

Gemeinde Gägelow

Öffentliche Niederschrift

Sitzung des Bauausschusses der Gemeinde Gägelow

Sitzungstermin: Montag, 23.01.2023

Sitzungsbeginn: 19:00 Uhr

Sitzungsende: 20:15 Uhr

Ort, Raum: Gemeindezentrum Gägelow, Untere Str. 15, 23968 Gägelow

Anwesend

Vorsitz

Alexander Fenner

Mitglieder

Maik Seemann-Rietsch

Reinhard Siedenschnur

Jörg Hünemörder

Konrad Larek

Harry Thiede

Dirk Wiek

Keine Teilnehmergruppe

Ivon Drewes

Abwesend

Mitglieder

Frank Bahlcke

entschuldigt

Dirk Stein

entschuldigt

Gäste:

Frau Wandel- Einwohnerin

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Anwesenheit und Beschlussfähigkeit
- 2 Bestätigung der Tagesordnung
- 3 Einwohnerfragestunde
- 4 Billigung der Sitzungsniederschrift vom 21.11.2022
- 5 Billigung der Sitzungsniederschrift vom 18.10.2022
- 6 Stellungnahme als Nachbargemeinde gemäß § 2 Abs. 2 BauGB
- 7 Anfragen und Mitteilungen

Nichtöffentlicher Teil

- 8 Grundstücksangelegenheiten
- 9 Bauvoranfragen und Bauanträge
- 10 Sonstiges

Öffentlicher Teil

- 11 Wiederherstellung der Öffentlichkeit und Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Teil gefassten Beschlüsse

Protokoll

Öffentlicher Teil

1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Anwesenheit und Beschlussfähigkeit

Der Bauausschussvorsitzende, Herr Fenner, begrüßt die Anwesenden und eröffnet die Sitzung um 19:00 Uhr. Er stellt die ordnungsgemäße Ladung sowie die Beschlussfähigkeit fest. Es sind 7 von 9 Ausschussmitgliedern anwesend.

2 Bestätigung der Tagesordnung

Die Tagesordnung wird in vorliegender Form bestätigt.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzl. Anzahl der Vertreter:	9
→ davon anwesend:	7
Ja-Stimmen:	7
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0

3 Einwohnerfragestunde

Frau Wandel erkundigt sich bzgl. eines Vorhabenplanes 2023. Sie fragt auch nach einem Resümée für das vergangene Jahr.

Herr Fenner verweist auf den vorbereiteten Plan, der unter einem anderen TOP verlesen wird.

Es wird gefragt, ob das Protokoll für die Sondersitzung des Hauptausschusses ebenfalls online einsehbar ist.

Anmerkung der Verwaltung: Nein, da es ein nichtöffentlicher Sonderhauptausschuss war.

4 Billigung der Sitzungsniederschrift vom 21.11.2022

Die Niederschrift der Sitzung des Bauausschusses vom 21.11.2022 wird in vorliegender Form gebilligt.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzl. Anzahl der Vertreter:	9
→ davon anwesend:	7
Ja-Stimmen:	7
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0

5 Billigung der Sitzungsniederschrift vom 18.10.2022

Die Niederschrift der Sitzung des Bauausschusses vom 18.10.2022 wird in vorliegender Form gebilligt.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzl. Anzahl der Vertreter:	9
→ davon anwesend:	7
Ja-Stimmen:	7
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0

6 Stellungnahme als Nachbargemeinde gemäß § 2 Abs. 2 BauGB

Keine.

Beschluss:

Abstimmungsergebnis:

Gesetzl. Anzahl der Vertreter:	
➔ davon anwesend:	
Ja-Stimmen:	
Nein-Stimmen:	
Enthaltungen:	

7 Anfragen und Mitteilungen

Herr Fenner verliert den Vorhabenplan für 2023 und gibt auch einen Überblick über die bereits abgeschlossenen Vorhaben für 2022.

2023:

Fahrradstände vor Schule/Sportplatz/Aldino

Empfehlung an GV aufgrund hohem Bedarf zusätzliche Fahrradstände aufzubauen

BHH Stofferstorf/Voßkuhl

bei alten BHH fehlen noch die Scheiben
Hochbau: Bitte Info an BA, wann diese eingebaut werden

Straßenschäden

neues Mittel zur Ausbesserung getestet, wenn Ok, können kleinere Schäden durch Gemeindearbeiter erledigt werden, kleinere Menge bestellt

Deckensanierung

Untere Straße
Woltersdorfer Weg
Stofferstorf (Dorfstraße 10-12)

Deckenplatten Jugendclub

werden durch Herrn Stein fertiggestellt

Regenrinnen zwischen Hagebau und B105

Klärung, wer für die Reinigung zuständig ist
Wasserloch auf anderer Straßenseite ebenso
wurde in das Abnahmeprotokoll Ausbau B105 als Mangel aufgenommen
BA ist der Meinung, dass das SBA zuständig ist, nicht die Gemeinde

Gressow Wasserschacht

Wasser fließt nicht ab, Fotos von Herrn Larek sollen nachgereicht werden
Weiterleitung an zuständige Behörde/MA

Radweg Proseken nach Weitendorf

Soll direkt an der Straße geplant werden, keine Verschwendung von Ackerressourcen
Einwände sollen im Rahmen der gesetzlichen Regelungen geltend gemacht werden

Erweiterung Feuerwehrgebäude

Für LF 20 sollte Planung in 2023 angeschoben werden

März/April auf die TO BA Gägelow

Herr Fenner hat bereits Informationen angefragt, diese sollen in der Sitzung
zusammengetragen werden

Auftrag OA: Welche Anforderungen für ein LF20 sind aus Sicht der Verwaltung
notwendig?

Anmerkungen/Zusammentragung der gewünschten Vorhaben der einzelnen BA Mitglieder
2023

Herr Seemann- Rietsch: bittet um Zusammenstellung für bauplanungsrechtliche
Entwicklungsmöglichkeiten (Satzungen etc.) für alle Ortsteile
der Gemeinde Gägelow. Die Planervergabe soll im April 2023
angeschoben werden.
Straße Stofferstorf Ausbau bzw. Reparatur möglich?

Herr Hünemörder: kommt auf die Brücke zwischen Neu Weitendorf und
Weitendorf (Geländer) zu sprechen. Hier herrscht eine
gefährliche Situation und es muss dringend etwas getan
werden. Kann eine Reparatur in Eigenregie durch die
Gemeinde erfolgen?

Tiefbau Herr Bremer: Prüfung des Sachverhaltes

Neu Weitendorf Straße vor Häusern (Planung läuft)

Gemulchte Gräben wurden zu weit ins Feld reingezogen

Herr Fenner: Vorschlag Solaranlage auf Gemeindezentrum
Einholen von Angeboten, Empfehlung an GV

Herr Wiek: Zonenaufhebung Schule Richtung Rosenweg
Antrag Proseken Süd/Kirchstraße
OA: nochmalige Abfrage
30 er Schild bei D. Wiek in Birnenallee bitte entfernen, kein
offizielles Schild!
Geschwindigkeitsanlage soll umgestellt werden

Öffentlicher Teil

11 Wiederherstellung der Öffentlichkeit und Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Teil gefassten Beschlüsse

Die Öffentlichkeit wird wiederhergestellt. Es waren keine Bürger mehr anwesend.

Der Ausschussvorsitzende beendet um 20:15 Uhr die Sitzung.

Vorsitz:

Alexander Fenner

Schriftführung:

Ivon Drewes