

Protokollauszug

aus der

Sitzung des Umweltausschusses der Stadt Grevesmühlen

vom 17.03.2025

Top 9 **Aktueller Stand baulicher Maßnahmen und Grünpflege**

Herr Janke berichtet über folgende Punkte:

- der Flächennutzungsplan muss aufgrund von von baurechtlichen Konfliktlagen in der Schweriner Straße überarbeitet werden. Der Entwurf ist in Vorbereitung.
- Der B-Plan Nr. 22 GWG Tonweide im Grünen Weg bekommt seine 1. Änderung. Hier soll am 08.05.2025 ein Abwägungs- und Satzungsbeschluss im Bauausschuss gefällt werden.
- Der B-Plan Nr. 28 Iserberg Hamberge. Der Vorhabenträger hat stand 02/2025 seine Planungen zur Errichtung eines Campingplatzes aufgegeben. Die Verwaltung empfiehlt jedoch, die Planungen zum Abschluss zu bringen, da diese bereits sehr weit fortgeschritten sind.
- Der B-Plan Nr. 46 Festwiese am Plogensee. Hier soll es im Bauausschuss am 13.03.2025 einen erneuten Konzeptionsworkshop geben.
- Der B-Plan Nr. 52 Industrie- und Gewerbegebiet „Nordwest“-nördliche Erweiterung. Hier soll der Aufstellungsbeschluss in der Stadtvertretung am 31.03.2025 gefasst werden.
- Der B-Plan Nr. 39 „Zum Sägewerk“. Dieser wurde fortgeführt und das Wasserrecht geklärt. Ein Abwägungs- und Satzungsbeschluss ist in Vorbereitung.
- Schulcampus. Der Abbruch der Grundschule ist voraussichtlich schon vor Ostern beendet. Durch die Umverlegung der Versorgungsleitungen von Mai bis September 2025 ist eine Einwohnerversammlung nach Ostern geplant. Es soll ein Wendehammer auf der Bürgermeisterwiese errichtet werden und die Zufahrt ausschließlich über die Wismarsche Straße erfolgen.
- Der Neubau des Sozialgebäudes des Bauhofes verläuft nach Plan. Die Fertigstellung ist für Ende Oktober 2025 geplant.
- Die Planung für die Erschließung B43.1 Wohnen im Börzower Weg befindet sich in den letzten Zügen. Laut Verkehrsgutachten sollen keine Ampeln errichtet werden. Es werden aber zur Sicherheit Leerrohre mit verbaut.
- Das Vergabeverfahren zum Straßenbau An der Burdenow soll frühestens im 3 Quartal 2025 starten.
- Der Bauhof hat in letzter Zeit Baumschnittarbeiten durchgeführt. Z.B. auf dem Bahnhofplatz. Jetzt starten Ausbesserungsarbeiten am Pflaster in der Stadt.

Frau Münter lobt die Arbeit des Bauhofes und spricht Ihren Dank für die gute Arbeit aus.

Herr Krohn ergänzt, dass die Bäume in der Mühlenstraße noch beschnitten werden müssen.