

# Protokollauszug

aus der  
Sitzung des Bauausschusses der Stadt Grevesmühlen  
vom 08.05.2025

---

**Top 12     Antrag IG WBQ zur Aufstellung einer Bank und Telefonzelle in Wotenitz**  
VO/12SV/2025-2226

**Sachverhalt:**

Die Interessengemeinschaft Wotenitz, Büttlingen, Questin (IG WBQ) hat einen Antrag auf Errichtung einer Bank sowie einer Telefonzelle (Tauschbörse) auf dem Dorfplatz im Ortsteil Wotenitz gestellt.

Bauplanungsrechtlich sind beide Anlagen als genehmigungsfrei gem. § 61 LBauO M-V einzuschätzen. Der betreffende Bereich Dorfstraße/Schmiedeberg liegt in der Abrundungssatzung Wotenitz und gilt daher als Innenbereich gem. § 34 BauGB.

Die Stadt Grevesmühlen ist allerdings nur Eigentümer des Flurstücks 15/8, Flur 1, Gem. Wotenitz Dorf. Die Straße sowie der Fuß-/Radweg stehen im Eigentum des Landes M-V.

Die Errichtung könnte daher nur auf dem o. g. Flurstück der Stadt Grevesmühlen statt finden.

**Diskussion BA**

Das Projekt wird kurz vorgestellt. Die Bewirtschaftung soll vom Verein übernommen werden. Man kann sich vorstellen, dass der Bauhof die Pflege der Rasenfläche in diesem Bereich übernimmt. Weiteres muss abgesprochen werden.

Herr Reppenhagen weist in diesem Zuge auf die Vermietung des Vereinshauses und der Lärmbelästigung für Anwohner hin.

Der Bauausschuss steht dem Projekt positiv gegenüber und erteilt seine Zustimmung zur Realisierung.

**Beschluss:**

Das Gremium (Bau-/Umweltausschuss) stimmt der beantragten Vorgehensweise der Interessengemeinschaft Wotenitz, Büttlingen, Questin zu.

**Abstimmungsergebnis:**

Gesetzl. Anzahl der Vertreter:	9
→ davon anwesend:	8
Ja-Stimmen:	8
Nein-Stimmen:	0

Enthaltungen:	0
---------------	---