

Protokollauszug

aus der
Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Mallentin
vom 01.12.2008

**Top 7 Satzung über den Bebauungsplan Nr.4 der Gemeinde Mallentin
für den Bereich Ortsmitte Schmachthagen
hier: Aufstellungsbeschluss und Beschluss über den Vorentwurf**

Herr Mahnel erläuterte diese Beschlussvorlage ebenfalls.

Beschluss:

1. Die Gemeindevertretung der Gemeinde Mallentin fasst den Beschluss über die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 4 für den Bereich Ortsmitte in Schmachthagen.
2. Der Planbereich ist in der beigefügten Anlage dargestellt. Der Geltungsbereich umgrenzt die für die Überplanung vorgesehenen Flächen.
3. Für das Plangebiet sind folgende Ziele vorgesehen:
 - Schaffung der Voraussetzungen für den Rückbau der moralisch und physisch verschlissenen baulichen Anlagen,
 - Schaffung von Voraussetzungen für die Neubebauung von Wohngebäuden in ländlicher Siedlungsstruktur,
 - Bewahrung ländlicher Elemente der Ortsbegrünung im zentralen Bereich,
 - Anschluss an die vorhandenen Anlagen der Ver- und Entsorgung und Infrastruktur.
4. Mit dem Vorentwurf der Zielsetzungen, der Anlage dieses Beschlusses ist, sind die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange und die Öffentlichkeit frühzeitig zu beteiligen.
5. Der Beschluss ist ortsüblich bekannt zu machen.
6. Im Rahmen der frühzeitigen Beteiligung sind Umfang und Detaillierungsgrad der Prüfung der Umweltbelange abzustimmen.

Abstimmungsergebnis:

Ja- Stimmen:	4
Nein- Stimmen:	0
Enthaltungen:	0

Gemäß § 24 KV M-V hat Herr Schönfeld weder an der Beratung noch an der Beschlussfassung zu diesem TOP teilgenommen.