

# Gemeinde Gägelow

## Vorlage öffentlich

VO/13GV/2023-0835

öffentlich

# Bestellung eines unabhängigen Gutachters zur Feststellung und Aufnahme der Baumängel

<i>Organisationseinheit:</i> Haupt- und Ordnungsamt <i>Sachbearbeiter:</i> Evelin Bilsing	<i>Datum</i> 06.11.2023 <i>Verfasser:</i>
--	---

<i>Beratungsfolge</i>	<i>Geplante Sitzungstermine</i>	<i>Ö / N</i>
Gemeindevertretung Gägelow (Entscheidung)	13.11.2023	Ö

## Beschlussvorschlag

Die Gemeindevertretung beschließt, die Bestellung eines unabhängigen Gutachters zur Feststellung und Aufnahme der Baumängel.

## Sachverhalt

Aufgrund der erheblichen Baumängel bei der energetischen Sanierung der Schule Proseken, die augenscheinlich schon frühzeitig während der Bauphase festgestellt worden sind und bis zum heutigen Tage nicht behoben wurden, entsteht der Gemeinde ein Schaden in Höhe einer sechsstelligen Summe.

Spätere Schäden am Gebäude (Feuchtigkeit, Schimmel usw.) können nicht ausgeschlossen werden.

Weiterhin liegen auch am Bau des Mehrzweckgebäudes an der Kapelle Weitendorf Baumängel vor.

Bisher wurde kein Gutachter bestellt.

## Finanzielle Auswirkungen

<b>a.) bei planmäßigen Ausgaben:</b>		<b>Deckung durch Planansatz in Höhe von:</b>	0,00 €
Gesamtkosten:	00,00 €	im Produktsachkonto ( PSK ):	00000.00000000
<b>b.) bei nicht planmäßigen Ausgaben:</b>		<b>Deckung erfolgt über:</b>	
Gesamtkosten:	00,00 €	1. folgende Einsparungen :	
zusätzliche Kosten:	00,00 €	im PSK 00000.00000000 in Höhe von:	00,00 €
		Bezeichnung	
		im PSK 00000.00000000 in Höhe von:	00,00 €
		Bezeichnung	
		im PSK 00000.00000000 in Höhe von:	00,00 €

	Bezeichnung	
	...	
	2. folgende Mehreinnahmen:	
	im PSK 00000.000000000 in Höhe von:	00,00 €
	Bezeichnung	
	im PSK 00000.000000000 in Höhe von:	00,00 €
	Bezeichnung	
	im PSK 00000.000000000 in Höhe von:	00,00 €
	Bezeichnung	
	...	

**Anlage/n**  
Keine