

Gemeinde Stepenitztal

Vorlage öffentlich

VO/14GV/2021-0307

öffentlich

Aufnahme eines KfW-Darlehens

<i>Organisationseinheit:</i> Finanzen <i>Sachbearbeiter:</i> Kristine Lenschow	<i>Datum</i> 15.11.2021 <i>Verfasser:</i> Lenschow, Kristine
---	---

<i>Beratungsfolge</i> Gemeindevertretung Stepenitztal (Entscheidung)	<i>Geplante Sitzungstermine</i> 07.12.2021	<i>Ö / N</i> Ö
--	---	-------------------

Beschlussvorschlag

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Stepenitztal beschließt die Aufnahme eines Darlehens in Höhe von 330.000 Euro bei der Kreditanstalt für Wiederaufbau über eine Laufzeit von 20 Jahren mit einer Zinsbindung von 20 Jahren zur Finanzierung der Kommunalhalle in Börzow.

Sachverhalt

Sachverhalt:

In der Haushaltssatzung 2020 der Gemeinde Stepenitztal wurden Kredite für Investitionsmaßnahmen in Höhe von 280.000 Euro und in der Haushaltssatzung 2021 in Höhe von 378.000 Euro zur Finanzierung der Eigenanteile der im Haushaltsplan veranschlagten Investitionen festgesetzt. Die Kreditgenehmigung wurde durch die untere Rechtsaufsichtsbehörde ohne Vorbehalt der Einzelkreditaufnahme gemäß § 52 Abs. 4 KV M-V mit Genehmigung der Haushaltssatzung 2020 am 25.06.2020 bzw. der Genehmigung der Haushaltssatzung 2021 am 11.02.2021 erteilt. Die Kreditermächtigung gilt bis zum Ende des auf das Haushaltsjahr folgenden Haushaltsjahres und, wenn die öffentliche Bekanntmachung der Haushaltssatzung für das übernächste Haushaltsjahr nicht rechtzeitig erfolgt, bis zur öffentlichen Bekanntmachung dieser Haushaltssatzung (also für 2020 mindestens bis 31.12.2021; für 2021 mindestens bis 31.12.2022).

Die bisher geleisteten Auszahlungen für den Neubau der Kommunalhalle belaufen sich auf 322.988 Euro, in Kürze sollen noch einmal 87.458 Euro geleistet werden.

Die Gemeindevertretung entscheidet gemäß Hauptsatzung bei Kreditaufnahmen im Rahmen des Haushaltsplanes ab einer Höhe von 50.000 Euro.

Derzeit bietet die KfW den günstigsten Zinssatz an. Dieser wird tagesaktuell bekanntgegeben. Bei einer Zinsfestschreibung über die gesamte Laufzeit ist der Zinsbetrag fest kalkulierbar. Die insgesamt über die gesamte Laufzeit zu zahlenden Zinsen bei einer Festschreibung von 20 Jahren (aktueller Zinssatz per 25.11.2021 0,46%) betragen 17.545,90 Euro. Um die jährliche Belastung für den Haushalt möglichst gering zu halten und den Ausgleich des Finanzhaushaltes

nicht weiter zu gefährden, wird seitens der Kämmerei die Variante mit 20 Jahren Laufzeit und 20 Jahren Zinsbindung bei 3 tilgungsfreien Jahren empfohlen.

Finanzielle Auswirkungen

Finanzielle Auswirkungen: Die Zins- und Tilgungsleistungen sind im Haushaltsplan der Gemeinde berücksichtigt.

Anlage/n

1	2021_11_25 Antrag KfW Darlehen (öffentlich)
2	2021_11_25 Zins- und Tilgungsplan KfW Darlehen (öffentlich)

Antrag Direktkredite

KfW Bankengruppe
Niederlassung Berlin
10865 Berlin

Antrag an die KfW für
Kreditprogrammnummer:

Beantragter Kredit
Betrag (TEuro)

Laufzeit davon Freijahre Zinsbindung

(Programmnummern siehe Seite 3)

Antragsteller

Bankverbindung des Antragstellers

ggf. abweichender Kontoinhaber (Name, Straße/Hausnummer, PLZ/Ort)

Straße/Hausnummer

PLZ/Ort

BIC

Regionalschlüssel gem. Statist. Bundesamt

IBAN

Umsatzsteuer-Identifikationsnummer

Steuernummer

Sachbearbeiter

Telefon (mit Vorwahl)

Teilnahme am Lastschriftverfahren

Ich/wir ermächtige/n hiermit die KfW, Zahlungen von meinem/unserem oben angegebenen Konto mittels SEPA-Lastschrift einzuziehen. Zugleich weise/n ich/wir mein/unser kontoführendes Kreditinstitut an, die von der KfW auf mein/unser Konto gezogenen SEPA-Lastschriften einzulösen.

