Gemeinde Plüschow

Gemeindevertretung Plüschow

N i e d e r s c h r i f t

Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Plüschow

Sitzungstermin: Dienstag, 19.07.2016

Sitzungsbeginn: 19:00 Uhr

Sitzungsende: 21:05 Uhr

Ort, Raum: Bürgerhaus Plüschow, Am Park 5

Anwesende Mitglieder

Vorsitz

Herr Christian Baumann

Mitglieder

Frau Susanne Bräunig

Herr Michael Fett

Frau Stefanie Bräsch

Herr Hans-Heinrich Dreves

Herr Andreas Gerber

Herr Ulf Nienkarken

Verwaltung

Herr Lars Prahler Bürgermeister

Frau Pirko Scheiderer

Marlen Fett

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Anwesenheit und Beschlussfähigkeit
- 2 Bestätigung der Tagesordnung
- 3 Bericht des Bürgermeisters
- 4 Einwohnerfragestunde
- 5 Billigung der Sitzungsniederschrift vom 21.06.2016
- 6 Anfragen und Mitteilungen

Nichtöffentlicher Teil

- 7 Schloss Plüschow, Abschluss eines neuen Nutzungsvertrags mit dem Förderkreis
Schloss Plüschow e.V.
Vorlage: VO/05GV/2016-133
- 8 Grundstücksangelegenheiten
- 8.1 Verkauf des Flurstücks 82/ 15 der Flur 1 , Gemarkung Naschendorf
Vorlage: VO/05GV/2016-134
- 8.2 Beschluss zur Auftragsvergabe für die Brückenprüfung gemäß DIN 1076 (Hauptprüfung)
an der Brücke in Hilgendorf
Vorlage: VO/05GV/2016-135
- 9 Anfragen und Mitteilungen

Öffentlicher Teil

- 10 Wiederherstellung der Öffentlichkeit und Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Teil gefassten Beschlüsse

Protokoll:

Öffentlicher Teil

zu 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Anwesenheit und Beschlussfähigkeit
--

Der Bürgermeister, Herr Baumann, eröffnet die Gemeindevertretersitzung und begrüßt alle anwesenden Gemeindevertreter und Gäste. Die ordnungsgemäße Ladung wird festgestellt. Von 7 Gemeindevertretern sind zu diesem Zeitpunkt 6 Gemeindevertreter anwesend, somit ist die Beschlussfähigkeit gegeben. Herr Gerber erscheint um 19.25 Uhr, damit sind alle 7 Gemeindevertreter anwesend.

zu 2 Bestätigung der Tagesordnung
--

Herr Baumann beantragt die Erweiterung der Tagesordnung:

- TOP 8.1 – Verkauf des Flurstücks 82/15 der Flur 1, Gemarkung Naschendorf
 - TOP 8.2 – Beschluss zur Auftragsvergabe für die Brückenprüfung gem. DIN 1076 (Hauptprüfung) an der Brücke in Hilgendorf
- Die Erweiterung der Tagesordnung wird einstimmig bestätigt.

zu 3 Bericht des Bürgermeisters
--

Herr Baumann informiert:

- Der Haushalt 2016 ist für die Gemeinde genehmigt worden.
- Der Monatsbestand der finanziellen Mittel der Gemeinde, Stand Juni 2016, wird den Gemeindevertretern zur Kenntnis gegeben.
- Am 04.07.2016 fand die letzte Amtsausschusssitzung statt. Themen waren u. a. der Bericht zum neuen Landesentwicklungsprogramm und der Bericht der Bürger an der Beteiligung Windpark.
- Der Gemeindearbeiter hat in der Gemeinde Plüschow folgende Arbeitsaufgaben

