mehr wichtige Entscheidungen innerhalb der letzten 5 Jahre getroffen. Dazu gehören u.a.:

| Beschluss-nummer | Beschluss-datum | Betreff                                                                                                                                                                   |
|------------------|-----------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 2012-082         | 27.03.2012      | 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 6 der Gemeinde Gägelow für das Gebiet im Ortszentrum Gressow (durch Teilaufhebung) hier: Abwägungs- und Satzungsbeschluss             |
| 2012-083         | 27.03.2012      | Beratung für die Auftragsvergabe für die Erneuerung des Sportbodens in der Turnhalle Proseken                                                                             |
| 2012-086         | 22.05.2012      | 6. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 5 „Gägelow-Mitte“ der Gemeinde Gägelow im vereinfachten Verfahren Hier: Aufstellungsbeschluss sowie Entwurfs- und Auslegungsverfahren |
| 2012-088         | 22.05.2012      | 6. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 5 „Gägelow-Mitte“ der Gemeinde Gägelow im vereinfachten Verfahren Hier: Auftragsvergabe Planungsleistungen                            |
| 2012-090         | 22.05.2012      | Sanierung und Umgestaltung Gemeindehaus mit Jugendclub in Gägelow, Beschluss über die Auftragsvergabe der Planungsleistung                                                |
| 2012-102         | 18.09.2012      | Satzung über die 6. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 5 in Gägelow – Mitte Hier: Abwägungs- und Satzungsbeschluss                                                          |
| 2012-108         | 30.10.2012      | Bestätigung der Eilentscheidung des Bürgermeisters vom 26.09.2012 zur außerplanmäßigen Auszahlung für das Bauvorhaben „Kita-Proseken- Außenanlagen“                       |
| 2013-131         | 28.05.2013      | Beschluss zur Auftragsvergabe von Planungsleistungen nach HOAI zur Straßenbaumaßnahme „Kirchenallee Proseken“                                                             |
| 2013-133         | 30.04.2013      | Zustimmung zu einer außerplanmäßigen Auszahlung auf 21502.09100000-006 (Ausstattung Computerkabinett Schule Proseken,                                                     |

|          |            |                                                                                                                                                                                                  |
|----------|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|          |            | Kauf EDV/Hardware-Ausstattung)                                                                                                                                                                   |
| 2013-140 | 27.08.2013 | 6.Änderung des Bebauungsplanes Nr. 1 „Gewerbegebiet Gägelow“ Hier: Aufstellungsbeschluss                                                                                                         |
| 2013-142 | 27.08.2013 | Bebauungsplan Nr. 11 „Wohngebiet Proseken Süd“ der Gemeinde Gägelow Hier: Aufstellungsbeschluss                                                                                                  |
| 2013-143 | 27.08.2013 | Bebauungsplan Nr. 11 „Wohngebiet Proseken Süd“ der Gemeinde Gägelow Hier: Auftragsvergabe Planungsleistungen                                                                                     |
| 2013-144 | 27.08.2013 | 6.Änderung des Bebauungsplanes Nr. 1 „Gewerbegebiet Gägelow“ Hier: Auftragsvergabe und Planungsleistungen                                                                                        |
| 2013-145 | 27.08.2013 | 6.Änderung des Bebauungsplanes Nr. 1 „Gewerbegebiet Gägelow“ Hier: Beauftragung der Schalltechnischen Untersuchung                                                                               |
| 2013-149 | 20.10.2013 | Bestätigung der Eilentscheidung des Bürgermeisters vom 20.10.2013 zur Vereinbarung Ortsentwässerung Proseken (Schmutz- und Regenwasserleitungen, Wasserversorgung und Straßenbau Kirchenallee)   |
| 2013-158 | 18.11.2013 | Beratung und Beschluss zur Umsetzung der Baumaßnahme: "Löschwasserversorgung (Zisterne) Stofferstorf"                                                                                            |
| 2013-159 | 18.11.2013 | Beratung und Beschluss zur Sanierung/ Neuanlage der Straßenbeleuchtung in den Ortsteilen Weitendorf und Neu Weitendorf                                                                           |
| 2014-169 | 25.03.2014 | Beschluss zur Auftragsvergabe von Planungsleistungen nach HOAI zur Baumaßnahme "Ländlicher Wegebau von Stofferstorf (B105) bis Anschluss Weitendorf                                              |
| 2014-170 | 25.03.2014 | Nutzungsentgeltanpassung Kita Proseken                                                                                                                                                           |
| 2014-172 | 25.03.2014 | Beschaffung von Schulbüchern in Verantwortung der Schulleitung im Rahmen der durch den Schulträger übertragenen Haushaltsmittel                                                                  |
| 2014-173 | 25.03.2014 | Beschaffung von Arbeitsheften in Verantwortung der Schulleitung im Rahmen der durch den Schulträger übertragenen Haushaltsmittel                                                                 |
| 2014-175 | 25.03.2014 | Kauf eines Kompaktschleppers ISEKI TH 4365 mit Anbaugeräten                                                                                                                                      |
| 2014-182 | 29.04.2014 | Beschluss zur Auftragsvergabe von Planungsleistungen nach HOAI zur Baumaßnahme "Ländlicher Wegebau von Stofferstorf (B105) bis Anschluss Weitendorf - Hier: Landschaftspflegerischer Begleitplan |
| 2014-183 | 29.04.2014 | Satzung über den Bebauungsplan Nr. 11 "Wohngebiet Proseken Süd" der Gemeinde Gägelow Hier: Billigung des Vorentwurfes                                                                            |
| 2014-185 | 29.04.2014 | Beschluss von außerplanmäßigen Auszahlungen: Planungsleistungen Bebauungsplan Nr. 11 "Wohngebiet Proseken Süd"                                                                                   |
| 2014-186 | 29.04.2014 | Beschluss von außerplanmäßigen Auszahlungen für die Erarbeitung der Genehmigungsplanung der gemeindlichen Windenergieanlage auf dem Grund-                                                       |

