

Protokollauszug

aus der

Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Plüschow

vom 02.02.2010

Top 5 Billigung der Sitzungsniederschrift vom 15.12.2009

- Unter TOP 5, Satz 2 ist ein Schreibfehler aufgetreten: Versicherungssatzung muss es richtig heißen.
- Herr Fiedler ist der Meinung, dass die Gemeinde damals bereit war, die Immobilie Old Nash zu anderen Bedingungen zu übernehmen.
Lt. Gutachten des Prof. Schäfer im Jahre 2006 wurde die Immobilie Old Nash mit einem Verkehrswert in Höhe von ca. 31.000 € beziffert. Zusätzlich erfolgte eine Zwangssicherungshypothek in Höhe von 14.740,80 € an den Zweckverband. Lt. Wertermittlungsgutachten wurden Abrisskosten in Höhe von 50.000 € für die Immobilie geschätzt.
Die Bedingungen für den Grundstückskauf von Old Nash sind der Gemeindevertretung bekannt.
Herr Bräunig ist der Meinung, dass die Gemeinde diese Bauplätze benötigt, um junge Menschen in der Gemeinde zu halten. Gleichzeitig wird die Gemeinde auf einigen Kosten verbleiben.
- Frau Maaßen weist darauf hin, dass generell die Kosten (auch Abrisskosten) seit 2006 gestiegen sind und lt. Ausschreibung auch die Gemeinde mehr zahlen muss. Weiterhin ist es generell so, dass bei einer öffentlichen Erschließung nicht 100 % der Kosten umgelegt werden können. Es sollen nur ca. 6 Baugrundstücke verkauft werden und das sind ca. 6.000 m² von einer Gesamtfläche von 13.534 m². Die restliche Fläche ist als kommunale Fläche für Straße, öffentliches Grün und einen kleinen Dorfplatz vorgesehen.

Die Gemeindevertretung beschließt mit der o. g. Veränderung einstimmig das Protokoll der letzten Sitzung vom 15.12.2009.