SEPA-Lastschriftmandat: Basislastschrift

Gläubiger-Identifikationsnummer der KfW: DE44ZZZ00000002378

Mandatsreferenz: Die Mandatsreferenz wird separat mitgeteilt.

Hinweis: Ich kann innerhalb von acht Wochen, beginnend mit dem Belastungsdatum, die Erstattung des belasteten Betrages verlangen. Es gelten dabei die mit meinem kontoführenden Kreditinstitut vereinbarten Bedingungen.

Sofern Antragsteller und Kontoinhaber nicht identisch sind:

Ort, Datum

Unterschrift des Kontoinhabers

Beginn des Investitionsvorhabens bzw. des zu finanzierenden Bauabschnitts
(= baulicher Beginn bzw. Lieferungs- u. Leistungsvertrag)¹⁾

Tag Monat Jahr

Investitionsort

PLZ

Gemeinde

Straße/Hausnummer

¹⁾ Ausnahme in den KfW-Programmen "Erneuerbare Energien - Premium (271/272)" und "BEG Kommunen - Kredit (264)": als Vorhabensbeginn gilt der Abschluss eines der Ausführung zuzurechnenden Lieferungs- und Leistungsvertrages.

Bitte nicht beschriften

Vorhabensbeschreibung (Kurzbeschreibung des Investitionsvorhabens bzw. Bauabschnitts):

Der beantragte Kredit wird für nachstehende Verwendungszwecke eingesetzt (TEuro):

Abwasserentsorgung	_____	Kindergärten, Schulen und Sporteinrichtungen	_____
Wasserversorgung	_____	Altenpflege- u. Behinderteneinrichtungen	_____
Abfallwirtschaft	_____	Stadt- und Dorfentwicklung, einschl. Tourismus	_____
Baulanderschließung (nur nicht umlagefähige Kosten)	_____	Verwaltungsgebäude	_____
Maßnahmen zur Energieeinsparung	_____	Informations- und Kommunikationsinfrastruktur	_____
Verkehrsinfrastruktur	_____	Erwerb von Unternehmensanteilen (auch indirekt)	_____
Effiziente Energieerzeug./-verteilig./-speicherung	_____	Sonstiges (bitte erläutern)	_____
Krankenhäuser	_____		_____

Ist die Weiterleitung der KfW-Mittel (als Kredit oder Zuschuss) an Dritte vorgesehen? ja nein

Investitionsplan	in TEuro	Finanzierungsplan	in TEuro
Grunderwerb	_____	Eigenmittel	_____
Bauliche Maßnahmen	_____	Beantragter Kredit	_____
Maschinen/Einrichtungen	_____	Öffentliche Mittel	_____
Sonstiges	_____	Sonstige Kredite/Bankkredite	_____
Summe	_____	Summe	_____

Einwohnerzahl: _____ Stand per: _____

Liegt eine Haushaltsnotlage/Haushaltssicherungslage vor? ja nein

Sind dem Antragsteller gegen ihn beabsichtigte, beantragte, zugelassene oder eingeleitete Zwangsvollstreckungsmaßnahmen bekannt? ja nein

Finanzwirtschaftliche Daten* in TEuro:

Erforderliche Angaben für Gemeindeverbände (z. B. Kommunale Zweckverbände) im Sinne der Programmmerkbblätter:

	in TEuro	Stand per: _____
a) Bei kameralistischer Rechnungslegung:		
Haushaltsschulden**:	_____	
b) Bei doppischer Rechnungslegung:		
Bilanzsumme:	_____	
Eigenkapital:	_____	
Jahresumsatz:	_____	
Jahresüberschuss/-fehlbetrag:	_____	
Gesamtverschuldung:	_____	

* Die KfW behält sich die Anforderung weiterer Angaben/Unterlagen im Rahmen der Antragsbearbeitung vor.
 ** ohne Kassenkredit

Hinweise:

Bei Kreditanträgen im Programm "IKK - Energetische Stadtsanierung - Quartiersversorgung":

Dem Antrag ist die Bestätigung zum Antrag "IKK - Energetische Stadtsanierung - Quartiersversorgung" (KfW-Formularnummer 600 000 2300) als Anlage beizufügen.

Bei Kreditanträgen im Programm "BEG Kommunen - Kredit (264)":

Dem Antrag ist die Bestätigung zum Kreditantrag als Anlage beizufügen.