|            |            |                                                                                                                                                                                                   |
|------------|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|            |            | stück Gemarkung Gägelow, Flur 1, Flurstück 103/1                                                                                                                                                  |
| 2014-188   | 29.04.2014 | Antrag auf Einleitung eines Bauleitverfahrens für ein Grundstück am östlichen Ortsrand von Proseken südlich der Hauptstraße (L01)                                                                 |
| 2014-191   | 23.09.2014 | Bestätigung der Eilentscheidung des Bürgermeisters über die Auftragsvergabe "Lieferung von Spielgeräten für die Regionale Schule Proseken"                                                        |
| 2014-205   | 01.07.2014 | 3. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Gägelow<br>Hier: Billigung des aktualisierten Vorentwurfes und Beschluss über die erneute frühzeitige Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung |
| 2014-206   | 22.07.2014 | Gemeindezentrum Gägelow; Bestätigung der Eilentscheidung des Bürgermeisters zur Vergabe von Bauleistungen                                                                                         |
| 2014-207   | 22.07.2014 | Bestätigung der Eilentscheidung des Bürgermeisters über die überplanmäßige Auszahlung für die Maßnahme "Erneuerung der Zufahrt Trauerhalle Proseken".                                             |
| 2014-218   | 25.11.2014 | Beschluss über die Überplanmäßige Auszahlung für das Produktsachkonto 21502.09600000-014 "Regionale Schule mit Grundschule Proseken – Gestaltung Schulhof"                                        |
| 2014-220   | 25.11.2014 | Abschnittsbildungsbeschluss zur Abrechnung von Straßenbaubeiträgen für den Ausbau der Ortsdurchfahrt des Ortsteils Proseken der Gemeinde Gägelow                                                  |
| 2014-227   | 25.11.2014 | Satzung über die Ergänzung des im Zusammenhang bebauten Ortsteils Proseken in der Gemeinde Gägelow<br>Hier: Aufstellungs-, Entwurfs- und Auslegungsbeschluss                                      |
| 2014-228   | 25.11.2014 | Beschluss zur Auftragsvergabe von Planungsleistungen nach HOAI zur Baumaßnahme "Deckenerneuerung Gressow - Einmündung B 105"                                                                      |
| 2014-229   | 16.12.2014 | Beschluss über die Beauftragung eines Rechtsbeistandes im Rahmen der Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 11 "Wohngebiet Proseken Süd" der Gemeinde Gägelow                                        |
| 2015-239   | 24.02.2015 | Bestätigung der Eilentscheidung zur Auftragsvergabe von Bauleistungen zur Baumaßnahme "Deckenerneuerung Gressow - Einmündung B 105"                                                               |
| 2015-243   | 24.02.2015 | Beschluss zur Auftragsvergabe von Planungsleistungen nach HOAI zur Baumaßnahme "Erneuerung der Straßenbeleuchtung in den Ortsteilen Weitendorf und Jamel"                                         |
| 2013-144-1 | 24.02.2015 | 6. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 1 "Gewerbegebiet Gägelow"<br>Hier: Auftragsvergabe Planungsleistung                                                                                           |

