

# Protokollauszug

## aus der

### Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Upahl

#### vom 11.12.2025

---

#### Top 3      Einwohnerfragestunde

**Herr Böckmann** bittet darum, dass die Einwohnerinnen und Einwohner im öffentlichen Teil Fragen stellen können.

Die Gemeindevertretung stimmt dem Antrag einstimmig zu.

**Herr Böckmann** erkundigt sich zum Stand der Mäharbeiten am Graben Holländersteig/Am Wall.

Der **Bürgermeister** teilt mit, dass die Anfrage an den Wasser- und Bodenverband gestellt wurde. Die Durchführung der Mäharbeiten ist noch für dieses Jahr geplant, sofern die Witterungsverhältnisse es zulassen.

**Herr Broose** erkundigt sich erneut bezüglich zusätzlicher Laternen, um die unzureichende Beleuchtung in Groß Pravtshagen zu verbessern.

Der **Bürgermeister** erläutert die Projekt-Priorisierung zur Beleuchtung in der Gemeinde.

**Herr Ostoike** fühlt sich von der Lichtintensität der Straßenbeleuchtung auf Höhe seines Gartens gestört und fragt, ob die Möglichkeit einer Dimmung besteht.

**Der Bürgermeister** wird sich dazu erkundigen.

**Herr Ehlers** von der Ortsfeuerwehr regt an, die Feuerwehrgebührensatzung der Gemeinde zu erhöhen, da ihm diese nicht zeitgemäß erscheint.

**Frau Lenschow** weist daraufhin, dass sich derzeit ein neues Brandschutzgesetz im Anhörungsverfahren befindet. Sollte dieses in Kraft treten, wird die Feuerwehrgebührensatzung angepasst.

**Herr Ostoike** fragt, wann die Mängel an der Treppe des Wohnblockes beseitigt werden.

**Herr Springer** antwortet, dass eine Baufirma bereits das Aufmaß für eine barrierefreie Zuwegung erstellt hat; im Zuge dieser Umbaumaßnahme wird die bestehende Treppe entfallen. Start der Maßnahme: Frühjahr 2026.

**Herr Broose** fragt zum Stand der Grundsteuerprüfung und ob sich daraus Mehreinnahmen ergeben haben.

Der **Bürgermeister** teilt mit, dass sich folgende Mehreinnahmen ergeben haben:

- Grundsteuer B ca. 10.000 Euro
- Grundsteuer A ca. 2.500 Euro

Die Hebesätze für Grundsteuer A und B sollen nun angepasst werden, um einen gleichen Grundsteuereinnahmesatz wie im Jahr 2024 zu erreichen. Über die Gewerbesteuer muss bera-

ten werden, tendenziell sollte eine Anpassung/Erhöhung erfolgen.

**Frau Rückert** fragt zum Stand des Kreuzungsbereiches Hauptstraße/Breite Straße/Sportplatz Upahl; hier wird die Einsicht durch Vegetation weiterhin stark beeinträchtigt.

**Der Bürgermeister** erläutert, dass zuerst der Grünstreifen vom Eigentümer abgekauft und danach an das Land verkauft werden soll, da es sich hier um eine Landesstraße handelt.