

# Protokollauszug

## aus der

### Sitzung der Stadtvertretung Grevesmühlen

vom 10.07.2023

---

**Top 14    Antrag auf Einleitung eines Bauleitplanverfahrens - Ersatzneubau Kreisstraßenmeisterei**  
VO/12SV/2023-1865

**Der Bürgermeister** geht auf die aktuelle Berichterstattung zu diesem Sachverhalt ein und erläutert, dass der Bauantrag durch den Landkreis Nordwestmecklenburg abgelehnt wurde. Die Ablehnung erfolgte u.a. auf Grund des Abstandes zum Wald und nicht vorhandenem Baurecht.

#### **Sachverhalt:**

Der Landkreis Nordwestmecklenburg stellt einen Antrag auf Einleitung eines Bauleitplanverfahrens für den Ersatzneubau der Kreisstraßenmeisterei Grevesmühlen für das Grundstück Flur 14, Flurstück 91/5 der Gemarkung Grevesmühlen (auch aktueller Standort).

Das Grundstück befindet sich im Eigentum des Landkreises und umfasst eine Fläche von ca. 1 ha.

Da sich der bauliche Bestand der Kreisstraßenmeisterei in sehr schlechtem Zustand befindet und die Anforderungen an eine moderne Meisterei am aktuellen Standort nicht gegeben sind, beabsichtigt der Landkreis eine Neustrukturierung auf dem Gelände mit dem Neubau eines Betriebs- und Verwaltungsgebäudes, einer Lagerhalle, einer Salzhalle mit Soleaufbereitungsanlage, eventuelle Errichtung einer Tankstelle sowie Erneuerung der Hof- und Außenflächen unter Berücksichtigung der örtlichen Gegebenheiten.

Ziel der Planung ist die Herstellung der planungsrechtlichen Voraussetzungen für den Ersatzneubau.

Die Kosten des Verfahrens trägt der Vorhabenträger.

#### **Beschluss:**

Die Stadtvertretung beschließt dem Antrag auf Einleitung eines Bauleitplanverfahrens für den Ersatzneubau der Kreisstraßenmeisterei Grevesmühlen zuzustimmen.

#### **Abstimmungsergebnis:**

Gesetzl. Anzahl der Vertreter:	25
→ davon anwesend:	23
Ja-Stimmen:	20
Nein-Stimmen:	3
Enthaltungen:	0