|          |            |                                                                                    |
|----------|------------|------------------------------------------------------------------------------------|
| 2015-244 | 24.02.2015 | 6. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 1 "Gewerbegebiet Gägelow" der Gemeinde Gägelow |
|----------|------------|------------------------------------------------------------------------------------|

|          |            |                                                                                                                                                                           |
|----------|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|          |            | Hier: Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses vom 27.08.2013                                                                                                                |
| 2015-245 | 24.02.2015 | 6. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 1 "Gewerbegebiet Gägelow" der Gemeinde Gägelow<br>Hier: Aufstellungs-, Entwurfs- und Auslegungsbeschluss                              |
| 2010-246 | 24.02.2015 | 7. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 5 "Wohngebiet Gägelow-Mitte" der Gemeinde Gägelow<br>Hier: Aufstellungs-, Entwurfs- und Auslegungsbeschluss                           |
| 2015-247 | 24.02.2015 | Satzung über die Ergänzung des im Zusammenhang bebauten Ortsteils Proseken der Gemeinde Gägelow<br>Hier: Abwägungs- und Satzungsbeschluss                                 |
| 2015-249 | 24.02.2015 | Bestätigung der Eilentscheidung des Bürgermeisters über die Überplanmäßige Auszahlung für das PSK " Regionale Schule mit Grundschule Proseken – Unterhaltung Gebäude"     |
| 2015-250 | 24.02.2015 | Beschluss über die außerplanmäßige Auszahlung für das Produktsachkonto 51101.14211000-041 "Räumliche Planungs- und Entwicklungsmaßnahmen – Umbau Gemeindezentrum Gägelow" |
| 2015-253 | 24.03.2015 | Bestätigung der Eilentscheidung des Bürgermeisters über die Auftragsvergabe "Abwasseranschluss Feuerwehr Proseken."                                                       |
| 2015-254 | 24.03.2015 | Bestätigung der Eilentscheidungen des Bürgermeisters über die Auftragsvergaben "Erneuerung Heizkessel für die Regionale Schule Proseken".                                 |
| 2015-261 | 28.04.2015 | Beschluss zur Auftragsvergabe von Bauleistungen zur Baumaßnahme "Ländlicher Wegebau von Stofferstorf (B105) bis Anschluss Weitendorf                                      |
| 2015-266 | 26.05.2015 | Beschluss über die Auftragsvergabe "Lieferung von Spielgeräten für die Regionale Schule Proseken"                                                                         |
| 2015-267 | 30.06.2015 | Bestätigung der Eilentscheidung des Bürgermeisters vom 28.05.2015 zur Auftragsvergabe von Lieferleistungen nach VOL "Erwerb von Spielgeräten"                             |
|          |            |                                                                                                                                                                           |
| 2015-271 | 30.06.2015 | Satzung über die 6. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 1 "Gewerbegebiet Gägelow" der Gemeinde Gägelow<br>Hier: Abwägungs- und Satzungsbeschluss                             |
| 2015-275 | 30.06.2015 | Kauf eines neuen Rasenaufsmähers ISEKI SXG 323 HL und eines Böckmann PKW-Anhänger Dreiseitenkipper DK-AL 3718/30                                                          |
| 2015-282 | 29.09.2015 | Beschluss zur Zusammenlegung aller Grabmale der Kriegsgräber und der unmittelbar durch Kriegs-und Gewaltherrschaft zu Tode Gekommenen                                     |

