

# Protokollauszug

aus der  
Sitzung des Bauausschusses der Stadt Grevesmühlen  
vom 15.04.2021

---

## **Top 7    Allgemeine Informationen zum interkommunalen Großgewerbe- standort Upahl/Grevesmühlen**

Der Bürgermeister informiert über Eckdaten bzgl. Gewerbeflächen.

- Stadt Grevesmühlen braucht neue Gewerbeflächen.
- schwächste Gemeinde in Bezug auf Einnahmen für Gewerbesteuer
- Sämtliche Flächen nicht im Eigentum der Stadt Grevesmühlen
- Bei einer Kooperation mit der Gemeinde Upahl bzgl. deren Flächen könnte eine Förderung bis zu 95% erreicht werden
- gemeinsame Planung sowie Erschließung notwendig
- Teilung von Kosten ebenso wie von Erträgen
- Wahl einer Betriebsform notwendig
- Vorhaltung von Flächen für kleinere und größere Ansiedlungen
- Geplant ist folgender Zeitablauf:
  - Bauantrag Q II/2022
  - Baugenehmigung Q III/2022
  - Baubeginn Q III/2022
  - Fertigstellung Juli/2023
- Standortentscheidung fällt Mai 2021
- Umfangreiche Kommunikation mit allen Beteiligten (Kommunalvertreter, Bürgermeister, Manager, Verwaltung)