

# Protokollauszug

## aus der

### Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Plüschow

vom 21.10.2009

---

#### **Top 6 Finanzierung Bürgerhaus Plüschow**

An der Baumaßnahme „Bürgerhaus Plüschow“ ist die Giebelseite befeuchtet. Von den 3 Türen, die nach außen auf die Terrasse aufgehen sollten, geht die Mitteltür nicht auf. Eine Rücksprache mit dem Architekt, Herrn Baldauf ist erforderlich. Herr Hoffmann will diesbezüglich mit Herrn Baldauf Rücksprache nehmen und diesen zu einem Termin einladen.

#### **Sachverhalt:**

Der Bauausschuss hat über die Fortführung der Baumaßnahme am 06.10.2009 beraten und die Empfehlung für umseitigen Beschluss gegeben.

Parallel zu den Fördermöglichkeiten hat die Verwaltung die Möglichkeit einer Kreditaufnahme im Rahmen des KfW-Programms „Kommunal investieren“ geprüft. Allerdings ist eine Genehmigungsfähigkeit der Kreditaufnahme fraglich, da der Haushalt der Gemeinde keinen ausreichenden freien Finanzspielraum ausweist, um den Zins- und Tilgungsverpflichtungen aus der Neuverschuldung nachzukommen. Kreditaufnahmen werden seitens der Kämmerei zudem nur für solche Objekte empfohlen, bei denen durch Mieten, Beiträge, Benutzungsgebühren oder ähnliche Einnahmen die Kreditverpflichtungen gegenfinanziert werden.

Der Gesamtumfang der anstehenden Baumaßnahme (3.BA) beläuft sich gemäß beiliegender Kostenplanung/Leistungsverzeichnis auf 201.400 Euro.

Im Haushaltsplan 2009 sind folgende Beträge veranschlagt:

76000.940000	Bürger- und Veranstaltungshaus 2.BA:	371.000,00 Euro
	bereits gebucht:	83.690,00 Euro
	bereits beauftragt:	<u>65.300,00 Euro</u>
	verfügbar:	222.010,00 Euro
76000.361000	Zuweisungen/Zuschüsse vom Land EFRE	237.400,00
Euro		
	Abruf (auf 83.690,00 Euro)	<u>57.445,00 Euro</u>
	Offen	179.955,00 Euro

Ein Eigenanteil von weiteren 42.055 Euro (222.010 Euro ./. 179.955 Euro) ist somit bereits über den Haushaltsplan 2009 abgesichert. Da im letzten kameralen Jahr vor der Doppik-Umstellung keine Haushaltsreste gebildet werden dürfen, fließt der Eigenanteil zum Jahresende in die Rücklage und die Beträge sind im Haushaltsplan 2010 neu anzusetzen. Sollten die Fördermittel nicht oder nicht in der veranschlagten Höhe bewilligt werden, wäre dieser Anteil zusätzlich aus der Rücklage zu entnehmen.

Gemäß Haushaltsplan der Gemeinde für das Jahr 2009 wird die allgemeine Rücklage zum 31.12.2009 voraussichtlich 374.800 Euro betragen.

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung beschließt die Fortführung der Baumaßnahme „Bürgerhaus Plüschow, 3. BA: Erdgeschossausbau“ gemäß beiliegender Kostenschätzung.

Die Verwaltung wird beauftragt, einen Förderantrag sowie einen Antrag auf vorzeitigen Maßnahmenbeginn zu stellen. Die Finanzierung des Eigenanteils erfolgt aus der allgemeinen Rücklage.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja- Stimmen:	7
Nein- Stimmen:	0
Enthaltungen:	0