|          |            |                                                                                                                                                                                                    |
|----------|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 2015-289 | 24.11.2015 | Beschluss zur Auftragsvergabe zur Lieferung von Spielgeräten und Genehmigung einer überplanmäßigen Auszahlung                                                                                      |
| 2016-293 | 23.02.2016 | Beschluss zur Auftragsvergabe von Bauleistungen zur Baumaßnahme "Erneuerung der Straßenbeleuchtung in den Ortsteilen Weiten-dorf und Jamel auf energieeffiziente LED-Leuchten"                     |
| 2016-302 | 26.04.2016 | Sanierung und Umbau ehemals Gaststätte "Aldino" , Birnenallee 1 in Proseken, Beschluss über die Auftragsvergabe der Planungsleistung                                                               |
| 2016-303 | 26.04.2016 | Beseitigung der im Rahmen der Brandverhütungsschau festgestellten Mängel des vorbeugenden Brandschutzes in der Regionalen Schule Proseken, Beschluss über die Auftragsvergabe der Planungsleistung |
| 2016-304 | 26.04.2016 | Breitbandausbau; Grundsatzbeschluss zur Bereitstellung eines Eigenanteils zur Beantragung von Fördermitteln                                                                                        |
| 2016-307 | 26.04.2016 | Beschluss zur Auftragsvergabe zur Lieferung von Spielgeräten                                                                                                                                       |
| 2016-311 | 12.09.2016 | Änderung des Beschlusses vom 28.06.2016 zur VO/13GV/2016-311 zur 3. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Gägelow<br>hier: Erneuter Entwurfs- und Auslegungsbeschluss                    |
| 2016-321 | 12.09.2016 | Vergabe der Trägerschaft für die Maßnahme "Jugendsozialarbeit" (Jugendtreff) in der Gemeinde Gägelow                                                                                               |
| 2016-324 | 12.09.2016 | Beschluss zur Auftragsvergabe von Planungsleistungen nach VOL zur Baumaßnahme "Renaturierung Gewässerbiotop an der Dorfstraße in Gägelow"                                                          |
| 2016-325 | 29.11.2016 | Beschluss zur Auftragsvergabe von Planungsleistungen nach VOL zur Baumaßnahme "Straßenunterhaltung Marktstraße Gägelow und Dorfstraße Stofferstorf"                                                |
| 2016-326 | 29.11.2016 | Bestätigung der Eilentscheidung zur Auftragsvergabe von Bauleistungen zur Baumaßnahme "Straßenunterhaltung Marktstraße Gägelow und Dorfstraße Stofferstorf"                                        |
| 2016-332 | 29.11.2016 | Weiterführung des Nutzungsvertrages Kita Proseken                                                                                                                                                  |
| 2016-335 | 29.11.2016 | Antrag des TSV Gägelow auf Gebührenbefreiung für Kinder- und Jugendportgruppen und Gebührenermäßigung für Erwachsenensportgruppen zur Nutzung der kommunalen Sporthalle                            |
| 2016-337 | 29.11.2016 | Vereinbarung zur Regelung der Durchführung des Projektes "Jugendclub Gägelow" (Personalkostenzuschuss durch die Gemeinde)                                                                          |
| 2017-340 | 31.01.2017 | Beschluss zur Auftragsvergabe von Bauleis-                                                                                                                                                         |

|          |            |                                                                                                                        |
|----------|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|          |            | tungen zur Baumaßnahme "Renaturierung Gewässerbiotop an der Dorfstraße in Gägelow"                                     |
| 2017-341 | 31.01.2017 | Beschluss zur Auftragsvergabe für die Erstellung eines Löschwasserkonzeptes                                            |
| 2017-343 | 31.01.2017 | Antrag des Förderkreises JUL gGmbH auf Gebührenermäßigung für die Nutzung der Sporthalle Proseken im Schuljahr 2016/17 |
| 2017-344 | 31.01.2017 | Abbruch und Beräumung "Hühnerberg Proseken"<br>Beschluss zur Auftragsvergabe und zur Finanzierung                      |
| 2017-345 | 31.01.2017 | Abschluss eines neuen Leasingvertrages für einen Kleintransporter-Dreiseitenkipper für die Gemeindearbeiter            |

(5 von 5 möglichen Punkten)

#### **IV. Dauernde finanzielle Leistungsfähigkeit**

##### **IV.a – IV.d – Punktevergabe nach statistischer Auswertung**

##### IV.a) RUBIKON

(7 von 9 möglichen Punkten)

