

# Protokollauszug

## aus der

### Sitzung des Umweltausschusses der Stadt Grevesmühlen

vom 02.02.2026

---

#### Top 8      **Aktueller Stand baulicher Maßnahmen und Grünpflege**

**Herr Janke** informiert über folgende Themen:

- Die 8. Änderung des Flächennutzungsplanes ist noch nicht rechtskräftig. Diese muss erst noch veröffentlicht werden. Die 9. Änderung für die Erweiterung des Gewerbegebietes am Baarssee (B-Plan Nr. 52) findet momentan statt.
- Der B-Plan Nr. 29 GWG GVM Nordwest befindet sich in der 2. Änderung. Es gab bereits eine Betroffenenbeteiligung mit den „Einwendern“. Die Abwägung des Entwurfes ist in Vorbereitung. Diese erfolgt dann in der SVS.
- B-Plan Nr. 52 Industrie- und Gewerbegebiet „Nordwest“-nördliche Erweiterung. Der Aufstellungsbeschluss wurde am 31.03.2025 in der SVS gefasst. Der Höhen- und Lageplan wurde bereits durch die ÖBVI fertig gestellt. Der Vorentwurf wird in der kommenden Sitzungsrunde vorgestellt.
- B-Plan Nr. 45 „Questiner Weg“. Der Vorentwurf auf Grundlage der Radtour des Bauausschusses im Sommer 2025 wird noch überarbeitet
- B-Plan Nr. 46 Festwiese Plogensee. Es gibt einen Vorentwurfsvorschlag aus Dezember 2025 für eine mögliche Errichtung eines Hallenbades samt Hotel und Parkplätzen
- Schulcampus 2030. Es wurde eine Baugrundverbesserung samt Vergaben durchgeführt. Die Fördermittelbescheide wurden am 04.02.2026 durch die Ministerpräsidentin überreicht.
- Erschließung B-Plan Nr. 43.1 Wohnen im Börzower Weg. Die Planungen sind fertig, die Vergabeunterlagen erstellt. Die Ausschreibung kann nun starten.
- Straßenbau Straße des Friedens. Die Ausführungsplanung ist fertig, die Vergabe abgeschlossen und der Auftrag bereits ausgelöst. Es wird am 12.02.2026 eine Einwohnerversammlung im Rathaussaal geben.
- Sanierungsgebiet Ploggenseering. Es findet momentan die Planung der Ingenieurbauwerke sowie der Verkehrs- und Freianlagen statt. Am 03.02.2026 findet die Bewerbung der Planer und die Vorstellung der Bieter im Rathaus statt. Die Bindefrist läuft bis zum 31.03.2026.
- B-Plan Nr. 39 „Zum Sägewerk“. Der Abwägungs- und Satzungsbeschluss wurde am 26.05.2025 in der SVS gefasst. Die Erschließungsplanung wird nun mit den Planern abgestimmt.
- Straßenbau „An der Burdenow“. Es findet momentan die Überarbeitung der Genehmigungsplanung statt.
- Die Roteiche am Sparkassenplatz wird Ende Februar 2026 gefällt. Die Klärung mit dem Landkreis bezüglich einer Ersatzpflanzung ist im Gange.