Bei Kreditanträgen im Programm "IKK - Nachhaltige Mobilität":

Dem Antrag ist die Bestätigung zum Antrag "IKK - Nachhaltige Mobilität" als Anlage beizufügen.

Bei Kreditanträgen im Programm "Erneuerbare Energien (Premium)":

Der Antrag auf Gewährung eines Tilgungszuschusses in den Programmen 271 und 272 ist als Anlage beizufügen (KfW-Formularnummern 600 000 0204 und 600 000 0203).

Erklärungen Antragsteller:

Wir bestätigen, dass dem Antrag der Nachweis der Vertretungsmacht des Unterzeichners beigefügt wird. Bei gesetzlichen Vertretern reicht die Angabe der Dienststellung aus; bei bestellten Vertretern ist das Vollmachten und Unterschriftenblatt/Formular 600 000 0307 beigefügt.

Für den Fall, dass keine aktive Geschäftsbeziehung des Antragstellers mit der KfW besteht, wurde die Identifizierung des unterzeichnenden Vertreters mit separatem Formular 600 000 4574 über eine entsprechend zur Identifizierung berechnete Stelle durchgeführt.

Wir bestätigen die Richtigkeit und Vollständigkeit der in diesem Antrag und in den Anlagen gemachten Angaben. **Wir verpflichten uns**, die KfW über die wesentlichen Änderungen der zu diesem Antrag gemachten Angaben, die vor Auszahlung des Darlehens eintreten, unverzüglich und unaufgefordert in Kenntnis zu setzen. Wir erklären, dass wir das Programmmerkblatt, die Anlagen des Programmmerkblattes sowie die Allgemeinen Bestimmungen für Investitionskredite - Direktkredite - für das beantragte Programm in der jeweils gültigen Version zur Kenntnis genommen haben und akzeptieren.

Wir verpflichten uns, die Bereitstellungsprovision in der programmgemäßen Höhe (vergleiche Programmmerkblatt) an die KfW zu entrichten. Diese Bereitstellungsprovision ist auch dann zu zahlen, wenn wir den beantragten und von der KfW zugesagten Kredit nicht in Anspruch nehmen, es sei denn, dass wir der KfW innerhalb der für die Berechnung der Bereitstellungsprovision maßgeblichen Frist (vergleiche Programmmerkblatt) mitteilen, dass wir den Kredit nicht in Anspruch nehmen. **Über die Höhe der Bereitstellungsprovision haben wir uns anhand des Programmmerkblattes informiert. Uns ist bekannt, dass die Kreditkonditionen zum Zeitpunkt der Erteilung der Kreditzusage der KfW festgelegt werden, soweit für die einzelnen Programme nicht ausdrücklich etwas anderes gilt.**

Zusatz für Anträge auf Kredite aus öffentlichen Mitteln: Uns ist bekannt, dass die Angaben im Kreditantrag und den dazugehörigen Anlagen gemäß dem jeweiligen Programmmerkblatt subventionserhebliche Tatsachen im Sinne des § 264 Strafgesetzbuch in Verbindung mit § 2 Subventionsgesetz darstellen.

Ich/Wir nehme(n) zur Kenntnis, dass meine/unsere Daten im Rahmen der Antragstellung von der KfW verarbeitet werden. Die [Datenschutzhinweise der KfW](#) in der zum Zeitpunkt der Antragstellung gültigen Version wurden mir/uns zur Verfügung gestellt und ich/wir habe(n) diese zur Kenntnis genommen.

Ort, Datum

Dienstsiegel

Unterschrift des Vertreters
(zusätzlich bitte Dienststellung und vollständiger Name in Klarschrift)

Programmnummern:

Der Kreditantrag ist für folgende Kreditprogramme zu verwenden:

- IKK - Energetische Stadtsanierung - Quartiersversorgung (201)
- IKK - Investitionskredit Kommunen (208)
- IKK - Barrierearme Stadt (233)
- IKK - Nachhaltige Mobilität (267)
- KfW-Programm Erneuerbare Energien - Premium (271/272)
- BEG Kommunen - Kredit (264)

11.11.2021

GKZ

14 Gemeinde

Stepenitztal

Investitionsvorhaben:

Neubau Kommunalhalle

Betrag:

330.000,00

Entscheidung durch:

ab 50.000€ Gemeindevertretung

	KfW
Laufzeit (Jahre)	20
Tilgungsfrei	3
Zinsbindung (Jahre)	20
Zinssatz	0,46%
Zinszahlung/ Tilgung pro Jahr	4

