

# Protokollauszug

## aus der Sitzung des Bauausschusses der Stadt Grevesmühlen vom 14.03.2024

---

### Top 8      **Anfragen und Mitteilungen**

Herr Baetke fragt, ob der Sportplatz am Grünen Ring auch öffentlich genutzt werden könne. Derzeit klettern die Kinder über den Zaun und nutzen diesen bereits so.  
Es wird sich geeinigt, dass das Tor nicht geöffnet wird!

Frau Thrun teilt mit, dass in der Straße Am Kapellenberg viele Schlaglöcher vorhanden seien. Die vorhandenen Parkplätze reichen nicht aus, insbesondere weil der Bereich als verkehrsberuhigter Bereich ausgewiesen sei.  
Das Problem sei bekannt und wird in Zusammenarbeit mit dem Ordnungsamt bearbeitet.

Herr Manke vom gleichnamigen Planungsbüro fragt, ob er Ausführungen zu einer Problematik im Grünen Weg machen dürfe. Ein Kunde möchte dort gerne weiteres Gewerbe ansiedeln, was jedoch aufgrund der derzeitigen Ausweisung im Flächennutzungsplan als Industrieflächen (GI) nicht möglich sei.  
Die Bauanträge bzw. Nutzungsänderungen hätten somit keine Aussicht auf Erfolg. Der Eigentümer würde auf seine Kosten eine Änderung von Industriefläche (GI) in Gewerbefläche (GE) in Kauf nehmen.

Der mündlich gestellte Antrag wird einstimmig (Ja: 8, Nein: 0, Enthaltung: 0) befürwortet.  
Es wird sich geeinigt, dass ein Antrag auf Einleitung eines Bauleitplanverfahrens zu stellen sei.  
**Aufnahme in die nächste Sitzungsrunde ab dem 02.05.2024.**