

## Stadt Grevesmühlen

### Vorlage öffentlich

VO/12SV/2021-1556

öffentlich

# Beschluss über die Umsetzung der Maßnahme "Multifunktionsgebäude mit integrierter Ganztagsschule und Hort in Grevesmühlen".

<i>Organisationseinheit:</i> Bauamt <i>Sachbearbeiter:</i> Annette Kutschera	<i>Datum</i> 06.10.2021 <i>Verfasser:</i> Annette Kutschera
---	--

<i>Beratungsfolge</i>	<i>Geplante Sitzungstermine</i>	<i>Ö / N</i>
Hauptausschuss Stadt Grevesmühlen (Vorberatung)	23.11.2021	Ö
Stadtvertretung Grevesmühlen (Entscheidung)	06.12.2021	Ö

### Beschlussvorschlag

Die Stadtvertretung beschließt, das Vorhaben „Multifunktionsgebäude mit integrierter Ganztagsschule und Hort in Grevesmühlen“ umzusetzen und die Finanzierung in den Haushalten der Stadt Grevesmühlen für die Jahre 2022-2024 zu sichern.

### Sachverhalt

Im Rahmen eines zweistufigen Verhandlungsverfahrens mit öffentlichem Teilnahmewettbewerb gem. VgV wurde im Ergebnis der Jurybewertung das Büro MHB mit der Objektplanung Gebäude und Innenräume stufenweise – zunächst für die Leistungsphasen 1-3 – beauftragt.

Planungsaufgabe war die Errichtung eines barrierefreien Multifunktionsgebäudes mit integrierter Ganztagsschule und Hort (88 Plätze) als Ergänzung der benachbarten Fritz-Reuter Grundschule am Standort des ehemaligen Kinder- und Jugendclubhauses.

Das Architekturbüro hat sich intensiv mit der Aufgabenstellung auseinandergesetzt. Im Zuge der Grundlagenermittlung wurde mit allen Beteiligten ein tragfähiges inhaltliches und räumliches Konzept entwickelt und in einem Vorentwurf baulich umgesetzt. Es wurde 3 Varianten entwickelt, die dem Bauausschuss am 19.11.2021 vorgestellt wurden. Der Bauausschuss hat sich einstimmig für die zweigeschossige Variante A entschieden, die dann weiterentwickelt wurde. Der aktuelle Planstand liegt dieser Beschlussvorlage als Anlage bei. Die Kostenschätzung beträgt 7.094.630 €.

Dem 2. Projektauftrag – Schulbauprogramm des MV-Schutzfonds vom September

2021 folgend, soll das Vorhaben bis zum 10.12.2021 als Projektvorschlag eingereicht werden. Die Zuwendungen werden nach Maßgabe der Richtlinie für die Gewährung von Sonderbedarfszuweisungen vom 01.12.2020 gewährt. Danach kann eine Zuwendung in Höhe von 3.162.025 € beantragt werden. Eine Förderentscheidung durch das Ministerium für Inneres und Europa soll im Februar 2022 getroffen werden. Für den Antrag ist u.a. das Engagement des Schulträgers zur Finanzierung des Vorhabens anhand eines Gremienbeschlusses nachzuweisen.

## Finanzielle Auswirkungen

<b>a.) bei planmäßigen Ausgaben:</b>		<b>Deckung durch Planansatz in Höhe von:</b>	210.100,00 €
Gesamtkosten:	7.094.630,00 €	im Produktsachkonto ( PSK ): Multifunktionsgebäude mit integrierter Ganztagschule und Hort	36501.09600000-204
<b>b.) bei nicht planmäßigen Ausgaben:</b>		<b>Deckung erfolgt über:</b>	
Gesamtkosten:	00,00 €	1. folgende Einsparungen :	
zusätzliche Kosten:	00,00 €	im PSK 00000.00000000 in Höhe von:	00,00 €
		im PSK 00000.00000000 in Höhe von:	00,00 €
		im PSK 00000.00000000 in Höhe von:	00,00 €
		...	
		2. folgende Mehreinnahmen:	
		im PSK 00000.00000000 in Höhe von:	00,00 €
		im PSK 00000.00000000 in Höhe von:	00,00 €
		im PSK 00000.00000000 in Höhe von:	00,00 €
		...	

## Anlage/n

1	Grundriss (öffentlich)
2	Prinzip-Schnitt (öffentlich)
3	Lageplan (öffentlich)
4	Erläuterungsbericht, Kostenschätzung (öffentlich)