

# Protokollauszug

aus der  
Sitzung des Bauausschusses der Stadt Grevesmühlen  
vom 04.04.2013

---

## **Top 8 Informationen zum Stand aktueller städtebaulicher Planungen und Baumaßnahmen**

Herr Prahler informiert zum Stand aktueller städtebaulicher Planungen und Baumaßnahmen:

Planung:

- RREP: Aufstellungsbeschluss für Teilfortschreibung wurde gefasst.
- Flächennutzungsplan: die Genehmigung des Landkreises für die 4. Änderung des FNP ist eingegangen.
- Einzelhandelsgutachten: Die Beschlussfassung über das Einzelhandelskonzept wird in die nächste Sitzungsperiode eingebracht. Am 18.04.2013 tagt die Lenkungsgruppe.
- Bebauungsplan Nr. 30 und Nr. 34: Es fand eine Beratung mit allen Beteiligten bzgl. erforderlicher Schallschutzmaßnahmen statt. Es ist geplant, den erneuten Entwurfs- und Auslegungsbeschluss für den B-Plan Nr. 30 in die Stadtvertreterversammlung am 15.04.2013 einzubringen, um nach der Auslegung einen vorzeitigen Erschließungsbeginn zu ermöglichen.
- Bebauungsplan Nr. 37 „Einzelhandel Bahnhof“: für die notwendigen Fachgutachten (u.a. Verkehrsgutachten) werden zurzeit Angebote eingeholt.

Tiefbau:

- Straßenbeleuchtung: nach den Submission finden Einwohnerversammlungen statt.
- Bahnbrücke ist bis Ende Mai begehbar. Danach erfolgt der Abbau. Dafür ist eine einwöchige Sperrung notwendig.
- Jahnstraße: 1. Abschnitt wird in diesem Jahr begonnen. Die Verlegung eines Regenwasserkanals ist noch notwendig
- Karl-Liebknecht-Platz: zurzeit Genehmigungsplanung, diese wird anschließend dem Landkreis zur Prüfung vorgelegt.
- Platz vor der VR-Bank soll neu gestaltet werden. Die Stadtwerke prüfen, ob neue Fernwärmeleitungen verlegt werden.

Hochbau:

- Bahnhof: der Anbau wird demnächst abgerissen; derzeit Probleme mit der Zuständigkeit für das Datenkabel. Im Rahmen der europaweiten Ausschreibung zur Planerauswahl soll der Bauausschuss integriert werden: **Herr Krohn und Herr Schulz** werden diese Aufgabe übernehmen.
- Fritz-Reuter-Schule (Außenanlagen): Die Maßnahme wird in den Sommerferien umgesetzt.
- Badeanstalt: es sind noch Restarbeiten erforderlich, die bis zur Saison erledigt werden.

- Cap Arcona-Gedenkstätte: Arbeitsgruppe tagte im Januar. Die fertige Umgestaltung ist für 2015 geplant.  
Im Rahmen der Bereisung des Bauausschusses am 02.05.13 soll das Denkmal besichtigt werden. Folgende Stationen werden ebenfalls besichtigt:  
Vielbecker Weg, Behrengang, Bahnhof, Jahnstraße, Tannenbergstraße, Sportplatz am Tannenberg, Schweriner Landstraße.