25.11.2021

Zins- und Tilgungsplan:	bei 20 jähriger Zinsbindung (LZ 20 J.)		
	Stand	Tilgung	Zinsen
10.12.2021	330.000,00		
15.02.2022	330.000,00		278,65
15.05.2022	330.000,00		379,50
15.08.2022	330.000,00		379,50
15.11.2022	330.000,00		379,50
15.02.2023	330.000,00		379,50
15.05.2023	330.000,00		379,50
15.08.2023	330.000,00		379,50
15.11.2023	330.000,00		379,50
15.02.2024	330.000,00		379,50
15.05.2024	330.000,00		379,50
15.08.2024	330.000,00		379,50
15.11.2024	330.000,00		379,50
15.02.2025	330.000,00	4.852,94	379,50
15.05.2025	325.147,06	4.852,94	373,92
15.08.2025	320.294,12	4.852,94	368,34
15.11.2025	315.441,18	4.852,94	362,76
15.02.2026	310.588,24	4.852,94	357,18
15.05.2026	305.735,29	4.852,94	351,60
15.08.2026	300.882,35	4.852,94	346,01
15.11.2026	296.029,41	4.852,94	340,43
15.02.2027	291.176,47	4.852,94	334,85
15.05.2027	286.323,53	4.852,94	329,27
15.08.2027	281.470,59	4.852,94	323,69
15.11.2027	276.617,65	4.852,94	318,11
15.02.2028	271.764,71	4.852,94	312,53
15.05.2028	266.911,76	4.852,94	306,95
15.08.2028	262.058,82	4.852,94	301,37
15.11.2028	257.205,88	4.852,94	295,79
15.02.2029	252.352,94	4.852,94	290,21
15.05.2029	247.500,00	4.852,94	284,63
15.08.2029	242.647,06	4.852,94	279,04
15.11.2029	237.794,12	4.852,94	273,46
15.02.2030	232.941,18	4.852,94	267,88
15.05.2030	228.088,24	4.852,94	262,30
15.08.2030	223.235,29	4.852,94	256,72
15.11.2030	218.382,35	4.852,94	251,14
15.02.2031	213.529,41	4.852,94	245,56
15.05.2031	208.676,47	4.852,94	239,98
15.08.2031	203.823,53	4.852,94	234,40
15.11.2031	198.970,59	4.852,94	228,82
15.02.2032	194.117,65	4.852,94	223,24

15.05.2032	189.264,71	4.852,94	217,65
15.08.2032	184.411,76	4.852,94	212,07
15.11.2032	179.558,82	4.852,94	206,49
15.02.2033	174.705,88	4.852,94	200,91
15.05.2033	169.852,94	4.852,94	195,33
15.08.2033	165.000,00	4.852,94	189,75
15.11.2033	160.147,06	4.852,94	184,17
15.02.2034	155.294,12	4.852,94	178,59
15.05.2034	150.441,18	4.852,94	173,01
15.08.2034	145.588,24	4.852,94	167,43
15.11.2034	140.735,29	4.852,94	161,85
15.02.2035	135.882,35	4.852,94	156,26
15.05.2035	131.029,41	4.852,94	150,68
15.08.2035	126.176,47	4.852,94	145,10
15.11.2035	121.323,53	4.852,94	139,52
15.02.2036	116.470,59	4.852,94	133,94
15.05.2036	111.617,65	4.852,94	128,36
15.08.2036	106.764,71	4.852,94	122,78
15.11.2036	101.911,76	4.852,94	117,20
15.02.2037	97.058,82	4.852,94	111,62
15.05.2037	92.205,88	4.852,94	106,04
15.08.2037	87.352,94	4.852,94	100,46
15.11.2037	82.500,00	4.852,94	94,87
15.02.2038	77.647,06	4.852,94	89,29
15.05.2038	72.794,12	4.852,94	83,71
15.08.2038	67.941,18	4.852,94	78,13
15.11.2038	63.088,24	4.852,94	72,55
15.02.2039	58.235,29	4.852,94	66,97
15.05.2039	53.382,35	4.852,94	61,39
15.08.2039	48.529,41	4.852,94	55,81
15.11.2039	43.676,47	4.852,94	50,23
15.02.2040	38.823,53	4.852,94	44,65
15.05.2040	33.970,59	4.852,94	39,07
15.08.2040	29.117,65	4.852,94	33,49
15.11.2040	24.264,71	4.852,94	27,90
15.02.2041	19.411,76	4.852,94	22,32
15.05.2041	14.558,82	4.852,94	16,74
15.08.2041	9.705,88	4.852,94	11,16
15.11.2041	4.852,94	4.852,94	5,58
15.02.2042	0,00		
Tilgung gesamt		330.000,00	
Tilgung pro Jahr		19.411,76	
Zinsen 10.12.2021-15.11.2042:			17.545,90