

Protokollauszug

aus der

Sitzung des Umweltausschusses der Stadt Grevesmühlen

vom 22.09.2025

Top 7 **Aktueller Stand baulicher Maßnahmen und Grünpflege**

Herr Prahler berichtet über folgende Punkte:

- die Flächennutzungsplanänderung für die Baracke am Sportplatz wurde beim Landkreis gestellt. Es wurde geantwortet, dass es sich um eine Trinkwasserschutzzone handelt. Dies stellt jedoch für das geplante Gewerbe dort keine Rolle, da es sich um einen Elektro-Betrieb handelt. Dieser soll, wenn möglich, auf der nächsten Sitzung des Umweltausschusses vorgestellt werden
- Flächennutzungsplanänderung für den Bereich der Straßenmeisterei ist nicht zu heilen, da es sich um ein Wasserschutzgebiet handelt.
- eine Flächennutzungsplanänderung des alten Bahnwärterhäuschens kann es laut Aussage des Landkreises aufgrund vorherrschenden Lärmschutzbedingungen nicht geben
- das Lärmschutzgutachten bzgl. des Vielbecker Weges (Bau der Biogasanlage der Stadtwerke GVM) ist noch nicht abgeschlossen.
- Bauvorhaben Straße des Friedens: Gespräche mit dem Zweckverband über eine mögliche Kostenteilung laufen.
- Baumaßnahme West 1 soll demnächst ausgeschrieben werden, damit ein Baustart in 2026 erfolgen kann.
- Schulcampus: Bodenaustausch für die Grundschule soll bald erfolgen. Außerdem gibt es die Idee, den derzeitigen Straßenverlauf gemäß Verkehrsrechtlicher Anordnung für die nächsten 2 Jahr zu belassen.
- Großgewerbestandort: die Drogerie Rossmann hat Interesse am Erwerb von 8 Hektar Fläche für den Bau eines Logistiklagers. Die Gebühr für die Reservierung der Fläche soll bei 1,00 € pro m² liegen.
- Es fand eine gemeinsame Fahrradtour mit den Mitgliedern des Bauausschusses und 2 Mitgliedern des Umweltausschusses, Herrn Holter und Herrn Zachey, statt. Es wurden sich diverse Orte angeschaut. Unter anderem soll die Hecke am Vielbecker See entfernt werden, die Böschung am Ploggenseering (Mehrzweckhalle) soll als Blühwiese bepflanzt werden, die Rhododendron an der Bürgerwiese sollen entfernt und ebenfalls als Blühwiese bepflanzt werden, der Gehweg zwischen Kirchplatz und der Eisdielen am Park soll offener gestaltet werden. Der Planer soll dies in der nächsten Sitzung des Umweltausschusses vorstellen.
- Die Rotbuche am Sparkassenplatz, welche seit über 200 Jahren dort steht, ist laut Gutachter nicht mehr standfest. Es wird vorgeschlagen einen zweiten Gutachter zu beauftragen. **Herr Holter** fragt, wer der derzeitige Gutachter ist. Herr Prahler antwortet, dass es sich um Herrn Frenjel handelt. Herr Prahler wird den Umweltausschuss über den weiteren Werdegang informieren.
- Die Sparkasse möchte wieder einen Baum spenden / pflanzen und sind bereit 400 € zu zahlen. Es wird vorgeschlagen, den Baum gemäß Pflanzplanung am Kapellenberg zu pflanzen.
- Baumaßnahme West 1 soll von der Lübecker Straße in Richtung Allee starten. Dies soll in der nächsten Sitzung des Umweltausschusses vorgestellt werden.

