

Gemeinde Stepenitztal

Vorlage öffentlich

VO/14GV/2022-0316

öffentlich

Antrag auf Einleitung eines Bebauungsplanverfahrens in Mallentin

| | |
|---|---|
| <i>Organisationseinheit:</i> Bauamt <i>Sachbearbeiter:</i> Sandra Bichbäumer | <i>Datum</i> 17.03.2022 <i>Verfasser:</i> |
|---|---|

| <i>Beratungsfolge</i> | <i>Geplante Sitzungstermine</i> | <i>Ö / N</i> |
|---|-------------------------------------|--------------|
| Gemeindevertretung Stepenitztal (Entscheidung) | 29.03.2022 | Ö |

Beschlussvorschlag

Die Gemeindevertretung beschließt, den Antrag des Vorhabenträgers auf Einleitung eines Bebauungsplanverfahrens zu zustimmen.

Sachverhalt

Es wird die Eröffnung eines Bebauungsplanverfahrens beantragt.

Der Vorhabenträger beabsichtigt auf der ca. 1,8 ha großen Teilfläche des Flurstückes 12/28 der Flur 1, Gemarkung Mallentin ein Wohngebiet für die Errichtung von ca. 15 Einfamilienhäusern zu entwickeln.

Derzeit befindet sich das in Aussicht genommene Plangebiet im Außenbereich, so dass auch die Änderung des Flächennutzungsplanes erforderlich werden wird.

Alle anfallenden Kosten dieses Verfahren tragen die Antragssteller.

Finanzielle Auswirkungen

Der Gemeinde entstehen keine Kosten.

Anlage/n

| | |
|---|---------------------------------------|
| 1 | Übersichtsplan Mallentin (öffentlich) |
|---|---------------------------------------|