##### IV.b) Steuerkraft

(4 von 5 möglichen Punkten)

##### IV.c) Sozialversicherungspflichtige Entwicklung

(2 von 5 möglichen Punkten)

##### IV.d) Amtsstruktur

(3 von 6 möglichen Punkten)

#### **Beschluss:**

1. Die Gemeindevertretung legt auf Basis des in der „Handreichung Selbsteinschätzung“ enthaltenen Kriterienkatalogs für die Gemeinde Gägelow eine Gesamtzahl von **77** Punkten fest.
2. Der Bürgermeister wird beauftragt, die Gesamtpunktzahl Selbsteinschätzung nach der Beschlussfassung bei der Koordinierungsstelle des Landkreises Nordwestmecklenburg zur Weiterleitung an das Ministerium für Inneres und Europa einzureichen.
3. Basierend auf der vorgenommenen Selbsteinschätzung beschließt die Gemeindevertretung:

Auf der Basis von § 12 Abs. 1 der Kommunalverfassung für das Land Mecklenburg-Vorpommern (KV M-V) Verhandlungen über Gebietsänderungsverträge mit folgenden Nachbargemeinden aufzunehmen:

#### **Wismar, Hohenkirchen, Zierow, Barnekow**

#### **Abstimmungsergebnis:**

Ja- Stimmen: 10  
Nein- Stimmen: 0  
Enthaltungen: 0

#### **zu 10 Anfragen und Mitteilungen**

**Herr Wandel** informiert über eine Einladung zu einer Tagung über Vereine und Stadtentwicklung der Stadt Wismar.

Die Stadt Wismar hat das Gespräch mit der Gemeinde und dem Innenministerium zum Amtswechsel zur Stadt HWI ausgewertet. Wismar hat das Angebot gemacht, mit Gägelow zu fusionieren bzw. die Gemeinde auch, wie in Grevesmühlen, als Amt zu verwalten. Hier muss noch geklärt werden, wie hoch der Verwaltungskosten in Wismar für die Gemeinde wären.

**Frau Riebe** fragt an, ob Herbstfeuer gemacht werden dürfen.

**Herr Wandel** informiert, dass Brauchtumsfeuer weiterhin gemacht werden dürfen.

#### **zu 17 Wiederherstellung der Öffentlichkeit und Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Teil gefassten Beschlüsse**

Die Öffentlichkeit der Sitzung wird wieder hergestellt.

Die im nichtöffentlichen Teil gefassten Beschlüsse sind folgende:

#### **zu 11 Verkauf des Flurstücks 9/1, Flur 1, Gemarkung Proseken Vorlage: VO/13GV/2017-370**

Abstimmungsergebnis: Ja- Stimmen: 9; Nein- Stimmen: 0; Enthaltungen: 0

#### **zu 12 Verkauf des Flurstücks 239/1, Flur 1, Gemarkung Gägelow Vorlage: VO/13GV/2017-374**

Abstimmungsergebnis: Ja- Stimmen: 9; Nein- Stimmen: 0; Enthaltungen: 1

#### **zu 13 Bestätigung der Eilentscheidung des Bürgermeisters zur Auftragsvergabe Erdgaslieferungen Vorlage: VO/13GV/2017-376**

Abstimmungsergebnis: Ja- Stimmen: 10; Nein- Stimmen: 0; Enthaltungen: 0

#### **zu 14 Bestätigung der Eilentscheidungen des Bürgermeisters über die außerplanmäßige Auszahlung und Auftragserteilung für die Maßnahme "Regionale Schule mit Grundschule Proseken - Montage von Verdunkelungsanlagen" Vorlage: VO/13GV/2017-378**

Abstimmungsergebnis: Ja- Stimmen: 10; Nein- Stimmen: 0; Enthaltungen: 0

#### **zu 15 Auswertung des Gebotsverfahrens zum Verkauf des Flurstücks 8/3, Flur 1, Gemarkung Proseken Vorlage: VO/13GV/2017-375**

Abstimmungsergebnis: Ja- Stimmen: 10; Nein- Stimmen: 0; Enthaltungen: 0

U. Wandel  
Bürgermeister

Evelin Bilsing  
Protokollant/in