

## Stadt Grevesmühlen

### Vorlage öffentlich

VO/12SV/2025-2324

öffentlich

# Beschlussfassung über Kreditaufnahme

<i>Organisationseinheit:</i> Finanzen <i>Sachbearbeiter:</i> Kristine Lenschow	<i>Datum</i> 11.11.2025 <i>Verfasser:</i> Lenschow, Kristine
---	---

<i>Beratungsfolge</i>	<i>Geplante Sitzungstermine</i>	<i>Ö / N</i>
Stadtvertretung Grevesmühlen (Entscheidung)	01.12.2025	Ö

### Beschlussvorschlag

Die Stadtvertretung beschließt eine Kreditaufnahme bei der ..... in Höhe von 4.500.000 Euro.

### Sachverhalt

Eine durch die Rechtsaufsichtsbehörde genehmigte Kreditermächtigung in Höhe von 4,5 Mio. Euro besteht aus dem Haushaltsjahr 2024 und kann 2025 zur Kreditaufnahme genutzt werden.

Finanziert werden sollen damit die bereits 2024 und 2025 ausgezahlten Beträge für die Sanierung des Rathauses, den Neubau des Sozialgebäudes für den Bauhof, den B-Plan Nr. 29 und die Eigenanteile zu den Städtebaufördermitteln für das Sanierungsgebiet Ploggenseering.

Für die Aufnahme des Darlehens über 4.500.000 Euro sollen die Hausbanken (Volks- und Raiffeisenbank Mecklenburg e.G. (DG Hyp); die Deutsche Kreditbank und die Sparkasse Mecklenburg-Nordwest) zur Abgabe eines Angebots für ein Ratentilgungsdarlehen aufgefordert werden. Die Laufzeit des Darlehens soll 20 Jahre (keine tilgungsfreien Jahre), die Zinsbindung 10 Jahre betragen.

Das Angebot soll zum 01.12..2025 abgegeben werden. Die Auswertung der Angebotseinholung wird zur Stadtvertreterversammlung als Tischvorlage ausgereicht, die Entscheidung trifft die Stadtvertretung in ihrer Sitzung am gleichen Abend. Der Zuschlag ist dann am 02.12.2025 bis 9:00 Uhr zu erteilen.

Finanz- und Hauptausschuss wurden im Vorfeld über die geplante Kreditaufnahme informiert.

### Finanzielle Auswirkungen

siehe Vorlage

**Anlage/n**

1	2025-11-18 Ausschreibungstext Darlehen 4,5 Mio. Euro (PDF) (1) (öffentlich)
2	2024-12-11 Verfügung 1. NHS 2024 Stadt GVM (öffentlich)
3	2025-11-18 Vorbereitung Kreditaufnahme (PDF) (öffentlich)