

Protokollauszug

aus der

Sitzung des Bauausschusses der Stadt Grevesmühlen

vom 09.10.2014

Top 7 Informationen zum Stand städtebaulicher Planungen und Bau- maßnahmen

Herr Prahler informiert über den Stand aktueller städtebaulicher Planungen und Baumaßnahmen:

- RREP; Fortschreibung „Windeignungsgebiete“: noch keine Einigung
- ILEK: am 15.10.14 findet in der Malzfabrik eine Auftakt- und Informationsveranstaltung statt. Herr Reppenhagen informiert in diesem Zusammenhang über die Möglichkeiten der EU-Förderungen

Herr Krohn erscheint

- ISEK: unser beauftragtes Planungsbüro sind die „Raumplaner“. Die nächsten Termine sind: 03.11.14: OZ-Forum als Auftaktveranstaltung; 15.11.14: Bürgerkonferenz
- Sanierungssatzung: Die Teilaufhebung für den Teilbereich III wird in die nächste Sitzungsfolge eingebracht
- B-Plan Nr. 29 „Gewerbegebiet Nordwest“: Das Baukonzept wurde abgestimmt; der Bau einer Freigefälleleitung ist erforderlich
- B-Plan Nr. 30: Die Erschließungsarbeiten sind abgeschlossen. Feierliche Übergabe der Straße „Alte Gärtnerei“ findet am 14.10.14 statt.
- B-Plan Nr. 34 „Wohnbebauung Mühlenblick“ (nächster Bauabschnitt südlich des B-Planes Nr. 30): demnächst Klärung, ob die WOBAG als Erschließungsträger auftritt
- B-Plan Nr. 37 „Einzelhandel am Bahnhof“: derzeit wird die Abwägung erarbeitet; ein Kabel der Deutschen Bahn im Gehartweg ist zu berücksichtigen; die Diskussion über Baumfällungen und Ersatzpflanzungen erfolgt im Umweltausschuss
- B-Plan Nr. 38 „Blockbereich Gr. Seestraße...“: Abriss läuft. Nach der Schlussvermessung kann das Bauleitplanverfahren weiter geführt werden.
- B-Plan Nr. 39 „Sägewerk“: es wurde eine orientierende Altlastenuntersuchung durchgeführt. Der Gutachter teilte vorab mit, dass kaum Belastungen vorgefunden wurden.
- Bahnbrücke: noch keine abschließende Klärung zur Wasserführung
- Schweriner Landstraße: Die Beleuchtung wird im Zusammenhang mit der Jahnstraße installiert
- Gehwegbeleuchtung „Südstadt“ wurde ausgeschrieben; am 13.10 und 14.10.2014 finden Einwohnerversammlungen statt.
- Jahnstraße: 30.10.2014: geplante Fertigstellung
- Karl-Liebknecht-Platz: Feierliche Übergabe: 07.11.2014
- Überweg Sandstraße: Projekt muss mit Landkreis abgestimmt werden.
- diverse Gehwege wurden ausgeschrieben
- Cap Arcona Denkmal: noch kein neuer Sachstand
- Bahnhofsgebäude: Eingang eines Fördermittelbescheides über 600.000 € Städtebaufördermittel. Weitere Gespräche sind noch erforderlich.

- Freibad: Aufstellung eines Sanitärcontainers
- Fritz-Reuter-Schule: Übergabe des Grünen Klassenzimmers nach den Herbstferien
- Goethestr. 1: Jobcenter hat den Zuschlag als Mieter erhalten. Umbaumaßnahmen werden derzeit vorbereitet.
- Wismarsche Str. 5: für die Gewerbeinheit steht ein Vertragsabschluss mit einem Eiscafé kurz bevor.
- am 17.10.2014 findet in der Mehrzweckhalle eine Regionalmesse mit einheimischen Betrieben statt.
- Herr Ditz berichtet vom Gespräch mit dem Vorstand der Getreide AG, in dem die grundsätzlichen Problem- und Interessenslagen ausgetauscht wurden. Danach soll der Standort Grevesmühlen erhalten bleiben.