

**Protokollauszug**  
aus der  
Sitzung des Hauptausschusses der Stadt Grevesmühlen  
vom 18.11.2025

---

**Top 24    Wiederherstellung der Öffentlichkeit und Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Teil gefassten Beschlüsse**

Die Öffentlichkeit wird wiederhergestellt. Die im nichtöffentlichen Teil gefassten Beschlüsse werden bekannt gegeben:

Zu Tagesordnungspunkt 18

Kauf der Flurstücke 17 Flur 12, 329 Flur 13, 215 und 203 Flur 15, alle Gemarkung Grevesmühlen (VO/12SV/2025-2314)

Beschluss:

Die Stadtvertreter beschließen den Kauf der Flurstücke 17, Flur 12, 329, Flur 13, 215 und 203, Flur 15. Die Kosten der Vertragsdurchführung trägt die Stadt als Käufer.

Die Ackerflächen sind dem Landwirtschaftsbetrieb Grevesmühlen zum Preis von 7,90 €/Bodenpunkt/ha anzubieten.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen: 9                      Nein-Stimmen: 0                      Enthaltungen: 0

Zu Tagesordnungspunkt 19

Verkauf des Flurstücks 26, Flur 1, Gemarkung Grevesmühlen (Wismarsche Str. 5 /Kirchstraße 1) (VO/12SV/2025-2315)

Beschluss:

Die Stadtvertretung stimmt dem Verkauf des Flurstücks 26, Flur 1, Gemarkung Grevesmühlen zu.

Der Käufer trägt Notarkostenkosten sowie die üblich mit dem Kauf anfallenden Kosten.

Der Vorwegbeleihung des Grundstücks bis zu einer Höhe von 1,5 Mio. Euro wird zugestimmt.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen: 9                      Nein-Stimmen: 0                      Enthaltungen: 0

## Zu Tagesordnungspunkt 20

### Verkauf einer Teilfläche des Flurstücks 160/32, Flur 12, Gemarkung Grevesmühlen (VO/12SV/2025-2317)

#### Beschluss:

Der Hauptausschuss beschließt den Verkauf einer ca. 65 m<sup>2</sup> großen Teilfläche des Flurstücks 160/32, Flur 12, Gemarkung Grevesmühlen an die IUQ Dr. Kregel GmbH, Grüner Weg 16a in Grevesmühlen zum Preis von 19,20 €/m<sup>2</sup>. Mehr- bzw. Minderflächen nach Vermessung werden zu diesem Preis ausgeglichen. Zusätzlich ist 1% des vorläufigen Kaufpreises an den Investitionsförderfonds der Stadt zu entrichten. Der Käufer trägt die Kosten der Teilungsvermessung, der notariellen Beurkundung und alle üblichen mit dem Verkauf anfallenden Kosten.

Die Teilfläche wird im gegenwärtigen Zustand verkauft. Der Käufer wird eventuell vorhandene Leitungen und Anlagen dulden und auf Anforderung der jeweiligen Versorgungsträger eine Sicherung im Grundbuch bewilligen.

#### Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen: 9

Nein-Stimmen: 0

Enthaltungen: 0

Die Sitzung wird geschlossen.