

Protokollauszug

aus der
Sitzung des Bauausschusses der Stadt Grevesmühlen
vom 14.06.2012

Top 4.3 Besichtigung Maxim-Gorki-Str. (ehem. Kita Hummelland) / Bau- gebiet "An der Trift"

Das Grundstück der ehem. Kita "Hummelland", auf dem zur Zeit ein 16WE-Gebäude errichtet wird, wird besichtigt.

Anschließend wird das Wohngebiet "An der Trift" (B-Plan Nr. 12) besichtigt.

Ein Anwohner beantragt, ein Carport vor seinem Haus an der Straßenseite zu errichten. Dies widerspricht dem Bebauungsplan. Danach dürfen Garagen und Carports nur innerhalb der überbaubaren Grundstücksfläche und nur in einem Abstand von mindestens 1,50 von der straßenseitigen Baugrenze errichtet werden.

Die Tatbestände für eine Befreiung von den Festsetzungen liegen nicht vor. Vor dem Hintergrund der Vorbildwirkung lehnt der Bauausschuss das Bauvorhaben ebenfalls ab.