- Ständige Reinigung und Instandhaltungsarbeiten der 6 Bushaltestellen in der Gemeinde
 - Ständige Reinigung und Mäharbeiten der Spiel- und Bolzplätze
 - Überwachung der Spielplätze, Instandsetzung bei Bedarf bzw. Austausch, Austausch Kiesbettung an Spielgeräten nach Erfordernis
 - Ständige Reinigung und Instandhaltung im und um das Gemeindehaus und Sportlerheim Plüschow
 - Kleinreparaturen von Tischen und Stühlen, Schränken, Regalen des Sanitär- und Küchenbereichs, Reparatur von Schlössern
 - Verteilung von Wurfsendungen
 - Ausbesserung von Schäden an Gemeindestraßen
 - Überwachung der Straßenbeleuchtung
 - Ortstafeln und Verkehrsschilder im Bereich der Gemeindestraße säubern
 - Reinigung der Iglu-Standorte
 - Papierkörbe leeren, bei Bedarf austauschen und ersetzen
 - Sturmschaden im Gemeindegebiet aufarbeiten.
 - Jährliche Pflege in der Gemeinde befindlicher Bäume und Hecken
 - Pflege der Außenanlagen und Rabatten um die Gemeindehäuser
 - Pflege und Wartung an der Gemeindetechnik
 - Winterdienst nach Erfordernis an Bushaltestelle an und um die Gemeindehäuser, Gemeindewege und Iglu-Standorte
 - Grünflächenpflege
 - Sportplatz und Parkanlage in Plüschow
 - Spiel- und Bolzplatz in Naschendorf
 - Straßenbegleitgrün
 - Böschung Bankette in Plüschow
 - Waldweg zum Schloss Plüschow
 - Bankette Bereich Friedrichshagen
 - Waldweg zum Denkmal
 - Waldweg Meierstorf
 - Wariner Landstraße
 - Meierstorf einschl. Bereich Seestraße
 - Weg Klärwerk Naschendorf
 - Wanderweg Kieswerk nach Hilgendorf beidseitig
 - Fußweg an der B 105
 - Fußläufiger Weg zur Bushaltestelle Abzweig Hilgendorf
- Herr Baumann übergibt an alle Gemeindevertreter die Straßenreinigungssatzung der Gemeinde.
- Die Landesgesellschaft M-V hat die Gemeinde aufgefordert, alle Brachflächen im Gemeindegebiet zu ermitteln.
- Herr Baumann verliest das Schreiben des Wehrführers Herrn Andreas Arndt zur Ersatzbeschaffung für TLF 16/25. (*Anlage zum Protokoll*)
- Die Gemeinde hat für den Haftpflichtschaden am Sportlerheim in Plüschow 16.158 € erhalten.

(Herr Gerber erscheint – 19.25 Uhr.)

- Der neue Mietvertrag für das Bürgerhaus in Plüschow ist fertiggestellt worden. Unter § 4 Abs. 5 und § 4 Abs. 7 werden die Pflichten der Mieter eingefügt:

§ 4 Pflichten der Mieter

(5) Der Mieter hat für einen ordnungsgemäßen Ablauf der Veranstaltung Sorge zu tragen. Er übernimmt die Haftung für die Einhaltung aller gewerbe-, ordnungs-, versammlungs-, feuer- und polizeirechtlichen Vorschriften, insbesondere der Bestimmungen zum Schutze der Jugend. Die Lautstärke bei Veranstaltungen hat sich nach dem gelten Bundes-Immissionsschutzgesetz und seinen allgemeinen Verwaltungsvorschriften sowie der Freizeitlärm-Richtlinie in Mecklenburg-Vorpommern zu richten. Sofern für die vereinbarte Veranstaltung eine behördliche Genehmigung erforderlich ist bzw. eine anzeigepflichtige Veranstaltung durchgeführt werden soll, hat der Mieter die behördliche Genehmigung bzw. die schriftliche Anzeige der Versammlung bei der Versammlungsbehörde der Gemeinde rechtzeitig vor der Veranstaltung auf Verlangen vorzulegen.

...

(7) Das Abbrennen von Feuerwerkskörpern und Kleinf Feuerwerken ist grundsätzlich nicht gestattet.

