

# Protokollauszug

## aus der

### Sitzung des Bauausschusses der Stadt Grevesmühlen

#### vom 25.08.2016

---

#### **Top 16 Informationen zum Stand städtebaulicher Planungen und Bau- maßnahmen**

Herr Prahler informiert zum Stand städtebaulicher Planungen und Baumaßnahmen:

Landesraumentwicklungsprogramm: Das LEP ist rechtskräftig. Wesentliche Inhalte sind der Großgewerbestandort Upahl und die Einschränkung städtebaulicher Planung auf landwirtschaftlichen Flächen mit hoher Bodengüte. Die Gemeinden haben 1 Jahr Zeit eine Normenkontrollklage einzureichen. Der Bauausschuss spricht sich einstimmig für einen Verzicht auf eine Klage aus.

Regionales Raumentwicklungsprogramm Westmecklenburg: Es gibt keinen neuen Sachstand.

1. Änderung B-Plan Nr. 29 „Industrie- und Gewerbegebiet Nordwest“: Der Löschwasserteich wurde umgesetzt. Vermessungen sind erfolgt.

B-Plan Nr. 34.2 „Mühlenblick“: Die Submission für den Abriss der Schweineställe ist erfolgt. Der Vorwegbeteiligung wird voraussichtlich auf Basis des bereits vorgestellten Gestaltungskonzept erfolgen, ohne den Bauausschuss erneut zu beteiligen, um Zeit einzusparen. Dieser Vorgehensweise wird zugestimmt.

B-Plan Nr. 39 „Zum Sägewerk“: Die Gutachten liegen noch nicht vor.

Empfangsgebäude Bahnhof: Fördermittel für ÖPNV-Mittel sind bewilligt. Die letzten Ausschreibungen haben günstigere Ergebnisse gebracht, als vorher geschätzt wurde. Am 11.09.2016 findet der Tag des offenen Denkmals statt. Geplante Fertigstellung: 03/2017.

Bahnhofsvorplatz: Die TÖB-Beteiligung läuft.

Kirchstraße: Es haben sich noch Änderungen ergeben in Abstimmung mit der Denkmalpflege. Dafür wird ein separater Fördermittelantrag gestellt.

Wismarsche Straße: Die Vermessungen wurden durchgeführt. Ende September soll das nächste Treffen der AG stattfinden.

Vorflut Groß Pravtshagen: Für dieses Projekt wurde ein gemeinsamer Förderantrag der Gemeinde Upahl und der Stadt Grevesmühlen gestellt. Es steht eine 90%ige Förderung in Aussicht. Bezüglich der Kostenteilung mit der Gemeinde Upahl laufen die Verhandlungen.

Unterhaltungsmaßnahmen Schulen:

Fritz-Reuter-Schule: Austausch Fenster, Malerarbeiten

Ploggenseeschule: Erneuerung WCs, Malerarbeiten, Türschließung

Wasserturmschule: Reparatur/Austausch Brandschutztüren, Jalousien, Brandschutzkonzept