- Stand Wohnungsvermietung
Eine Wohnung in der Dorfstr. 25 in Naschendorf und eine Wohnung in der Dorfstr. 16 in Plüschow sind gegenwärtig nicht vermietet.
Die Wohnung von Frau Knauf in Plüschow wurde zum 01.09. 2016 und die Wohnung von Frau Tietz wurde zum 30.09. 2016 gekündigt.
- Ein Interessent hat sich für die Wohnung von Herrn Pierstorf, Dorfstr. 16 in Plüschow über das Internet gemeldet. Die nötigsten Instandhaltungsmaßnahmen würden für diese Wohnung ca. 6.400 € betragen. Frau Bräunig macht den Vorschlag, falls der Interessent zusagt, dass diese Wohnung in einen gebrauchsfähigen Zustand hergestellt werden sollte.
- Für das Unterstellen der Buden wird eine Garage benötigt.
Am Schlossplatz in Plüschow sind alle Garagen vermietet. Eine Garage ist an Familie Steinwede aus Boienhagen vermietet.
Herr Baumann will diesbezüglich mit Familie Steinwede sprechen.
- Herr Baumann hat sich die Fenster in der Kita in Naschendorf angesehen. Die Fenster beginnen die Feuchtigkeit anzunehmen.
Frau Kutschera wird die Sachlage prüfen.
- Herr Baumann und Herr Arndt haben sich den Zaun am Feuerwehrgerätehaus in Naschendorf angesehen und entschieden, dass dieser vom Gemeindearbeiter abgebaut wird.
- Der Gartenpachtvertrag mit Herrn David Schacht wurde geschlossen.
- Der Kaufantrag des Kieswerk Naschendorf zum Verkauf des Flurstücks 92 der Flur 1 Gemarkung Naschendorf liegt zur Beschlussfassung noch nicht vor.
- Am 21.07.2016, 09.00 Uhr findet der Grenztermin in Meierstorf statt.

zu 4 Einwohnerfragestunde

- keine Anfragen –

zu 5 Billigung der Sitzungsniederschrift vom 21.06.2016

- Frau Bräunig merkt an, dass unter TOP 4 Fortführung des Haushaltssicherungskonzeptes die freiwilligen Leistungen der Gemeinde 10.500 € betragen. Diese sind als Zuschüsse für die Jugendfeuerwehr, Feuerwehr, Sportverein, Spielplätze eingeplant.

F.: Bitte prüfen, was freiwillige Leistungen für Spielplätze sind.

- Im Gartenpachtvertrag mit Herrn David Schacht aus Naschendorf sollte die Ausgestaltung des Pachtvertrages mit der Verwaltung und dem Bürgermeister besprochen werden.
F.: Es ist zu prüfen, ob im Pachtvertrag die Anmerkung erfolgte, dass die Gemeinde von den Instandhaltungspflichten befreit ist.
- Herr Baumann verliest das Schreiben von Frau Wulff an den Bürgerbeauftragten des Landes M-V zur Übernahme der Kita-Beiträge der Frau Kobsa, Dorfstr. 7 aus Plüschow, dass die Gemeinde weiterhin an ihrer Auffassung festhält.

Die Gemeindevertretung bestätigt einstimmig das Protokoll der letzten Sitzung der Gemeindevertretung vom 21.06.2016.

zu 6 Anfragen und Mitteilungen
--

- Frau Bräsch stellt die Anfrage im Namen der Anwohner der Seestraße in Meierstorf, dass die Geschwindigkeitsbegrenzung von 30 km/h von den jüngeren Fahrzeugführern der APG nicht eingehalten werden.
Herr Baumann gibt diese Info weiter.
- Herr Gerber fragt an, ob es schon neue Erkenntnisse von der Kreisstraßenmeisterei gibt.
Herr Baumann will Rücksprache mit Herrn Wulff nehmen.

zu 10 Wiederherstellung der Öffentlichkeit und Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Teil gefassten Beschlüsse

Die Beschlüsse des nichtöffentlichen Teils werden bekanntgegeben.

- **Schloss Plüschow, Abschluss eines neuen Nutzungsvertrags mit dem Förderkreis Schloss Plüschow e.V**
Die Gemeindevertretung beschließt den Abschluss des neuen Nutzungsvertrages mit dem Förderkreis Schloss Plüschow e.V. auf Basis des in der Anlage enthaltenen Vertragsentwurfes.
Abstimmungsergebnis: 7 Ja-Stimmen, 0 Gegenstimmen, 0 Stimmenthaltungen
- **Verkauf des Flurstücks 82/15 der Flur 1, Gemarkung Naschendorf**
Abstimmungsergebnis: 7 Ja-Stimmen, 0 Gegenstimmen, 0 Stimmenthaltungen
- **Beschluss zur Auftragsvergabe für die Brückenprüfung gem. DIN 1076 (Hauptprüfung) an der Brücke in Hilgendorf**
Abstimmungsergebnis: 7 Ja-Stimmen, 0 Gegenstimmen, 0 Stimmenthaltungen

Baumann
Bürgermeister

Marlen Fett
Protokollant/in